

Утверждено  
постановлением администрации  
МР «Усть-Куломский»  
от 17 января 2025 года № 35  
(приложение №3)

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**  
**о проведении открытого аукциона в электронной форме**  
**по продаже муниципального имущества**

сообщение на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) № \_\_\_\_\_

**1. Основные термины и определения**

<b>Сокращение, определение</b>	<b>Пояснения</b>
УТП, электронная площадка, площадка	Универсальная торговая платформа АО Сбербанк - АСТ
ОЧ	Открытая часть электронной площадки
ЗЧ	Закрытая часть электронной площадки
ТС	Торговая секция электронной площадки
ЛК	Личный кабинет пользователя
ЭП	Электронная подпись
Пользователь	Юридическое или физическое лицо, прошедшее регистрацию на УТП
Претендент	Юридическое или физическое лицо, зарегистрированное на электронной площадке и планирующее участвовать в процедуре продажи
Продавец	Юридическое лицо, проводящее процедуру продажи
Организатор	Оператор электронной площадки

**2. Сообщение о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.**

**Продавец и организатор аукциона:** Администрация МР «Усть-Куломский», адрес: Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, ул. Советская д. 37, тел 8(82137) 93-266, E-mail: a.mr.ust-kulomskiy@ust-kulom.rkomi.ru.

**Оператор электронной площадки:** АО Сбербанк - АСТ, владеющее сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**3. Законодательное регулирование:**

Аукцион проводится в соответствии со ст. 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, с Федеральными законами от 21.12.2001 г. № 178 - ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 26.07.2006 г. № 135 - ФЗ «О защите конкуренции», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 г. № 860, Положением об управлении и распоряжении муниципальной собственностью МО Усть-Куломский район, утвержденным Решением Совета МО «Усть-Куломский район» от 30 января 2003 года № 228, с внесенными изменениями и дополнениями, приказом Министерства финансов Российской Федерации Федерального Казначейства от 02 декабря 2021 №38н «Об утверждении регламента государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), Регламентом электронной площадки АО "Сбербанк-АСТ" (размещен по

адресу: <https://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>).

**3.Предмет аукциона:**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Паспортные данные транспортных средств, год выпуска	Начальная цена, без учета НДС (в руб.)
1	2	3	4	5
1	Прицеп Д-55	Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Помоздино, ул. Гаражная, д.6А	ПТС 11 МС 492888, государственный регистрационный номер КМ 5213 11, номер шасси – отсутствует, VIN- отсутствует, 1986 года выпуска.	119 600,00
2	АФ без модели АФ 474110	Республика Коми, Усть-Куломский район, п. Кебаньель, ул. Вычегодская,11	Выписка из реестра транспортных средств, содержащая расширенный перечень информации о транспортном средстве, государственный регистрационный номер О013МК 11, модель, номер двигателя 508300 В0296129, номер шасси (рамы) - 433362В3506021, номер кузова (кабины) - 433360В007477, 2012 года выпуска.	833 500,00
3	Прицеп Д-55	Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Помоздино, ул. Гаражная, д.6А	ПТС 11 МС 492881, государственный регистрационный номер МК 3494 11, номер шасси – отсутствует, VIN- отсутствует, 1986 года выпуска.	105 800,00
4.	ВАЗ - 21070	Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, ул. Промышленная, д.9	ПТС 63 КВ 536561, государственный регистрационный номер В441ЕУ 11, номер шасси – 1500053, VIN-ХТА21070021500055, модель номер двигателя 2103 6686403, 2001 года выпуска.	19 400,00
5.	ГАЗ 22171	Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, ул. Мостовая, д.4	ПТС 11 МЕ 442821, государственный регистрационный номер В942НМ 11, номер шасси – 221710У0014461, модель номер двигателя 40630С-Х3276793, номер кузова -	133 900,00

			221700X0054538, VIN – ХТН221710Y0014461 , 1999 года выпуска.	
6.	ПАЗ 320538-70	Республика Коми, Усть-Куломский район, П.Югдыяг, ул. Комсомольская, д.35	ПТС 52 ОК 067622, государственный регистрационный номер О444РО 11, номер шасси – отсутствует, модель номер двигателя 523420 Е1006703, номер кузова – Х1М3205ВZE0004446, VIN – Х1М3205ВZE0004446 , 2014 года выпуска.	652 100,00
7.	ПАЗ 320538-70	Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, ул. Ленина, д.5	ПТС 52 ОК 067678, государственный регистрационный номер О333РО 11, номер шасси – отсутствует, модель номер двигателя 523420 Е1006593, номер кузова – Х1М3205ВZE0004352, VIN – Х1М3205ВZE0004352 , 2014 года выпуска.	614 700,00

Более подробная информация о движимом имуществе указана в аукционной документации.

**Официальный сайт**, на котором размещена документация об аукционе для ознакомления: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» <https://ustkulom-r11.gosweb.gosuslugi.ru/>.

Аукцион проводится на основании постановления администрации МР «Усть-Куломский» от «17» января 2025 года № 35.

**4. Способ проведения аукциона:** открытый аукцион в электронной форме.

**5. Сроки, время подачи заявок, проведения аукциона, подведения итогов аукциона.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

**Дата начала подачи заявок** на участие в аукционе – с **09 час.00мин. «22» января 2025 г.**

**Дата окончания подачи заявок** на участие в аукционе – в **17 час.00мин. «17» февраля 2025 г.**

**Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукционов** состоится **«20» февраля 2025 г.**

**Аукцион состоится** в **11 час. 00 мин. «21» февраля 2025 г.**

**Место подачи заявок и проведения аукциона:** электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте

<http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Место и срок подведения итогов аукциона:** электронная площадка АО «Сбербанк-АСТ», <http://utp.sberbank-ast.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

## **6. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме.**

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Для получения регистрации на электронной площадке Претенденты представляют оператору электронной площадки:

заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной оператором электронной площадки (далее - заявление);

адрес электронной почты этого Претендента для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации, касаемо проводимого аукциона.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки без взимания платы.

Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента (образец заявки приведен в Приложении № 1 к настоящему информационному извещению).

Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

После заполнения формы подачи заявки заявку необходимо подписать электронной подписью. Сертификаты электронной подписи можно получить в Авторизованных удостоверяющих центрах.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

При приеме заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

## **7. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества:**

1. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьи 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

#### **8. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

1) представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3) заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

4) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона в электронной форме.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном правительством РФ, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Продавца в сети «Интернет» <https://ustkulom-r11.gosweb.gosuslugi.ru/>

#### **9. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов:**

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества.

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона при заключении договора купли-продажи муниципального имущества.

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Паспортные данные транспортных средств, год выпуска	Сумма задатка 10 % начальной цены (в руб.)
1	2	3	4	5
1	Прицеп Д-55	Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Помоздино, ул. Гаражная, д.6А	ПТС 11 МС 492888, государственный регистрационный номер КМ 5213 11, номер шасси – отсутствует, VIN- отсутствует, 1986 года выпуска.	11 960,00
2	АФ без модели АФ 474110	Республика Коми, Усть-Куломский район, п. Кебаньель, ул. Вычегодская, 11	Выписка из реестра транспортных средств, содержащая расширенный перечень информации о транспортном средстве, государственный регистрационный номер О013МК 11, модель, номер двигателя 508300 В0296129, номер шасси (рамы) - 433362В3506021, номер кузова (кабины) - 433360В007477, 2012 года выпуска.	83 350,00
3	Прицеп Д-55	Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Помоздино, ул. Гаражная, д.6А	ПТС 11 МС 492881, государственный регистрационный номер МК 3494 11, номер шасси – отсутствует, VIN- отсутствует, 1986 года выпуска.	10 580,00
4.	ВАЗ - 21070	Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, ул. Промышленная, д.9	ПТС 63 КВ 536561, государственный регистрационный номер В441ЕУ 11, номер шасси – 1500053, VIN- ХТА21070021500055, модель номер двигателя 2103 6686403, 2001 года выпуска.	1 940,00
5.	ГАЗ 22171	Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, ул. Мостовая, д.4	ПТС 11 МЕ 442821, государственный регистрационный номер В942НМ 11, номер шасси – 221710У0014461, модель номер двигателя 40630С-Х3276793, номер кузова - 221700Х0054538, VIN – ХТН221710У0014461, 1999 года выпуска.	13 390,00
6.	ПАЗ 320538-70	Республика Коми, Усть-Куломский	ПТС 52 ОК 067622, государственный	65 210,00

		район, П.Югдыяг, ул. Комсомольская, д.35	регистрационный номер О444РО 11, номер шасси – отсутствует, модель номер двигателя 523420 E1006703, номер кузова – X1M3205BZE0004446, VIN – X1M3205BZE0004446 , 2014 года выпуска.	
7.	ПАЗ 320538-70	Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, ул. Ленина, д.5	ПТС 52 ОК 067678, государственный регистрационный номер О333РО 11, номер шасси – отсутствует, модель номер двигателя 523420 E1006593, номер кузова – X1M3205BZE0004352, VIN – X1M3205BZE0004352 , 2014 года выпуска.	61 470,00

**Получатель:** АО "Сбербанк-АСТ" **Наименование банка:** ПАО «Сбербанк России»  
г. МОСКВА **Расчетный счёт (казначейский счёт):** 40702810300020038047 **Корр. Счёт (ЕКС):** 30101810400000000225 **БИК:** 044525225 **ИНН:** 7707308480 **КПП:** 770401001

**Назначение платежа:** Задаток за участие в аукционе по продаже муниципального имущества, с паспортными данными транспортного средства: \_\_\_\_\_ расположенный по адресу: \_\_\_\_\_.

Плательщиком по оплате задатка на основании поданной заявки может быть только заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства не на основании поданной заявки, а также иными лицами, кроме заявителя (лица подавшего заявку на участие в аукционе) будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика (необходимо письменное заявление).

**При** уклонении или отказе победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель или лицо, признанное единственным участником аукциона, утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

**Данное информационное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.**

#### **10. Порядок возврата задатка:**

**Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже муниципального имущества на аукционе, конкурсе, продаже имущества посредством публичного предложения или продажи по минимально допустимой цене, денежные средства возвращаются в следующем порядке:**

**а) участникам, за исключением победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;**

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

До признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

## **11. Порядок ознакомления с документами и информацией об объекте недвижимого имущества, условиями договора купли-продажи имущества.**

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона в электронной форме, а также образец договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте администрации МР «Усть-Куломский» - <https://ustkulom-r11.gosweb.gosuslugi.ru/> и на открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке, вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленные на торги объекты недвижимого имущества по четвергам с 10 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин., обеденный перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин. (время московское), тел. (82137) 93-266.

С документацией на имущество, условиями договора купли-продажи имущества можно ознакомиться в администрации МР «Усть-Куломский» по адресу: Республика Коми, с. Усть-Кулом, ул. Советская д. 37, каб. №43, по рабочим дням с 9 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., по пятницам до 15 час. 30 мин., обеденный перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин. (время московское), тел. (82137) 93-266.

## **12. Форма подачи предложений о цене объекта недвижимости.**

Аукцион является открытым по составу участников. Подача предложений о цене проводится в день и время, указанные в извещении о проведении торгов на электронной площадке – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на



сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Подача предложений в торговом зале возможна только в случае проведения аукциона в электронной форме в случае наличия двух или более допущенных участников. В установленные дату и время начала проведения торгов у Участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в Торговый зал и принять участие в торгах. подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника посредством штатного интерфейса.

Подача предложений о цене для много лотовых процедур осуществляется отдельно по каждому лоту. Сроки проведения всех лотов устанавливаются единые.

### 13. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и место подведения итогов.

Аукцион в электронной форме проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи имущества, на величину равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается по каждому лоту отдельно в размере 3 процентов начальной цены и не изменяется в течение всего аукциона.

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Паспортные данные транспортных средств, год выпуска	Шаг аукциона 3 % начальной цены
1	2	3	4	5
1	Прицеп Д-55	Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Помоздино, ул. Гаражная, д.6А	ПТС 11 МС 492888, государственный регистрационный номер КМ 5213 11, номер шасси – отсутствует, VIN- отсутствует, 1986 года выпуска.	3 588,00
2	АФ без модели АФ 474110	Республика Коми, Усть-Куломский район, п. Кебаньель, ул. Вычегодская, 11	Выписка из реестра транспортных средств, содержащая расширенный перечень информации о транспортном средстве, государственный регистрационный номер О013МК 11, модель, номер двигателя 508300 В0296129, номер шасси (рамы) - 433362В3506021, номер кузова (кабины) - 433360В007477, 2012 года выпуска.	25 005,00
3	Прицеп Д-55	Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Помоздино, ул. Гаражная, д.6А	ПТС 11 МС 492881, государственный регистрационный номер МК 3494 11, номер шасси – отсутствует, VIN- отсутствует, 1986 года выпуска.	3 174,00
4.	ВАЗ - 21070	Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, ул.	ПТС 63 КВ 536561, государственный регистрационный номер В441ЕУ 11, номер шасси –	582,00

		Промышленная, д.9	1500053, VIN- ХТА21070021500055, модель номер двигателя 2103 6686403, 2001 года выпуска.	
5.	ГАЗ 22171	Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть- Кулом, ул. Мостовая, д.4	ПТС 11 МЕ 442821, государственный регистрационный номер В942НМ 11, номер шасси – 221710У0014461, модель номер двигателя 40630С- Х3276793, номер кузова - 221700Х0054538, VIN – ХТН221710У0014461 , 1999 года выпуска.	4 017,00
6.	ПАЗ 320538-70	Республика Коми, Усть-Куломский район, П.Югыдъяг, ул. Комсомольская, д.35	ПТС 52 ОК 067622, государственный регистрационный номер О444РО 11, номер шасси – отсутствует, модель номер двигателя 523420 Е1006703, номер кузова – Х1М3205ВZE0004446, VIN – Х1М3205ВZE0004446 , 2014 года выпуска.	19 563,00
7.	ПАЗ 320538-70	Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, ул. Ленина, д.5	ПТС 52 ОК 067678, государственный регистрационный номер О333РО 11, номер шасси – отсутствует, модель номер двигателя 523420 Е1006593, номер кузова – Х1М3205ВZE0004352, VIN – Х1М3205ВZE0004352 , 2014 года выпуска.	18 441,00

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Предложением о цене признается подписанное электронной подписью Участника предложение участника, увеличенное на величину, равную или кратную «шагу аукциона» начальной цены продажи имущества или от лучшего предложения о цене, или предложение, равное начальной цене в установленных Регламентом электронной площадки случаях.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении муниципального имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

В ходе проведения подачи предложений о цене имущества Оператор электронной площадки программными средствами электронной площадки обеспечивает отклонение предложения о цене в момент его поступления и соответствующее уведомление Участника, в случае если:

- предложение о цене предоставлено до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене;

- представленное предложение о цене ниже начальной цены продажи;

- представленное предложение о цене равно нулю;

- представленное предложение о цене не соответствует увеличению текущей цены в соответствии с «шагом аукциона»;

- представленное Участником предложение о цене меньше ранее представленных предложений;

- представленное Участником предложение о цене является лучшим текущим предложением о цене.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, цену имущества, предложенную победителем, или начальную цену имущества, в случае если лицо признано единственным участником аукциона - фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи (за исключением случаев, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона), и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, либо не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, в случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона.

Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

В течение одного часа с момента подписания протокола об итогах аукциона победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем или единственным участником аукциона, с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя или лица, признанного единственным участником аукциона.

#### **14. Срок заключения договора купли-продажи имущества:**

Договор купли-продажи имущества (образец приведен в Приложении № 2 к настоящему информационному извещению) заключается между Продавцом и победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Договор купли-продажи имущества заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

При уклонении или отказе победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель или лицо, признанное единственным участником аукциона, утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня оплаты имущества.

#### **15. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов для оплаты по договору купли-продажи муниципального имущества:**

Денежные средства в счет оплаты муниципального имущества подлежат перечислению победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона, в установленном порядке в бюджет соответствующего уровня бюджетной системы Российской Федерации в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи имущества, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения такого договора.

Внесенный победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона, задаток засчитывается в счет оплаты стоимости имущества.

**Иная информация** (условия договора купли-продажи и т.д.) предоставляется по телефонам: 88213793266. Контактные лица: Губер Юлиана Ивановна, Шебырев Василий Дмитриевич или на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Формы необходимых для заполнения документов размещены на сайте <https://ustkulom-r11.gosweb.gosuslugi.ru/> и [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).