

Протокол
заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в пст. Деревянск по
ул. Центральная 373, 374, 375

с. Усть-Кулом

03.08.2017

Присутствуют:

Председатель комиссии:

Бадьин В.В. - заместитель руководителя администрации МР «Усть-Куломский»;

Заместитель председателя комиссии:

Пашнин Н.И. – заведующий отделом территориального развития администрации МР «Усть-Куломский»;

Секретарь комиссии:

Распутина В.В. - ведущий эксперт отдела территориального развития администрации МР «Усть-Куломский».

Члены комиссии:

представитель органа муниципального жилищного контроля: Кузнецов Алексей Иванович - главный специалист администрации МР «Усть-Куломский», осуществляющий функции жилищного контроля;

представитель общественных организаций: Пашнина Галина Егоровна - член представительства Усть-Куломского района МОД «Коми войтыр»;

лицо, уполномоченное общими собраниями собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных по ул. Центральная 373, 374, 375 в пст. Деревянск – специалист администрации сп «Деревянск» Максимова Анжелика Ивановна (протокол общего собрания собственников помещений от 25.07.2017

с правом совещательного голоса:

представитель органа, осуществляющего технический учет жилищного фонда, Усть-Куломского производственного участка АО "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" : Лютоев И.А.;

представитель органа архитектуры и градостроительства: Коноплева Г.О. – главный архитектор администрации МР «Усть-Куломский»

Состав комиссии – 8 чел., участвуют 6 чел., кворум имеется.

1. Рассмотрение решения собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресам: с. Деревянск, ул. Центральная, 373, 374, 375 о переносе сроков проведения капитального ремонта общего имущества.

Слушали:

Распутина В.В.:

Представлены: протоколы общих собраний собственников помещений МКД, расположенных по адресам: с. Деревянск, ул. Центральная, 373, 374, 375 от 25.07.2017.

Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее МКД) в Республике Коми на 2015-2044 годы в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- с. Деревянск, ул. Центральная д.373 (1966 года постройки) капитальный ремонт электроснабжения запланирован на 2018 г. и отопление на 2020 г.;
- с. Деревянск, ул. Центральная д.374 (1963 года постройки) капитальный ремонт электроснабжения запланирован на 2018 г. и отопление на 2020 г.;
- с. Деревянск ул. Центральная д.375 (1963 года постройки): капитальный ремонт электроснабжения был запланирован на 2018 г. и отопление на 2020 г.

Пашнин Н.И. озвучил, что финансовых средств в бюджете МО МР «Усть-Куломский» на 2017-2019 годы на эти цели не имеется. В связи с ограниченными возможностями не

представляется возможным направить дополнительные денежные средства на капремонт МКД.

Максимова А.И.:

В связи с ограниченными возможностями собственников помещений в МКД, отсутствием средств в местном бюджете сельского поселения решили капитальный ремонт электроснабжения и отопления в МКД, расположенных по адресам:

с.Деревянск, ул.Центральная д.373 (1966 года постройки) перенести соответственно с 2018 г. на 2025 г. и отопление с 2020 г. на 2026 г.,

по ул. Центральная д.374 пст.Деревянск (1963 года постройки) электроосвещение с 2018 г. на 2025 г. и отопление с 2020 г. на 2026 г

по ул. Центральная д.375 пст.Деревянск (1963 года постройки) электроосвещение с 2018 г. на 2025 г. и отопление с 2020 г. на 2026 г

Комиссия решила:

1. О признании необходимости проведения капитального ремонта электроосвещения и отопления МКД, расположенного по адресу: с.Деревянск, ул.Центральная д.373 (1966 года постройки), соответственно в 2025 г. и 2026 г.

Проголосовали: за -6, против -0.

2. О признании необходимости проведения капитального ремонта электроосвещения и отопления МКД, расположенного по адресу: с.Деревянск, ул.Центральная д.374 (1963 года постройки), соответственно в 2025 г. и 2026 г.

Проголосовали: за -6, против -0.

3. О признании необходимости проведения капитального ремонта электроосвещения и отопления МКД, расположенного по адресу: с.Деревянск, ул.Центральная д.375 (1963 года постройки), соответственно в 2025 г. и 2026 г.

Проголосовали: за -6, против -0.

Председатель комиссии,
Заместитель руководитель
администрации МР "Усть-Куломский"



В.В.Бадьин

Зам. председателя комиссии, зав отделом ТР
администрации МР "Усть-Куломский"



Пашнин Н.И

Секретарь комиссии:
ведущий эксперт отдела территориального развития
администрации МР "Усть-Куломский"



В.В.Распутина

Члены комиссии:
представитель органа муниципального
жилищного контроля- главный специалист
администрации МР "Усть-Куломский"



А.И.Кузнецов

представитель общественных организаций –
член представительства Усть-Куломского
района МОД «Коми войтыр»



Г.Е. Пашнина

уполномоченное лицо:
от имени собственников помещений МКД:
ул.Центральная 373, 374,375 в пст.Деревянск–
специалист администрации сп «Деревянск»



А.И.Максимова

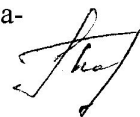
с правом совещательного голоса:
представитель органа, осуществляющего

технический учет жилищного фонда,
Усть-Куломского ПУ АО "Ростехинвентаризация –
Федеральное БТИ"



И.А.Лютов

представитель органа архитектуры и градостроительства-
главный архитектор



Г.О.Коноплева