П Р О Е К Т

**ПАСПОРТ**

**программы «Управление муниципальным имуществом»**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель программы (Соисполнитель муниципальной программы) | Администрация муниципального района «Усть-Куломский» в лице отдела по управлению муниципальным имуществом |
| Соисполнители программы | Администрация муниципального района «Усть-Куломский» в лице отдела бухгалтерского учета и отчетности, отдела территориального развития, отдела социальной политики |
| Программно-целевые инструменты программы | Нет |
| Цели программы | Эффективное управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами |
| Задачи программы | 1.Совершенствование учета и повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов.  2.Пополнение доходной части бюджета муниципального образования.  3.Обеспечение управленческих, имущественно-земельных функций земельно-кадастровыми работами и документами.  4.Обеспечение заинтересованных лиц земельными участками для собственных нужд, в том числе для индивидуального жилищного строительства льготной категории граждан.  5. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилых помещения муниципального жилищного фонда муниципального образования.  6. Учет и управление муниципальным жилищным фондом муниципального образования.  7. Обеспечение реализации муниципальной программы. |
| Целевые индикаторы и показатели программы | 1.Доля отмежеванных земельных участков и поставленных на кадастровый учет с регистрацией права собственности от общего объема запланированных для межевания с регистрацией права собственности земельных участков, %.  2. Доля изготовленных технических и кадастровых паспортов с регистрацией права собственности от общего объема запланированных для изготовления технических и кадастровых паспортов с регистрацией права собственности на объекты недвижимого имущества, %.  3. Доля оценки движимого и недвижимого имущества от общего объема запланированных для оценки объектов движимого и недвижимого имущества, %.  4. Доля дополнительных поступлений в бюджет от использования муниципального имущества и земельных ресурсов по отношению к доходам от использования муниципального имущества и земельных ресурсов в 2021 году, %  5.Своевременная уплата платежей и сборов в рамках управления муниципальным имуществом, (да/нет).  6. Своевременная уплата платежей и сборов в рамках управления муниципальным имуществом, (да/нет).  7.Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, %.  8.Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года, по полной учетной стоимости), %.  9.Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района), %.  10.Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, %.  11.Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами, %.  12.Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, всего, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства , индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, кв.м. |
| Этапы и сроки реализации программы | Программа реализуется в период с 2022 по 2026 годы. Этапы реализации не выделяются. |
| Объемы финансирования  программы | Объем финансирования за счет местного бюджета МО МР «Усть-Куломский» составит 18 242 971,18 рублей, в том числе:  2022 год – 5 936 004,90 рублей;  2023 год – 6 287 615,50 рублей;  2024 год – 6 019 350,78 рублей;  2025 год – 0,00 рублей;  2026 год – 0,00 рублей;  Прогнозный объем финансирования Программы из других источников в 2022 году предполагается в размере:  федеральный бюджет – 0,00 рублей;  республиканский бюджет Республики Коми – 1 302 004,90 рублей;  государственные внебюджетные фонды ‑ 0,00 тыс. рублей;  средства от приносящей доход деятельности – 0,00 тыс. рублей;  прочие внебюджетные источники ‑ 0,00 тыс. рублей.  Прогнозный объем финансирования Программы из других источников в 2023 году предполагается в размере:  федеральный бюджет – 88 608,52 рублей;  республиканский бюджет Республики Коми – 539 006,98 рублей;  государственные внебюджетные фонды ‑ 0,00 тыс. рублей;  средства от приносящей доход деятельности – 0,00 тыс. рублей;  прочие внебюджетные источники ‑ 0,00 тыс. рублей. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | По итогам реализации программы будут достигнуты следующие результаты, характеризующие эффективное управление муниципальным имуществом МО МР «Усть-Куломский»:  Качественные:  Совершенствование учета и повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов.  Количественные:  1. Обеспечение полного объема межевания земельных участков и поставки на кадастровый учет с регистрацией права собственности от общего объема запланированных для межевания с регистрацией права собственности земельных участков, 100 %.  2. Обеспечение полного объема изготовления технических и кадастровых паспортов с регистрацией права собственности от общего объема запланированных для изготовления технических и кадастровых паспортов с регистрацией права собственности на объекты недвижимого имущества, (100 % от запланированного).  3. обеспечение полного объема оцененного движимого и недвижимого имущества от общего объема запланированных для оценки объектов движимого и недвижимого имущества, (100 % от запланированного).  4. увеличение объема поступлений в бюджет от использования муниципального имущества и земельных ресурсов по отношению к доходам от использования муниципального имущества и земельных ресурсов к 2026 году на 50 % по отношению к 2020 году.  5.Своевременная уплата платежей и сборов в рамках управления муниципальным имуществом 100% .  6. Отсутствие задолженности по коммунальным платежам по имуществу казны МО МР «Усть-Куломский».  7.Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет) (увеличение на 5 % по отношению к 2020 году.).  8.Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года, по полной учетной стоимости), (отсутствуют муниципальные предприятия,%.).  9.Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района) (увеличение на 5 % по отношению к 2020 году.)  10.Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет (увеличение на 5 % по отношению к 2020 году.)  11.Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами, (сохранение на уровне 2020 г.).  12.Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, всего, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, кв.м. (сохранение на уровне 2020 г.). |

Заведующий отделом по управлению

муниципальным имуществом Ю.И.Губер