

ДОГОВОР
купли-продажи муниципального имущества

с. Усть-Кулом

«__» _____ 202__ г.

Администрация муниципального района «Усть-Куломский» в лице Главы МР «Усть-Куломский»-руководителя администрации района Рубана Сергея Владимировича, действующего на основании Устава МО МР «Усть-Куломский», именуемая в дальнейшем «Продавец» с одной стороны и _____ победитель открытого аукциона паспорт серия _____ номер _____, выдан «__» _____ года _____, проживающий по адресу: _____, действующий от своего имени, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с протоколом об итогах проведения открытого аукциона от «__» _____ 202__ г. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя муниципальное имущество согласно приложению № 1 к настоящему договору, далее по тексту «Имущество», а Покупатель обязуется принять и уплатить за него цену в размере и порядке, предусмотренном Договором.

1.2. Продавец гарантирует, что указанное в п. 1.1. Имущество никому другому не передано, не заложено, не в споре, под арестом и запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

2. Расчеты

2.1. Стоимость имущества составляет _____ (_____) рубля по итогам аукциона.

Покупателем внесен задаток в размере _____ (_____), который засчитывается в счет оплаты стоимости Имущества.

2.2. Сумма в размере _____ (_____) подлежит перечислению не позднее 30 рабочих дней со дня заключения настоящего договора по следующим реквизитам:

Финансовое управление администрации МР «Усть-Куломский» (Администрация МР «Усть-Куломский» л/с 04073003300), ИНН 1114000888, КПП 111401001, Единый казначейский счет 40102810245370000074, Казначейский счет 03100643000000010700 в Отделение – НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республика Коми, г. Сыктывкар, БИК 018702501, ОКТМО 87648000, КБК 923 114 02053 05 0000 410;

Поступление средств от продажи Имущества в бюджет МО МР «Усть-Куломский» подтверждается выпиской Управления Федерального казначейства по Республике Коми.

3. Передача имущества

3.1. Передача имущества вместе со всеми необходимыми документами осуществляется по акту приема-передачи, заверенному подписями и печатями Продавца и Покупателя, не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня полной оплаты имущества.

3.2. Акт приема-передачи Имущества является неотъемлемой частью настоящего договора.

3.3. Имущество передается Покупателю в месте нахождения имущества по адресу: _____.

4. Обязанности сторон

4.1. «Продавец» обязуется:

4.1.1. Передать покупателю Имущество по акту приема-передачи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества, одновременно с передачей имущества передать Покупателю документы на имущество .

4.2. «Покупатель» обязуется:

4.2.1. Принять имущество от Продавца по акту приема-передачи.

4.2.2. Оплатить стоимость Имущества в порядке, сроки и сумме, указанные в п.п. 2.2. настоящего договора.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае просрочки сроков перечисления средств, указанных в п.п. 2.2. настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

6. Прочие условия

6.1. Изменения, дополнения к настоящему договору производятся на основании письменного соглашения сторон или по решению судебных органов.

6.2. Споры и разногласия сторон по настоящему договору разрешаются по их соглашению, а при отсутствии такого соглашения – Арбитражным судом Республики Коми.

6.3. Во всех случаях, не предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке имеют равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7. Адреса и реквизиты сторон:

ПРОДАВЕЦ:
ФИНАНСОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА "УСТЬ-
КУЛОМСКИЙ" (Администрация МР «Усть-
Куломский», л/с 03073003301)
ИНН 1114000888, КПП
111401001 ОТДЕЛЕНИЕ - НБ
РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ
//УФК по Республике Коми, г.Сыктывкар
Казначейский счет 03231643876480000700
Единый казначейский счет
40102810245370000074
БИК 018702501
ОКТМО 87648000

ПОКУПАТЕЛЬ:

Подписи Сторон

Глава МР «Усть-Куломский»
-руководитель администрации района

С.В.Рубан

м.п.

м.п.

Приложение № 1
к договору купли-продажи
муниципального имущества
от «__» _____ 202__ года № __

АКТ
приема-передачи

с. Усть-Кулом.

«__» _____ 202__ г.

Настоящий акт составлен о том, что Администрация муниципального района «Усть-Куломский», именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице Главы МР «Усть-Куломский»-руководителя администрации района Рубана Сергея Владимировича, передает, _____ а _____, принимает в соответствии с договором купли-продажи _____ муниципального имущества от «__» _____ 202__ года № __ :

№ лота	Наименование объекта	Паспортные данные транспортного средства, год выпуска	Адрес объекта, местоположение
1	2	3	4
1			

ПОДПИСИ СТОРОН:

Передал:

Принял:

Администрация МР «Усть-Куломский»

Глава МР «Усть-Куломский»
-руководитель администрации района

_____ С.В.Рубан

М.П.

_____ М.П.