Приложение 1

ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА (ПРЕДЛОЖЕНИЯ)

«Строительство цеха глубокой переработки пиломатериалов и производства топливных брикетов в с. Усть-Нем», ИП Игнатов Н.Ю.

наименование инвестиционного проекта

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Заказчик и инвестор проекта (при наличии)**  - полное наименование организации (с указанием страны иностранного инвестора);  - почтовый адрес;  - Ф.И.О. руководителя, должность;  - контактные данные (тел., факс, e-mail). | ИП Игнатов Н.Ю.  Руководитель Игнатов Николай Юрьевич  Тел.8(82137) 91-2-33, сот.8-912-144-09-44  Ignatov\_nu@mail.ru | | | |
| **2. Курирующая организация**  - полное наименование организации;  - почтовый адрес;  - Ф.И.О. руководителя, должность;  - контактные данные (тел., факс, e-mail). | ИП Игнатов Н.Ю.  Руководитель Игнатов Николай Юрьевич  Тел.8(82137) 91-2-33, сот.8-912-144-09-44  Ignatov\_nu@mail.ru | | | |
| **3. Краткое описание проекта** (цель, задачи, основные этапы реализации, ожидаемый результат от реализации проекта) | Основной целью проекта является экономически эффективное использование отходов, образующихся в результате обработки древесины на предприятии, для рационального и бережного использования лесного фонда, что позволит обеспечить максимальный выход товарной продукции и создать дополнительные рабочие места.  В ходе проекта предполагается строительство нового утепленного ангара (площадь 600 кв.м, высота 6 м), где будет располагаться цех по производству погонажных изделий, и непосредственно закупка самого оборудования. Новая линия позволит получать разнообразную продукцию за счет более глубокой переработки сырья. Все образующиеся в процессе производства отходы будут использованы для растопки котла, отапливающего помещение.  Характеристики проекта:  • создание мощностей по глубокой переработке лесопродукции  • максимальное приближение глубокой переработки к местам непосредственной заготовки древесины  • создание новых рабочих мест непосредственно в «лесном» районе Республики Коми  • снижение нагрузки на дороги общего пользования за счет максимальной переработки древесины непосредственно в районе заготовки  Реализация проекта позволит:  1. полностью использовать древесные отходы, образующиеся на предприятии,  2. свести к минимуму транспортные издержки при вывозе отходов до места их утилизации,  3. частично решить проблему занятости местного населения,  4. производить оплату налогов в бюджеты разных уровней от 7,8 млн. руб. в год, во внебюджетные фонды – 6,2 млн. руб. в год. | | | |
| **4. Муниципальное образование**, на территории которого реализуется и (или) планируется проект | МО МР «Усть-Куломский» | | | |
| **5. Вид экономической деятельности,** в рамках которой реализуется проект (ОКВЭД) | 02.01.Лесоводство и лесозаготовки. | | | |
| **6. Характер проекта** (новое строительство; модернизация; техническое перевооружение; расширение действующего производства) | Новое, модернизация. | | | |
| **7. Наименование подрядной организации,** осуществляющей реализацию инвестиционного проекта на стадии строительства | ИП Игнатов Н.Ю. | | | |
| **8. Сроки реализации проекта:** |  | | | |
| **9. Общая стоимость проекта** (общий объем инвестиций с НДС в ценах соответствующего года),**млн. рублей**,\*  в том числе: | на 01.07.2021 г. | | На 01.01.2022 | |
| 168,025 | | 168,25 | |
| - собственные средства (с указанием их вида: акционерный капитал, долевое участие и др.) | 128,248 | | 128,248 | |
| - привлеченные средства (с указанием их вида: заемные средства, средства государственной поддержки и др.) | 18,082 млн. руб.- целевой займ,  субсидия 3,7 млн. руб.  Заемные средства 17,995 млн.руб. | | 18,082 млн. руб.- целевой займ,  субсидия 3,7 млн. руб.  Заемные средства 17,995 млн.руб. | |
| **10. Объем финансированияпроекта** на последнюю отчетную дату | на 01.07.2021 г. | | На 01.01.2022 | |
| 125,225 | | 125,225 | |
| **11. Потребность в привлечении сторонних российских/зарубежных инвестиций, условия участия сторонних инвесторов.** | нет | | | |
| **12. Объем освоенных инвестиций** на последнюю отчетную дату | на 01.07.2021 г. | На 01.01.2022 | | |
| 125,225 | 125,225 | | |
| **13. Направления использования инвестиций**  Проведение исследований и разработок  Строительство  Подготовка производства  Закупка оборудования и технологий  Приобретение лицензий  Приобретение недвижимости  Пополнение оборотных средств  Другое | Закупка оборудования, строительство | | | |
| **14. Наличие ресурсови инфраструктуры для реализации проекта** - с указанием источника ресурсов (трудовые ресурсы, электроэнергия, транспорт, газ, водные ресурсы, сырьевые ресурсы и др.). | Трудовые ресурсы, электроэнергия, транспорт | | | |
| **15. Страна – поставщик оборудования**, закупаемого в рамках реализации проекта | Россия | | | |
| **16. Маркетинговая информация**  Характеристика намечаемой к выпуску продукции  Преимущество перед продукцией, выпускаемой конкурентами  Другие конкурентные преимущества проекта  Основные целевые группы потребителей  Емкость рынка  Тенденция рынка (увеличение, сокращение, стабильность)  Ожидаемая рыночная доля  Основные предприятия – конкуренты  Предполагаемый объем экспорта продукции  География экспорта  Необходимость импортных поставок:   * технологии * сырье * оборудование * материалы * комплектующие   Потребность в продукции / услугах местных товаропроизводителей  (указать конкретные названия продуктов / услуг, объем потребленияв год) | Преимущество перед продукцией, выпускаемой конкурентами  Емкость рынка | | | |
| **17. Информация о программах, стратегиях, Перечнях приоритетных инвестиционных проектов, в которые включен данный проект** (федеральные, межрегиональные, региональные, инвестиционные, ведомственные, целевые) | Стратегия социально-экономического развития МО МР «Усть-Куломский». | | | |
| **18. В рамках какой федеральной, республиканской целевой программы, Государственной программы РФ, Республики Коми иного документа планируется привлекать средства федерального, республиканского, местного бюджетов.** | Муниципальная программа «Развитие экономики». | | | |
| **19. Степень проработки инвестиционного проекта**  Бизнес-идея  Предварительное исследование  Технико-экономическое обоснование  Исследование рынка  Проектно-сметная документация  Финансовая модель  Бизнес-план  Экспертиза бизнес-плана  Наличие документов в поддержку проекта (постановления Правительства РФ или региона, письма местной администрации, документы о предоставлении льгот и др.)  Подготовка производства  Серийное производство  Опытный образец  Другое | Имеется в наличии бизнес-план; наличие проектно-сметной документации; предварительное исследование.  Подготовка производства. | | | |
| **20. Ход реализации проекта:**  - степень готовности проекта (в %);  - основные виды проведенных работ с начала реализации проекта на отчетную дату (с указанием периодов и этапов реализации проекта);  - причины отклонений от плана;  - прогноз реализации проекта на (с указанием планируемых видов работ и объемов инвестиций на каждый прогнозный год) | на 01.07.2021 г. | | | На 01.01.2022 |
| На 01.01.2021 приобретен а/т Мерседес и Автогрейдер;  На 01.07.2021 - течении полугодия закуплены бревнопильный станок, многопильный станок, кромкообрезной станок, центрователь бруса, котел твердотопливный, сушильные камеры (2 ед.).  Оборудование еще не установлено. | | | - |
| **21. Экономическая эффективностьпроекта,** в том числе: |  | | | |
| - чистый дисконтированный доход (NPV) |  | | | |
| - внутренняя норма доходности (IRR) |  | | | |
| - дисконтированный срок окупаемости (DPP) |  | | | |
| - индекс доходности (PI) |  | | | |
| **22. Бюджетная эффективностьпроекта** – ожидаемые налоговые поступления (по уровням бюджетной системы) |  | | | |
| **23. Инновационная направленность инвестиционного проекта** |  | | | |
| **24. Энергоэффективность и экологичность инвестиционного проекта** |  | | | |
| **25. Социальная эффективностьпроекта:**  - число создаваемых рабочих мест в результате реализации проекта (всего по проекту, в том числе по годам); | 30 | | | |
| -число сохраняемых рабочих мест; | 20 | | | |
| - развитие социальной инфраструктуры; |  | | | |
| - переподготовка и переобучение кадров; |  | | | |
| - улучшение уровня и качества жизни населения республики и др. |  | | | |
| **26. Наличие и описание рисков и проблем в ходе реализации проекта. Описание путей решения проблем, снижения рисков.**  **Описание возможных способов содействия в снижении рисков и решении проблем со стороны органов государственной власти и органов местного самоуправления.** |  | | | |
| **27. Желаемые меры поддержки со стороны органов исполнительной власти Республики Коми (описать более подробно)**  Субсидии  Имущественная поддержка  Административная поддержка  Консультационно-информационная поддержка  Другое | Субсидии | | | |
| **28. Согласие на размещение информации по проекту на профильных информационных ресурсах, специализированных площадках с целью поиска инвесторов, предоставление информации потенциальным инвесторам. (Да/Нет)** | да | | | |

**Потребность в дополнительных ресурсах для реализации инвестиционного проекта**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование ресурса** | **Имеющиеся ресурсы** | **Дополнительная потребность, всего** | **В т.ч. доп. потребность, не обеспеченная собственными ресурсами** | **Количественные и качественные характеристики** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| Земельный участок (площадь) |  |  |  |  |
| Производственные помещения (площадь) | 510 | 150 |  |  |
| Оборудование и транспортные средства  (указать единицы) |  | 2 |  |  |
| Сырьевые ресурсы и материалы, необходимые для реализации инвестиционного проекта (указать единицы) |  | 10000 куб.м. |  |  |
| Годовая потребность в водопроводной воде (тыс. куб. м) |  |  |  |  |
| Годовая потребность в электроэнергии (тыс. кВт/ч) |  |  |  |  |
| Годовая потребность в газе (куб.м./ч) |  |  |  |  |
| Годовая потребность в водоотводе (куб.м./ч) |  |  |  |  |
| Прочие (указать какие) |  |  |  |  |

**\* Сведения об объемах и источниках финансирования инвестиционного проекта**

**тыс. рублей**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Источник финансирования** | **План** | | **Факт** | | |
| **Всего по проекту** | **в том числе**  **по этапам реализации проекта** | **Объем финансирования с нарастающим итогом с начала реализации проекта**  **на последнюю отчетную дату (на 01.01.2022)** | **Объем освоенных инвестиций**  **на последнюю отчетную дату (на 01.01.2022)** | **Потребность в объемах финансирования**  **на последнюю отчетную дату (на 01.01.2022)** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **Общая стоимость проекта (общий объем инвестиций с НДС в ценах соответствующего года)** |  |  |  |  |  |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| **собственные средства предприятия** |  |  |  |  |  |
| **привлеченные средства предприятия – всего,** |  |  |  |  |  |
| из них |  |  |  |  |  |
| заемные средства |  |  |  |  |  |
| средства государственной поддержки |  |  |  |  |  |
| *в том числе:* |  |  |  |  |  |
| *федеральной* |  |  |  |  |  |
| *республиканской* |  |  |  |  |  |
| *местной* |  |  |  |  |  |
| средства негосударственных российских инвесторов в форме\_\_\_\_\_\_  *(указать компанию, сферу ее деятельности)* |  |  |  |  |  |
| средства негосударственных зарубежных инвесторов в форме \_\_\_\_\_\_  *(указать компанию, сферу ее деятельности, страну)* |  |  |  |  |  |