



# Инвестиционный паспорт МО МР «Усть-Куломский»



Министерство инвестиций,  
промышленности и транспорта  
Республики Коми



АО «Корпорация по  
развитию Республики Коми»



Администрация  
МО МР «Усть-Куломский»






Инвестиционный портал  
Республики Коми





## *Дорогие друзья! Уважаемые инвесторы!*

*Приветствую Вас и представляю Вашему вниманию Усть-Куломский район, который славится удивительной природой, бескрайними лесами и чистейшими реками. Развитие Усть-Куломского района всегда было связано с лесной отраслью. Огромные лесные пространства дают богатые сырьевые ресурсы для занятия заготовкой и переработкой древесины, различных промыслов и ремесел, охоты и рыболовства. В нашем краю с удивительной природой живут и трудятся замечательные люди, верные традициям своих предков, и уважающие традиции людей других национальностей, которые приехали сюда и обрели здесь для себя вторую родину. Вместе с тем району необходимо развитие промышленности и сельскохозяйственного производства – здесь есть где развернуться инвесторам, применить свои знания и умения, используя природные богатства нашего края, совершенствуя имеющийся здесь природный потенциал. Администрация МР «Усть-Куломский», со своей стороны, гарантирует потенциальным инвесторам создание оптимальных условий для ведения бизнеса: оперативное решение вопросов, прозрачность процессов, открытый диалог. Район заинтересован в том, чтобы Ваш бизнес был эффективным, стабильным и безопасным. Тем самым будет развиваться экономика района, и улучшаться качество жизни населения. Мы с радостью приглашаем Вас к долгосрочному и взаимовыгодному сотрудничеству. Добро пожаловать в Усть-Куломский район!*

 (82137) 94-3-80  
 [adm@ust-kulom.rkomi.ru](mailto:adm@ust-kulom.rkomi.ru)  
 [ust-kulom.rf](http://ust-kulom.rf)

**С уважением, руководитель администрации  
муниципального района «Усть-Куломский»  
Рубан Сергей Владимирович**

## Историческая справка



Инвестиционный паспорт  
МО МР «Усть-Куломский»

На территории Усть-Куломского района первые люди жили с древнейших времен – с эпохи мезолита (среднекаменного века), около 8-10 тысяч летназад.

В XIII веке верховья Вычегды становятся вотчиной кочевников-манси.

В середине XVII века Верхнюю Вычегду стали осваивать коми.

Первые упоминания у летописцев о более современных поселениях датируются XVII веком.

В XVIII веке здешние земли стали сферой особого внимания государства. Екатерина II решила соединить Волгу с Северодвинским бассейном, создав водный торговый путь между Белым и Каспийскими морями. Строительство Северо-Екатерининского канала велось с 1776 по 1822 годы. Канал работал с 1822 по 1848 годы, но и после официального закрытия им пользовались купцы и крестьяне.

К концу XIX века Усть-Кулом стал крупным административным, экономическим и культурным центром. Через Усть-Кулом протянулись дороги на Ижму и Печору, можно было добраться на Уральские заводы. Появились первые образовательные учреждения – Усть-Куломское училище (1843 год), Усть-Немская школа (1860 год), Помоздинское училище (1861 год). В 1890 году в селе Усть-Кулом была открыта первая больница, а в 1899 году первая библиотека. Во второй половине XIX века по проектам архитекторов А. Иваницкого и В. Шильдкнехта был возведен комплекс Троице-Стефановского Ульяновского мужского монастыря. Монастырь был духовно-религиозным центром Коми края.

Официальный день рождения Усть-Куломского района – 15 июля 1929 года.

## Общая характеристика района



ПЛОЩАДЬ ТЕРРИТОРИИ

**26.4 тыс. км<sup>2</sup>**



ЧИСЛЕННОСТЬ ПОСТОЯННОГО НАСЕЛЕНИЯ

**23769**

ГОРОДСКИЕ ЖИТЕЛИ

**0**

СЕЛЬСКИЕ ЖИТЕЛИ

**23769**



РАЙОННЫЙ ЦЕНТР

**с. Усть-Кулом**

население 5500 чел.

НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

**63**

СЕЛЬСКИЕ ПОСЕЛЕНИЯ

**19**



Климат умеренно-континентальный

+16 °С средняя температура в июле (самый теплый месяц)

-16.5 °С средняя температура в январе (самый холодный месяц)



## **ГЛАВНАЯ СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЦЕЛЬ РАЗВИТИЯ РАЙОНА:**

повышение уровня и качества жизни населения и освоение лидерских позиций района в экономике Республики Коми за счет повышения эффективности управления ресурсными потенциалами территории и перехода к новой модели экономики, основанной на традиционных ценностях населения и экологических принципах хозяйствования





## Конкурентные преимущества



Удобное транспортно-географическое  
расположение



Территория Усть-Куломского района расположена в юго-восточной части Республики Коми в 189 км от города Сыктывкара – столицы Республики Коми



Наличие крупных предприятий/организаций:

- ООО «Комилесбизнес»
- ООО «КомиИнвестПром»
- ООО «Усть-Куломская МТС»
- ООО «Барс»
- ООО «Флора»
- ООО «ДОРЛЕС»
- ООО «Крона»
- ООО «Оптим Лес»
- ООО «ТБ Усть-Кулом»



## Природные и сырьевые ресурсы



ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА

**2561,1 тыс. га**



ОБЩИЙ ЗАПАС ЛЕСНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

**363 317 тыс. м<sup>3</sup>**



ОБЩАЯ ДЛИНА РЕЧНОЙ СЕТИ

**14243 км**

НАИБОЛЕЕ КРУПНЫЕ: р. Вычегда

### МИНЕРАЛЬНО-СЫРЬЕВЫЕ РЕСУРСЫ



БУРЫЙ УГОЛЬ



ГЛИНЫ КЕРАМ.



БОКСИТЫ



ТОРФ



АЛЮМИНИЙ



СТРОИТ. КАМЕНЬ



## Население

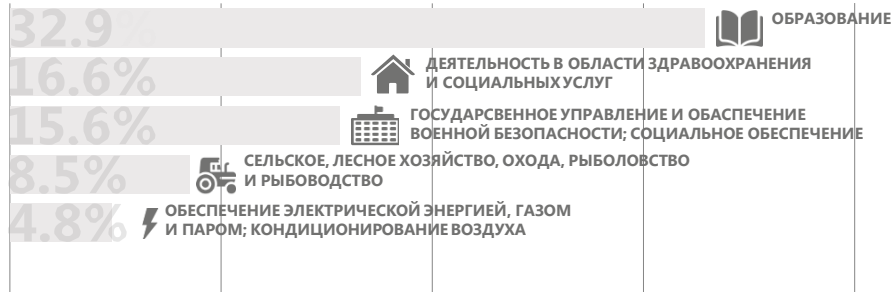


**ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ**  
**23769**  
ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.01.2018 г.

**МУЖЧИНЫ – 48.5% (11 527 чел.)**

**ЖЕНЩИНЫ – 51.5% (12 242 чел.)**

### ЗАНЯТОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



**СРЕДНЕСПИСОЧНАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ\***  
**4563**

*\*по состоянию на 01.01.2020 года, без субъектов малого предпринимательства*





## Ключевые отрасли экономики



ЛЕСНОЕ  
ХОЗЯЙСТВО



СЕЛЬСКОЕ  
ХОЗЯЙСТВО



СТРОИТЕЛЬСТВО



ОБРАБАТЫВАЮЩИЕ  
ПРОИЗВОДСТВА



ОТГРУЖЕНО ТОВАРОВ СОБСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА

**1002,1** млн. руб. (за 2019 г.)

По итогам 2019 года оборот организаций составил **1516,02** млн. руб (или 136 %) к 2018 г.; по итогам 2018 года - **1115.696** млн. рублей, или **124,7%** к 2017 году



## Хозяйствующие субъекты на территории района ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.01.2020 ГОДА

453

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ

235

ЮРИДИЧЕСКИЕ  
ЛИЦА

### ОСНОВНЫЕ ОТРАСЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ХОЗЯЙСТВУЮЩИХ СУБЪЕКТОВ ЮР. ЛИЦ И ИП (ЕД)

202



102



52



51



49



46



ОПТОВАЯ И РОЗНИЧНАЯ  
ТОРГОВЛЯ



ТРАНСПОРТИРОВКА И  
ХРАНЕНИЕ



СЕЛЬСКОЕ И ЛЕСНОЕ  
ХОЗЯЙСТВО



ОБРАЗОВАНИЕ



ОБРАБАТЫВАЮЩИЕ  
ПРОИЗВОДСТВА



СТРОИТЕЛЬСТВО



# Малое и среднее предпринимательство

ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.01.2019

**469** СУБЪЕКТОВ МСП

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ

**383**

МАЛЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

**16**

МИКРО ПРЕДПРИЯТИЯ

**453**

СРЕДНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

**0**

ОБЪЕМ ОКАЗАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ  
СУБЪЕКТАМ МСП В 2019 ГОДУ

**2,54** МЛН.РУБ.

## ИНФРАСТРУКТУРА ПОДДЕРЖКИ МСП



Администрация  
МО МР «Сыктывдинский»



Информационно-маркетинговый  
центр МСП





## Сельское хозяйство



КРУПНОГО РОГАТОГО СКОТА

**602**

СКОТ И ПТИЦА НА УБОЙ (В ЖИВОМ ВЕСЕ), Ц

412

ПРОИЗВЕДЕНО

412

РЕАЛИЗОВАНО

МОЛОКО, Ц

10288

ПРОИЗВЕДЕНО

9450

РЕАЛИЗОВАНО

КРУПНЕЙШИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ  
ПРЕДПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА

СПК «Помоздино»  
СППССК «Усть-Куломский»

СППССК «Комиагрорегион»  
СППССК «Усть-Куломская МТС»



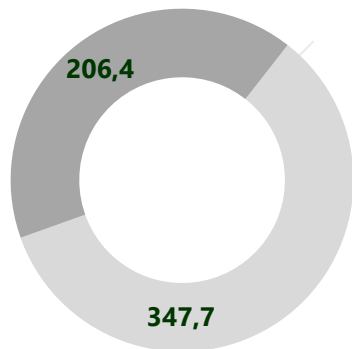


# Инвестиции

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ЗА 2019 ГОД  
(БЕЗ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА)

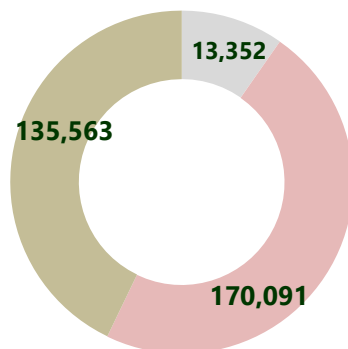
**554,129** МЛН. РУБ

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ  
КАПИТАЛ В РАЗРЕЗЕ ПО ИСТОЧНИКАМ  
ФИНАНСИРОВАНИЯ (МЛН.РУБ)



■ СОБСТВЕННЫЕ СРЕДСТВА  
■ ПРИВЛЕЧЕННЫЕ СРЕДСТВА

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ  
КАПИТАЛ В РАЗРЕЗЕ ПО БЮДЖЕТНЫМ  
СРЕДСТВАМ (МЛН.РУБ)



■ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ БЮДЖЕТ  
■ РЕСПУБЛИКАНСКИЙ БЮДЖЕТ  
■ МЕСТНЫЙ БЮДЖЕТ



# Реализуемые инвестиционные проекты



Инвестиционный паспорт  
МО МР «Усть-Куломский»

| Наименование инвестиционного проекта  | Инициатор проекта/<br>курующая организация                        | Общая стоимость проекта (млн.руб) | Срок реализации | Количество новых рабочих мест |
|---|---|-----------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| Создание лесоперерабатывающего комплекса по производству широкой номенклатуры изделий из древесины в с. Усть-Кулом                                    | ООО «КомиИнвестПром»  | 351                               | 2018 - 2021     | 148                           |
| Строительство цеха глубокой переработки пиломатериалов и производство топливных брикетов в с. Усть-Нем  | ИП Игнатов Н.Ю.   | 78,5                              | 2016 - 2020     | 50                            |
| Комплексное обустройство инженерной и дорожной инфраструктуры в с. Усть-Кулом   | Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Коми | 182                               | 2014 - 2022     | -                             |
| «Развитие семейной животноводческой фермы (строительство коровника на 100 голов с молочным блоком) в селе Дон Усть-Куломского района Республики Коми» | ИП (глава КФХ)<br>Тимушев С.А.                                    | 20,25                             | 2019-2020       | 5                             |
| «Строительство фермы на 50 голов КРС в селе Деревянск Усть-Куломского района Республики Коми»   | ИП (глава КФХ) Попова Т.А   | 3,3                               | 2019-2020       | 1                             |
| Строительство цеха по переработке отходов лесопиления в пеллеты и брикеты   | ООО «Комилесбизнес»   | 40                                | 2019-2020       | 30                            |

# Планируемые к реализации инвестиционные проекты



Инвестиционный паспорт  
МО МР «Усть-Куломский»

| Наименование инвестиционного проекта              | Инициатор проекта/<br>курирующая организация | Общая стоимость проекта (млн.руб) | Статус проекта | Срок реализации |
|---|--|-----------------------------------|----------------|-----------------|
| Добыча и производство строительного камня (щебня) | ООО «НПС»                                    | 100                               | Планируется    | 2020            |

# Инвестиционные площадки



Инвестиционный паспорт  
МО МР «Усть-Куломский»

| Наименование инвестиционной площадки               | Тип площадки | Площадь земельного участка (га.) | Целевое использование  |
|--|--------------|----------------------------------|--|
| 2-ой км по левой стороне дороги п. Югыдъяг - п.Вад | Гринфилд     | 5,3                              | Под устройство площадки для утилизации твердых бытовых отходов |
| Земельный участок под ТБО                          | Браунфилд    | 2312                             | Под объектами размещения отходов потребления                   |
| Земельный участок для сельхозиспользования         | Браунфилд    | 2500                             | -  |
| Земельный участок для сельхозиспользования [2]     | Браунфилд    | 2500                             | -  |
| Земельный участок для сельхозиспользования [3]     | Гринфилд     | 5413                             | -  |



# Инвестиционный потенциал территорий



## СП «КЕРЧОМЪЯ»

Имеется возможность привлечения сельхозугодий с. Носим и с. Усть-Кулом для развития молочного животноводства



## СП «УСТЬ-НЕМ»

Имеются необходимые ресурсы для строительства фермы на 1200 голов на месте бывшей совхозной фермы



## с. РУЧ

Сельхозугодия с возможностью восстановления



## м/р доломитов «ВАПОЛ»

Возможность использования доломитов для изготовления щебня и облицовочной плитки



## д. МАЛАЯ КУЖБА

Рыборазведение



# Меры поддержки



Инвестиционный паспорт  
МО МР «Усть-Куломский»

## НЕФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ



- Информационная
- Консультационная
- Подготовка/переподготовка и повышение квалификации работников МСП



## ИМУЩЕСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА

Предоставление во владение и (или) пользование на **возмездной/безвозмездной/льготной основе** государственного имущества на срок **не менее 5 лет**

## МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

## ФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА



## НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Постановление администрации МО МР «Усть-Куломский» от 10.12.2013 № 1828



## Министерство инвестиций, промышленности и транспорта Республики Коми

Россия, Республика Коми, Сыктывкар,  
ул. Интернациональная, д. 157, 167982  
Телефон: (8212) 25-54-33 (доб. 200)  
Факс: (8212) 29-39-36  
E-Mail: [obotdel@minprom.rkomi.ru](mailto:obotdel@minprom.rkomi.ru)  
[www.minprom.rkomi.ru](http://www.minprom.rkomi.ru)



## Администрация МО МР «Усть-Куломский»

Россия, Республика Коми, Усть-Куломский район ул. Советская, д. 37,  
Руководитель администрации муниципального района  
«Усть-Куломский» - Рубан Сергей Владимирович  
Телефон: (82137) 94-5-08  
Факс: (82137) 94-6-91  
E-Mail: [adm@ust-kulom.rkomi.ru](mailto:adm@ust-kulom.rkomi.ru)  
[www.усть-кулом.пф](http://www.усть-кулом.пф)

[www.invest.rkomi.ru](http://www.invest.rkomi.ru)