



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӖДЛАН КОТЫР Т Ш Ӗ К Т Ӗ М

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 6 июня 2022 г. № 217-р

г. Сыктывкар

В целях обеспечения своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов Республики Коми к работе в осенне-зимний период 2022 - 2023 годов:

1. Утвердить перечень мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов Республики Коми к работе в осенне-зимний период 2022 - 2023 годов согласно приложению № 1.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований муниципальных районов и городских округов в Республике Коми совместно с организациями и предприятиями жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов Республики Коми и специализированными дорожными организациями:

1) обеспечить исполнение мероприятий согласно приложению № 2;

2) создать резерв материалов и оборудования для ликвидации возможных аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения населенных пунктов в отопительный период 2022 - 2023 годов в объемах согласно приложению № 3;

3) обеспечить представление отчетной информации в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми о ходе подготовки к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов в установленном порядке, в том числе по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Госкомстата России от 27 февраля 2006 г. № 7.

3. Рекомендовать организациям жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов Республики Коми обеспечить исполнение мероприятий в соответствии с приложением № 4.

4. Органам местного самоуправления муниципальных образований муниципальных районов и городских округов в Республике Коми организовать контроль за подготовкой жилищного фонда к отопительному периоду 2022-2023 годов и оформлением в установленном порядке паспортов готовности жилищного фонда с включением в комиссии по оценке готовности к отопительному периоду представителей государственных жилищных инспекций в городах и районах в Республике Коми. Информацию о ходе подготовки объектов жилищного фонда и получении паспортов готовности представлять в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми еженедельно по четвергам с 4 августа по 15 сентября 2022 г.

5. Руководителям органов исполнительной власти Республики Коми:

1) организовать работу и контроль проводимых мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2022-2023 годов объектов государственных учреждений Республики Коми, функции и полномочия в отношении которых осуществляют органы исполнительной власти Республики Коми;

2) информацию о ходе подготовки объектов подведомственных организаций (учреждений) и получении в установленном порядке паспортов готовности представлять в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми еженедельно по четвергам с 4 августа по 1 ноября 2022 г.

6. Службе Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля) в рамках участия в комиссиях по оценке готовности к отопительному периоду в случае выявления нарушений обязательных требований при подготовке жилищного фонда к отопительному периоду со стороны лиц, осуществляющих управление многоквартирным домом, применять меры по устранению выявленных нарушений в рамках полномочий органа государственного жилищного надзора. Информацию о принятых мерах представлять в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми еженедельно по четвергам с 16 июня по 15 сентября 2022 г.

7. Рекомендовать Печорскому управлению Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзора) обеспечить проверку готовности муниципальных образований к отопительному периоду в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103, с оформлением паспортов готовности в срок до 15 ноября 2022 г.

8. Рекомендовать представительным органам муниципальных образований муниципальных районов и городских округов, городских поселений в Республике Коми установить персональную ответственность руководителей администраций муниципальных образований за выполнение комплексного показателя по реализации на территории муниципального образования мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального, газового и

энергетического комплексов Республики Коми к работе в осенне-зимний период с получением муниципальным образованием паспорта (акта) готовности к отопительному периоду.

9. Признать утратившим силу распоряжение Правительства Республики Коми от 18 июня 2021 г. № 309-р.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Республики Коми, осуществляющего в соответствии с распределением обязанностей координацию работы органов исполнительной власти Республики Коми по вопросам реализации в Республике Коми единой государственной политики в области дорожного и жилищно-коммунального хозяйства.

11. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его принятия.

Первый заместитель Председателя
Правительства Республики Коми



Э. Ахмеева

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства Республики Коми
от 6 июня 2022 г. № 217-р
(приложение № 1)

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

по подготовке объектов жилищно-коммунального, газового
и энергетического комплексов Республики Коми к работе
в осенне-зимний период 2022 - 2023 годов

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители	Срок исполнения
1	2	3	4
1.	Организовать работу межведомственного Штаба по контролю за ходом подготовки жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов Республики Коми к работе в осенне-зимний период 2022 - 2023 годов и обеспечению безаварийного прохождения осенне-зимнего периода (далее – республиканский штаб), утвердить его персональный состав с включением в него представителей заинтересованных органов государственной власти и организаций жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов Республики Коми	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми	май 2022 г.
2.	Разработать с привлечением в установленном порядке органов местного самоуправления в Республике Коми, ресурсоснабжающих организаций и утвердить Комплексный план мероприятий по подготовке жилищно-коммунального комплекса Республики Коми к работе в осенне-зимний период 2022 - 2023 годов. Обеспечить контроль за его исполнением		май 2022 г.
3.	Организовать контроль за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса Республики Коми к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов и обеспечением безаварийного прохождения отопительного периода на заседаниях республиканского штаба, в том числе с проведением выездных заседаний в муниципальных образованиях		постоянно, по отдельному плану
4.	Организовать в установленном порядке контроль за погашением задолженности потребителей за жилищно-коммунальные услуги, организаций коммунального комплекса за потребленные топливно-энергетические ресурсы		постоянно
5.	Организовать проведение рабочего совещания с участием представителей Северной железной дороги – филиала ОАО «РЖД» и иных заинтересован-		до 15 июня 2022 г.

	ных сторон по вопросам организации ритмичного завоза и контроля за обеспечением доставки топливно-энергетических ресурсов предприятиям жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми		
6.	Организовать контроль за созданием нормативных запасов топлива на коммунальных котельных и объектах теплоэнергетики		до 1 сентября 2022 г.
7.	Организовать контроль за исполнением графиков проведения гидравлических испытаний тепловых сетей в муниципальных образованиях		до 1 сентября 2022 г.
8.	Организовать в установленном порядке контроль за получением муниципальными образованиями в Республике Коми паспортов готовности к работе в отопительный период 2022-2023 годов		до 15 ноября 2022 г.
9.	Организовать в установленном порядке контроль за подготовкой объектов жилищного фонда и социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов	Органы исполнительной власти Республики Коми	до 1 сентября 2022 г.
10.	Обеспечить погашение просроченной задолженности перед организациями коммунального комплекса и энергетики государственными учреждениями Республики Коми и осуществление текущих платежей за оказанные коммунальные услуги в сроки, установленные договорами		постоянно

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к распоряжению Правительства Республики Коми
от 6 июня 2022 г. № 217-р

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

по подготовке объектов жилищно-коммунального, газового
и энергетического комплексов Республики Коми к работе
в осенне-зимний период 2022 – 2023 годов

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители	Срок исполнения
1	2	3	4
1.	Принять меры по устранению нарушений, выявленных Печорским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзора) при проведении проверок готовности муниципальных образований к отопительному периоду 2021-2022 годов	Администрации муниципальных образований муниципальных районов и городских округов в Республике Коми, организации и предприятия жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов, осуществляющих деятельность на территории Республики Коми	в установленные сроки
2.	Утвердить комплексные планы мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов муниципальных образований в Республике Коми к работе в осенне-зимний период 2022 – 2023 годов, содержащие мероприятия по обеспечению готовности котельных (источников тепловой энергетики), сетей тепло-, электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения, жилищного фонда всех форм собственности, объектов социально-культурной сферы, подготовке резервных источников энергоснабжения объектов, закрытию неэффективных котельных, созданию резерва материально-технических ресурсов и оборудования, нормативных запасов топлива, финансовому обеспечению мероприятий по подготовке к отопительному периоду		май 2022 г.
3.	Установить планы по замене ветхих сетей коммунальной инфраструктуры в объеме не менее 10% от имеющихся ветхих сетей по каждому виду и обеспечить их выполнение		до 1 ноября 2022 г.

4.	Обеспечить контроль за проведением испытаний тепловых сетей на прочность и плотность после завершения отопительного периода и выполнением ремонта, режимной наладки и промывки тепловых сетей и внутренних систем отопления объектов потребителей		до 1 сентября 2022 г.
5.	Обеспечить готовность к началу отопительного периода 2022 – 2023 годов резервных источников электроснабжения на объектах жизнеобеспечения населенных пунктов с проведением пробных запусков и проверкой готовности персонала		до 1 октября 2022 г.
6.	Обеспечить создание нормативных запасов топлива на котельных (источниках тепловой энергии) (мазут, нефть, уголь, дрова/щепа, пеллеты/брикеты), в районы с ограниченными сроками завоза грузов доставить необходимый объем топлива в период навигации		до 1 сентября 2022 г.
7.	Организовать актуализацию документов по взаимодействию предприятий жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов Республики Коми, экстренных служб при возникновении и ликвидации технологических сбоев в работе объектов жизнеобеспечения, а также планов ликвидации аварийных ситуаций		до 1 сентября 2022 г.
8.	Утвердить персональные составы комиссий по оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, объектов потребителей к работе в зимних условиях в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103 и графики их работы. Организовать взаимодействие с Печорским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзора) по согласованию участия представителей Ростехнадзора в комиссиях муниципальных образований		май 2022 г.
9.	Обеспечить подготовку межпоселковых дорог, мостов, тротуаров, остановок, внутриквартальных проездов, дорожной и снегоуборочной техники муниципальных специализированных организаций к эксплуатации в зимний период 2022 – 2023 годов	Администрации муниципальных образований муниципальных районов и городских округов в Республике Коми, специализированные	до 1 ноября 2022 г.

10.	Заключить договоры с дорожно - эксплуатационными и иными службами, имеющими специализированную дорожную и снегоуборочную технику, по очистке городских (сельских) и межпоселковых дорог, мостов, тротуаров, остановок, внутриквартальных проездов от снега в зимний период	дорожные организации	до 1 октября 2022 г.
11.	Обеспечить заготовку в необходимых объемах противогололедных материалов		до 1 октября 2022 г.
12.	Создать и возглавить штабы (комиссии) по подготовке объектов жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов муниципальных образований в Республике Коми к работе в осенне-зимний период 2022 - 2023 годов с еженедельным рассмотрением на заседаниях штабов (комиссий) вопросов о ходе выполнения комплекса мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2022-2023 годов	Администрации муниципальных образований муниципальных районов и городских округов в Республике Коми	май 2022 г.
13.	Обеспечить погашение просроченной задолженности муниципальных учреждений перед организациями коммунального и энергетического комплексов и осуществление текущих платежей за оказанные коммунальные услуги в сроки, установленные договорами		постоянно
14.	Организовать работу по погашению просроченной задолженности предприятий с участием муниципальных образований в Республике Коми перед организациями коммунального, газового и энергетического комплексов		постоянно
15.	Организовать обеспечение населения твердым топливом для нужд отопления, в том числе за счет субвенций из республиканского бюджета Республики Коми		постоянно, в течение отопительного периода
16.	Обеспечить контроль за оформлением в установленном порядке паспортов готовности потребителей тепловой энергии		до 15 сентября 2022 г.
17.	Обеспечить контроль за оформлением в установленном порядке паспортов готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций		до 1 ноября 2022 г.
18.	Обеспечить получение в установленном порядке паспортов готовности муниципальных образований в Республике Коми к отопительному периоду 2022 - 2023 годов		до 15 ноября 2022 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к распоряжению Правительства Республики Коми
от 6 июня 2022 г. № 217-р

МИНИМАЛЬНЫЙ РЕЗЕРВ

материалов и оборудования для ликвидации возможных
аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения населенных
пунктов в отопительный период 2022 – 2023 годов

Наименование муниципального образования	Планируемый объем резерва, тыс. руб.
ГО "Сыктывкар"	155477,29
ГО "Ухта"	9575,91
ГО "Воркута"	42221,67
ГО "Инта"	13467,76
МР "Печора"	7345,00
ГО "Усинск"	3681,07
ГО "Вуктыл"	2153,81
МР "Сосногорск"	9699,26
МР "Сыктывдинский"	6153,29
МР "Сысольский"	1350,00
МР "Койгородский"	950,00
МР "Прилузский"	1117,00
МР "Корткеросский"	1723,00
МР "Усть-Куломский"	1200,00
МР "Троицко-Печорский"	962,00
МР "Усть-Вымский"	55192,80
МР "Княжпогостский"	2204,07
МР "Удорский"	3382,55
МР "Ижемский"	940,00
МР "Усть-Цилемский"	1700,00
Итого	320496,48

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к распоряжению Правительства Республики Коми
от 6 июня 2022 г. № 217-р

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

по подготовке объектов жилищно-коммунального, газового
и энергетического комплексов Республики Коми к работе
в осенне-зимний период 2022– 2023 годов

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1.	Утвердить планы мероприятий по подготовке подведомственных объектов к работе в осенне-зимний период 2022 – 2023 годов в разрезе филиалов, производственных отделений, расположенных на территории Республики Коми, с учетом анализа технологических отказов в системах тепло-, электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения в предыдущем отопительном периоде и обеспечить контроль за их исполнением	АО «Коми тепловая компания» с филиалами и дочерними предприятиями Филиал «Коми» ПАО «Т Плюс» АО «Коми коммунальные технологии» Филиал ПАО «Россети Северо-Запад» в Республике Коми Филиал «Печорская ГРЭС» АО «Интер РАО-Электрогенерация» ООО «Лукойл – Коми» Филиал ПАО «ФСК ЕЭС» - Северное ПМЭС	до 28 мая 2022 г.
2.	Принять меры по сокращению просроченной задолженности перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов и оплате текущего потребления ресурсов	АО «Монди Сыктывкарский ЛПК» (в части ТЭЦ) АО «Газпром газораспределение Сыктывкар»	постоянно
3.	Создать резерв материалов и оборудования для ликвидации возможных аварийных ситуаций в отопительном периоде 2022 – 2023 годов	ООО «Лукойл-энергосети» Филиал «Северный» АО «Оборонэнерго» Филиал ОАО «РЖД» Трансэнерго	до 1 сентября 2022 г.
4.	Выполнить замену ветхих сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в объеме не менее 10% от имеющихся ветхих сетей по каждому виду	Северная дирекция по энергообеспечению ОАО «Сыктывкарский Водоканал» ООО «Водоканал» г. Воркута МУП «Горводоканал» г. Печора	до 1 октября 2022 г.
5.	Обеспечить выполнение утвержденных инвестиционных и производственных программ в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, выполнение запланированных мероприятий по техническому перевооружению котельных	ООО «Акваград» ОАО «Водоканал» г. Сосногорск ООО «Водоканал» пгт. Нижний Одес ООО «Водасервис» ООО «Южное» ООО «Источник»	по отдельному плану
6.	Укомплектовать объекты теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения обученным и аттестованным персоналом, провести плановые и внеплановые инструктажи	МУП «Ухтаводоканал» ООО «Водоканал-Сервис» ООО «Пригородный» МУП «Управление капитального ремонта»	до 1 сентября 2022 г.

	с персоналом по вопросам безопасной работы	МУП «Жилкомсервис» ЭМУП «Жилкомхоз» МУП «Северные тепловые сети»	
7.	Обеспечить готовность к началу отопительного периода 2022 – 2023 годов резервных источников электроснабжения на объектах жизнеобеспечения населенных пунктов с проведением пробных запусков и проверкой готовности персонала	ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РОССИИ ООО «Аквасервис» ООО «ТЭК-Печора» ООО «Печорский завод ЖБК» ООО «Теплосервис» ООО «АИСТ»	до 1 сентября 2022 г.
8.	Создать резерв материалов и оборудования для ликвидации возможных аварийных ситуаций в отопительном периоде 2022 – 2023 годов	МУП «Энергия» ООО «Комфорт» МУП «Экосервис» Северный филиал ООО «Газпром энерго»	до 1 октября 2022 г.
9.	Обеспечить своевременное выполнение планов по подготовке к работе в осенне-зимний период 2022 - 2023 годов с получением актов и паспортов готовности	ООО «Жешартская тепловая компания» МБУ «Центр жилищных расчетов и субсидий» ООО «ТеплоЭнергия»	до 1 ноября 2022 г.
10.	Обеспечить нормативные запасы топлива на объектах, которые производят тепловую и электрическую энергию	ООО «Усинская тепловая компания»	до 1 сентября 2022 г.
11.	Обеспечить участие представителей подчиненных организаций в работе Штаба по контролю за ходом подготовки жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов Республики Коми к работе в осенне-зимний период 2022 - 2023 годов и обеспечению безаварийного прохождения осенне-зимнего периода (далее – Штаб) с докладом о ходе подготовки к отопительному периоду 2022-2023 годов		в соответствии с планом работы Штаба