

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту изменений, вносимых в «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Пожег» от 24 мая 2023 года

Организатор публичных слушаний - администрация муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский».

Основание проведения публичных слушаний – постановление главы муниципального района - руководителя администрации МР «Усть-Куломский» от 03 мая 2023 года № 6 (о назначении публичных слушаний по проектам решений о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав МО МР «Усть-Куломский»).

Публичные слушания проводятся в здании администрации сельского поселения «Пожег» по адресу: 168097, Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Пожег, ул. Центральная, 9, начало слушаний – 15 ч. 00 мин.

Временная комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний назначена постановлением главы муниципального района-руководителя администрации МР «Усть-Куломский» от 03 мая 2023 года № 6 в составе:

Председатель:

Бадьин В.В. - заместитель руководителя администрации МР «Усть-Куломский»

Члены комиссии:

Коноплёва Г.О. - заведующий отделом архитектуры и градостроительства - главный архитектор администрации МР «Усть-Куломский»

Губер Ю.И. – заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации МР «Усть-Куломский»;

Генрих О.А. – заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации МР «Усть-Куломский»;

Третьяков Леонид Альбертович - глава сельского поселения «Пожег» (по согласованию).

На публичных слушаниях присутствует 8 человек. Граждане зарегистрированы в списке лиц, участвующих в публичных слушаниях 24 мая 2023 года (Приложение 1 к протоколу).

Предлагается председателем публичных слушаний назначить Третьякова Леонида Альбертовича (далее - Председатель) – глава сельского поселения «Пожег».

Предлагается секретарем публичных слушаний назначить Третьякову Инну Александровну (далее - Секретарь) – специалист 1 категории сельского поселения «Пожег» (далее – Секретарь).

Возражения не поступили.

Информация о проекте изменений, подлежащем рассмотрению на

публичных слушаниях, перечень информационных материалов к проекту были размещены на сайте муниципального района «Усть-Куломский» ([усть-кулом.рф](http://usty-kuлом.рф)) в разделе «Градостроительная деятельность» в подразделе «Публичные слушания и общественные обсуждения», ссылка в системе Интернет: <http://usty-kuлом.рф/city/gradostroitel'naya-deyatelnost/publichnye-slushaniya-i-obshchestvennye-obsuzhdeniya/>.

С материалами проекта постановления администрации МР «Усть-Куломский» «О подготовке проектов решений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский» все желающие могли ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» ([усть-кулом.рф](http://usty-kuлом.рф)), а так же в зале проведения публичных слушаний в здании администрации СП «Пожег» непосредственно в день проведения публичных слушаний.

Предложения и замечания принимались в письменном виде с момента опубликования оповещения о проведении публичных слушаний до 23 мая 2023г.

Повестка дня слушаний:

1. Ознакомление с проектом изменений, вносимых в «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Пожег».

Докладчик: председатель публичных слушаний.

2. Предложения и замечания по проекту изменений, вносимых в «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Пожег».

3. Подготовка заключения по результатам публичных слушаний.

1. Докладчик – Коноплева Г.О. заведующий отделом архитектуры и градостроительства - главный архитектор администрации МР «Усть-Куломский»:

Изменения вносятся в градостроительные регламенты на основании предложения администрации СП «Пожег»:

В статье 24.1 Правил землепользования и застройки сельского поселения «Пожег» основные виды разрешенного использования территориальной зоны П-1 дополнить следующим разрешенным видом: служебные гаражи (код 4.9);

В статье 24.1 Правил землепользования и застройки сельского поселения «Пожег» основные виды разрешенного использования территориальной зоны СХ-1 дополнить следующим разрешенным видом:

- ритуальная деятельность (код 12.1);

В статье 24.1 Правил землепользования и застройки сельского поселения «Пожег» основные виды разрешенного использования территориальной зоны ОД-1 дополнить следующим разрешенным видом:

-ветеринарное обслуживание (код 3.10);

Часть территориальной зоны СХ- Зона сельскохозяйственного использования, расположенной южнее земельного участка с кадастровым номером 11:07:2201002:330 по адресу: Республика Коми, Усть-Куломский муниципальный район, сельское поселение «Пожег», д. Пожегдин, перевести в территориальную зону П-1- Зона коммунально-складских и промышленных объектов и производства V класса по санитарной классификации.

С момента опубликования проекта решения замечания и предложения не поступали.

На рассмотрение участников публичных слушаний вынесен вопрос об одобрении проекта постановления администрации МР «Усть-Куломский» «О подготовке проектов решений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский».

Голосование:

«За» - единогласно, против – «нет», воздержались – «нет».

Решение о результатах публичных слушаний:

На основании изложенного:

1. Публичные слушания по проекту изменений, вносимых в «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Пожег» считать состоявшимися.

2. Одобрить проект изменений, вносимый в «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Пожег» с учетом необходимости устранения выявленных замечаний.

3. Результат публичных слушаний (заклучение) по рассмотрению проекта изменений, вносимых в «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Пожег» (приложение 2), подлежит официальному опубликованию.

Протокол публичных слушаний и заключение разместить на сайте МО МР «Усть-Куломский» в разделе Градостроительная деятельность» в подразделе «Публичные слушания и общественные обсуждения».

Голосование:

«За» - единогласно, против – «нет», воздержались – «нет».

Повестка дня исчерпана. Публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний

Тутт

Л.А.Третьяков

Секретарь

Третьякова

И.А.Третьякова

**Список
лиц, участвующих в публичных слушаниях
по проекту изменений, вносимых в «Правила землепользования и
застройки муниципального образования сельского поселения «Пожег»**

№	ФИО- для физ. лиц, Наименование - для юр.лиц	Адрес места жительства (регистрации) для физ. лиц, Адрес и место нахождения - для юр.лиц	Дата рождения	Основной государственный регистрационный номер (для юр.лиц)	Регистрация
1	список участников публичных слушаний не размещается в связи с наличием конфиденциальных данных (всего участников слушаний – 8 человек)				
2					
3					
...					
7					

Приложение 2
к протоколу публичных слушаний
по проекту изменений, вносимых
в «Правила землепользования и застройки
муниципального образования
сельского поселения «Пожег»
от 24 мая 2023 г

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам публичных слушаний по проекту
изменений, вносимых в «Правила землепользования и застройки
муниципального образования сельского поселения «Пожег»

с. Пожег

24 мая 2023 года

На основании протокола публичных слушаний от 24 мая 2023 г., результата голосования, присутствовавших на итоговом совещании публичных слушаний, проект изменений, вносимый в «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Пожег», одобрен.

Председатель публичных слушаний

ТМА

Л.А.Третьяков

Секретарь

Третьякова

И.А.Третьякова