**Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта**

**капитального строительства, его пространственной,**

**планировочной и функциональной организации**

**«Дом культуры со зрительным залом на 150 мест в с. Помоздино Усть-Куломского района Республики Коми (привязка проектной документации повторного использования «Дом культуры со зрительным залом на 150 мест по ул. Ленина, 14а в с. Большие Уки Большеуковского района Омской области»)**

Проведены кадастровые работы в отношении земельного участка находящегося по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Усть-Куломский муниципальный район, сельское поселение Помоздино, с. Помоздино, ул. Сордйывская, с кадастровым номером, 11:07:1401001:687, с видом разрешенного использования: культурное развитие

Земельный участок, на котором размещается проектируемый объект «Дом культуры со зрительным залом на 150 мест», расположен по адресу: Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Помоздино. Объекты капитального строительства на участке отсутствуют. Рельеф участка спокойный с общим уклоном на север. Дорожная сеть представлена автодорогами с твердым покрытием и грунтовыми автодорогами. Объект находиться в центральной части села, автомобильный подъезд к участку строительства возможен в течение всего года. Подъезд к участку осуществляется с ул. Уляшева. Главный фасад здания ориентирован на существующую школу, подлежащую сносу. Общее пятно застройки – 897,91м2. Со двора здания запроектирована стоянка для временного хранения автомобилей на 14 машино-мест, в том числе для МГН - 2 машино-места, площадка для мусоросборных контейнеров. За отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 153,40м.

Здание имеет простую почти прямоугольную геометрическую форму с выраженным объемом зрительного зала. Лаконичная форма обусловлена необходимостью по заданию на проектирование иметь возможность быстровозводимого здания в легких конструкциях. Здание имеет металлический каркас. Ограждающие конструкции - "сэндвич" панели с минераловатным утеплителем. Кровля - совмещенная и скатная. Здание одноэтажное, разновысотное. Максимальная высотная отметка конька кровли над зрительным залом – 8,800 м. Основной объем имеет высоту с учетом парапета - 4,800м. Пешеходное движение предусмотрено с обеспечением безбарьерной среды для удобного передвижения маломобильных групп населения. У главного входа в здание запроектирован тамбур, размером 4,940х2,460 (схема выполнена в соответствии с СП59-13330-2016 п 6.1.8). Над главным входом в здание, конструктивным объёмом предусмотрен навес крыльца. Планировочная организация здания обеспечивает максимальное соотношение полезной и расчетной площадей.

Здание имеет вестибюль (фойе) почти квадратной формы, что дает возможность проведения праздничных мероприятий, размещения выставок. Высота до верха подвесного потолка вестибюля 4,2 м. Зрительный зал на 150 мест непосредственно примыкает к вестибюлю. В зале 11 рядов. C 8 по 11 ряд пол зала приподнят на 150мм.х4=600мм. Пол эстрады приподнят на 800мм. Объем зрительного зала - 7м3/человека. На первом ряду предусмотрены места для инвалидов-колясочников. Несущие конструкции, перекрывающие потолок (кровлю) - фермы, поэтому высота зала переменная. Самая низкая отметка (низ фермы) 5,6м.

Кроме зрительного зала в состав помещений клуба входят:

Библиотека (высота 3.600м.)

Кабинет хорового пения (высота 3.600м.)

Зал для занятий хореографией и аэробикой (высота 3.600м.)

Кабинет - студия прикладного искусства (высота 4.200м.)

Кабинет - студия народных промыслов (высота 3.600м.)

Также есть помещения для артистической, персонала, две раздевалки для посетителей, хранения декораций и костюмов, помещение уборочного инвентаря, 2 уборные для посетителей, служебная и универсальная кабина для МГН размером не менее 2.2х2.25м и технические помещения. Зал хореографии площадью 67,9 кв.м., рассчитан на 12 человек и предназначен для занятий по хореографии и ритмической гимнастики. Так же зал может быть использован для общефизической подготовки. Библиотека выполнена в современной концепции и представляет собой модельную библиотеку. Это библиотека нового поколения, оснащенная современным оборудованием. Здесь есть все условия для самореализации и профессионального роста молодежи, интеллектуального досуга семей, а также повышения компьютерной грамотности пожилых людей. Библиотека является справочно-информационным центром и имеет зону читательских мест для работы с литературой и фонд хранения. Максимальное единовременное количество людей, находящихся в библиотеке, составляет 21 человек. В зоне для работы с документами предусмотрено и оборудовано тремя одноместными столами с компьютером, 1 место для МГН.

Высота всех помещений дает возможность устройства подвесных потолков. Для обслуживания светильников предусмотрена лестница - стремянка, которая находится в помещении декораторской. Ширина коридора №19 в осях 2-4/В-Е - 1.76м. и 1.8м., ширина коридора №3 в осях 5-6/Г-Е - 1.42м. Коридоры имеют искусственное освещение. Второй эвакуационный выход расположен со стороны внутреннего двора и позволяет развести потоки артистов и посетителей во время проведения массовых мероприятий или концертов.