

Заказчик: «Администрация муниципального образования
муниципального района «Усть-Куломский»

Утверждено

от «__» _____ 202_ г. № _____»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
«Строительство водопровода в поселке Зимстан»
Проект планировки и межевания территории.
Материалы по обоснованию.

Содержание

Обоснование проекта планировки территории

1.Схема расположения элементов планировочной структуры.....	3
2.Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.....	4
3. 3. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	11
4.Исходная разрешительная документация.....	18
5.Описание природно-климатических условий территории.....	19
6. Обоснование размещения проектируемого объекта.....	20
7. Обоснование определения границ планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	20
8. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здания, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	21
9. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....	22
10. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами).....	22
11. Чертеж обоснования проекта межевания территории.....	23

Приложение:

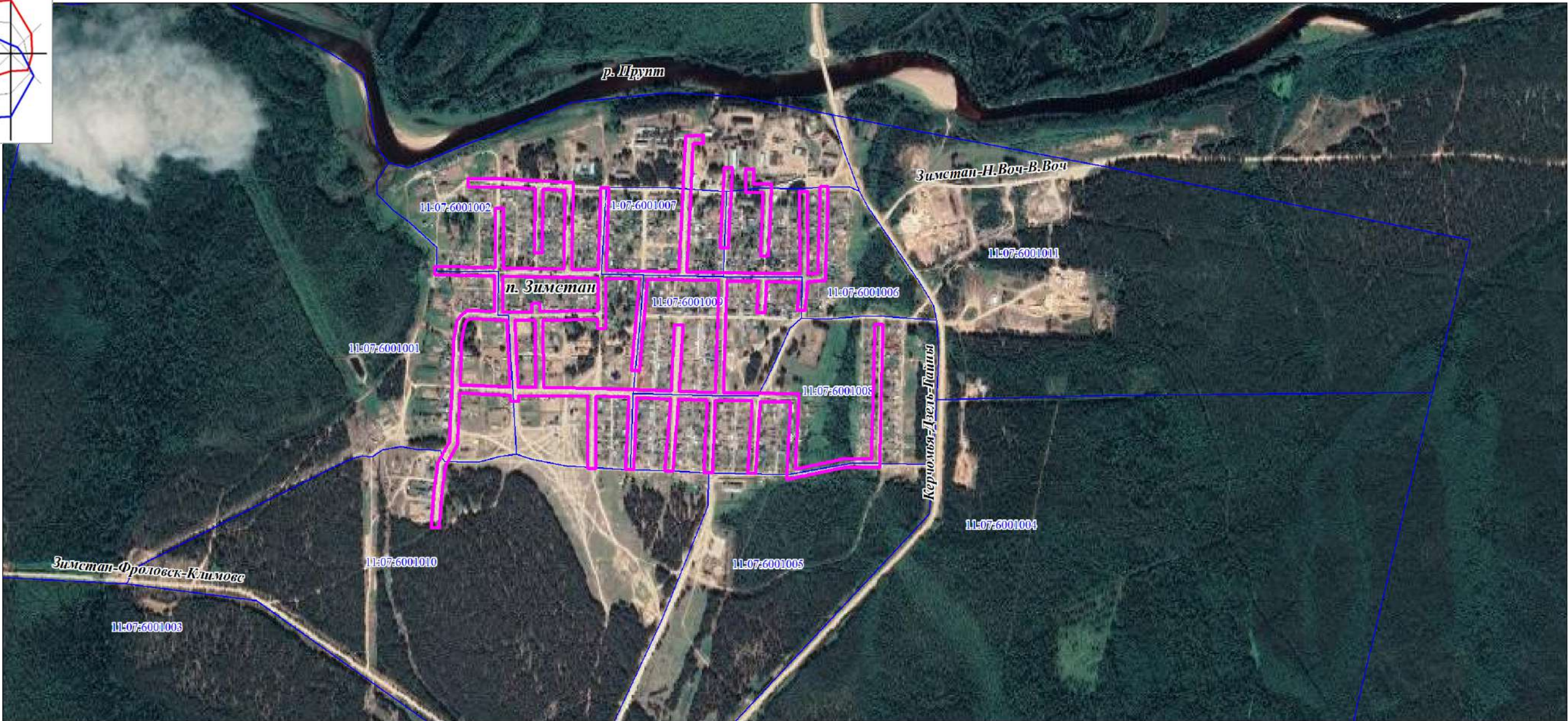
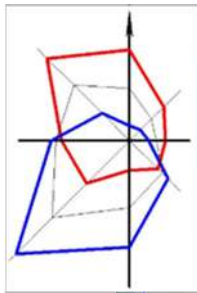
Приложение А. «Постановление администрации МР «Усть-Куломский» от 22.03.2023 № 335 «О подготовке проекта документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для проектирования и строительства линейного объекта «Строительство водопровода в п. Зимстан».

Приложение Б. Техническое задание.

Приложение В. Письмо ГУ «Пруптское лесничество».

Приложение Д. Письмо администрации муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский».

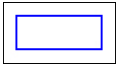
Приложение Е. Письмо Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми



Условные обозначения:



Граница территории, в отношении которой
осуществляется подготовка проекта планировки,
граница зон планируемого размещения объектов

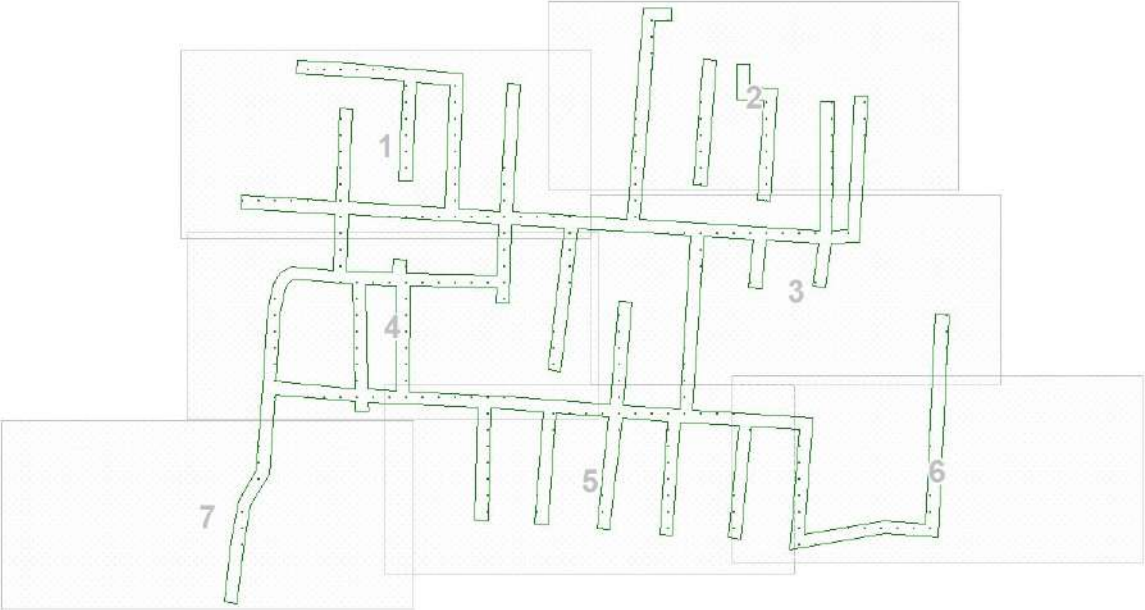


Граница кадастрового квартала

11-07:6001001

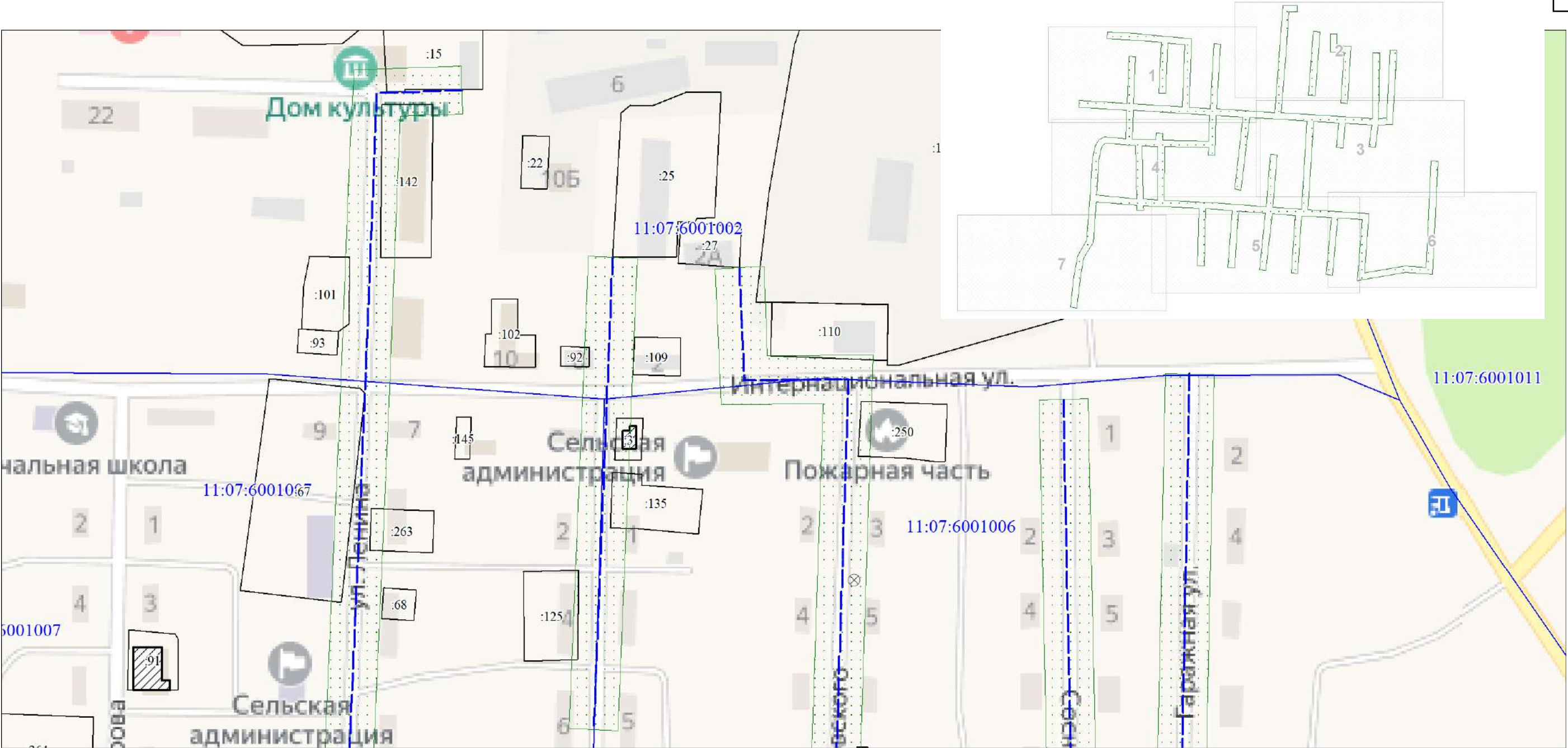
Обозначение кадастрового квартала

							23-06-ПНПТ			
							Обоснование проекта планировки территории			
Изм.		Кол.уч.	Лист	Не док.	Подп.	Дата	«Строительство водопровода в п. Зимстан»	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.		Горбова			06.23				
	Проверил		Филатова			06.23		П		
	Н.контр.							ООО «А4»		
	Утв.									



Вып.	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Неподп.	

							23-06-ПНПТ			
							Обоснование проекта планировки территории			
Изм.		Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	«Строительство водопровода в п. Зимстан»	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.		Горбова			06.23				
	Проверил		Филатова			06.23		П		
								ООО «А4»		
	Н. контр.									
	Утв.									

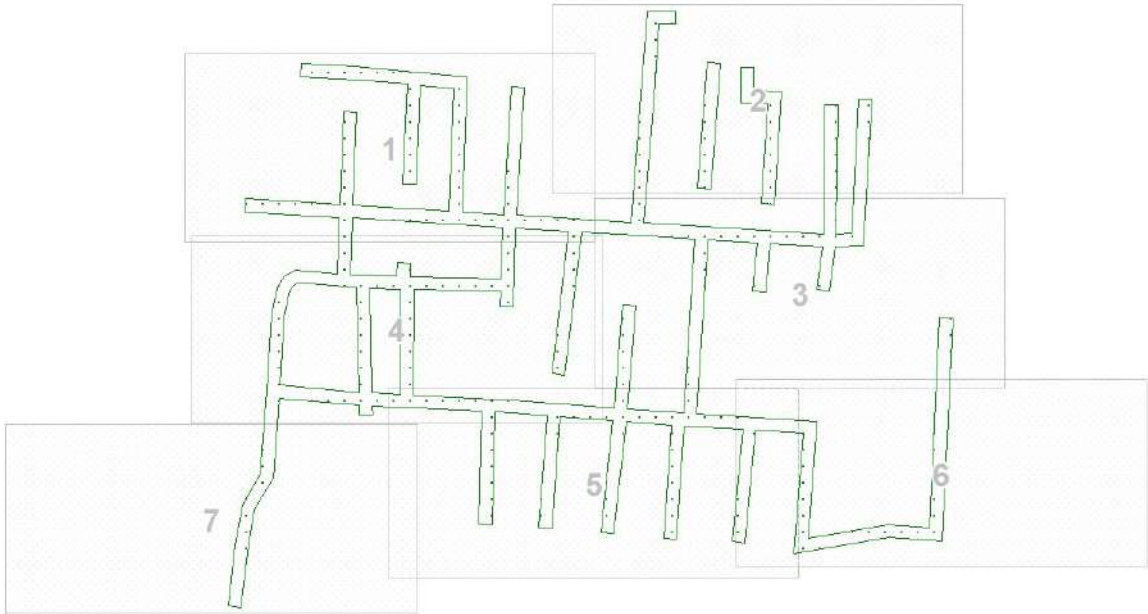
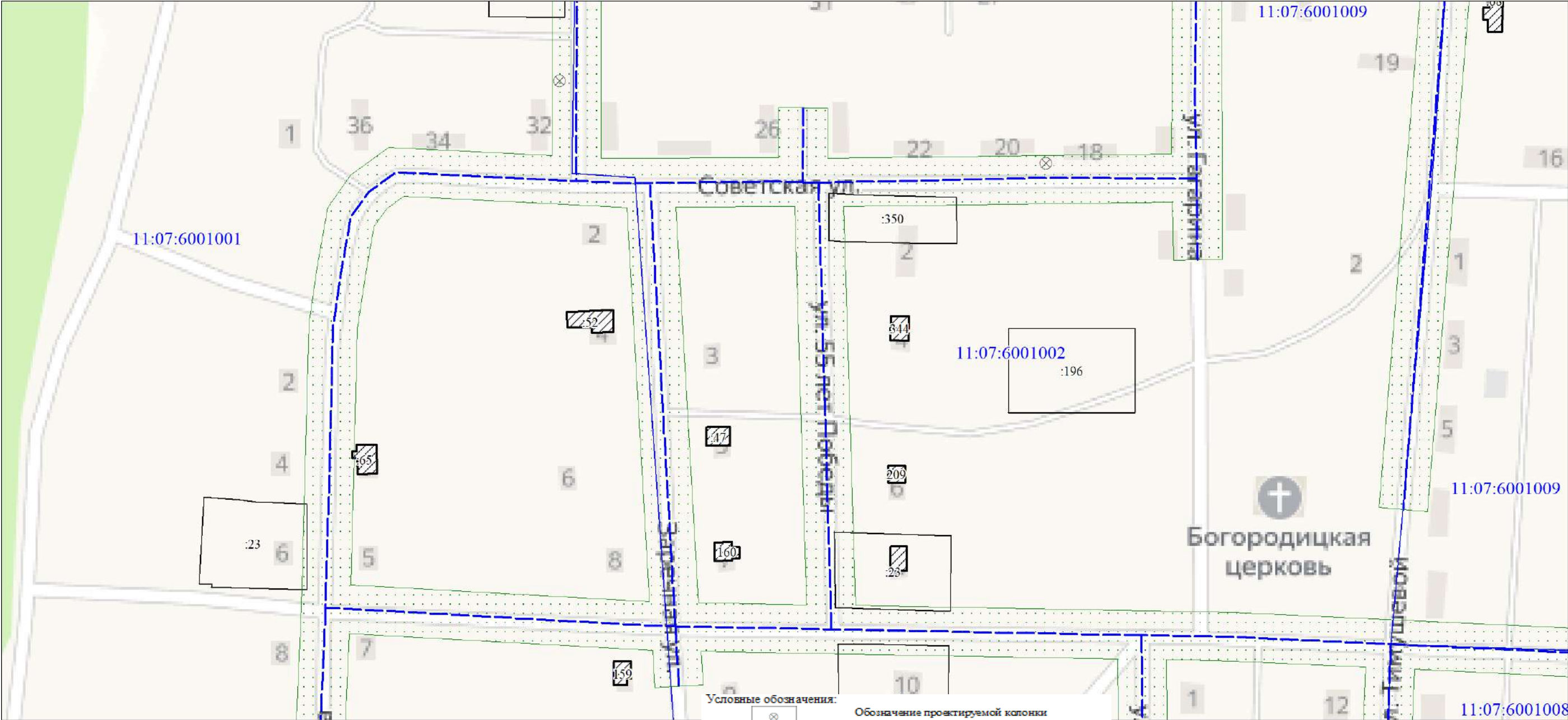


Условные обозначения:



Обозначение проектируемой колонки
Ось газопровода
Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, граница зоны планируемого размещения линейных объектов
Граница земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
Граница ОКС, сведения о которых внесены в ЕГРН
Граница кадастрового квартала
Обозначение земельных участков и ОКС, сведения о которых внесены в ЕГРН
Обозначение кадастрового квартала

							23-06-ПНПТ		
							Обоснование проекта планировки территории		
Изм.		Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	«Строительство водопровода в п. Зимстан»	Стадия	Лист
	Разраб.		Горбова			06.23			
	Проверил		Филатова			06.23		П	
	Н.контр.							ООО «А4»	
	Утв.								



Условные обозначения:



Обозначение проектируемой колонки
Ось газопровода

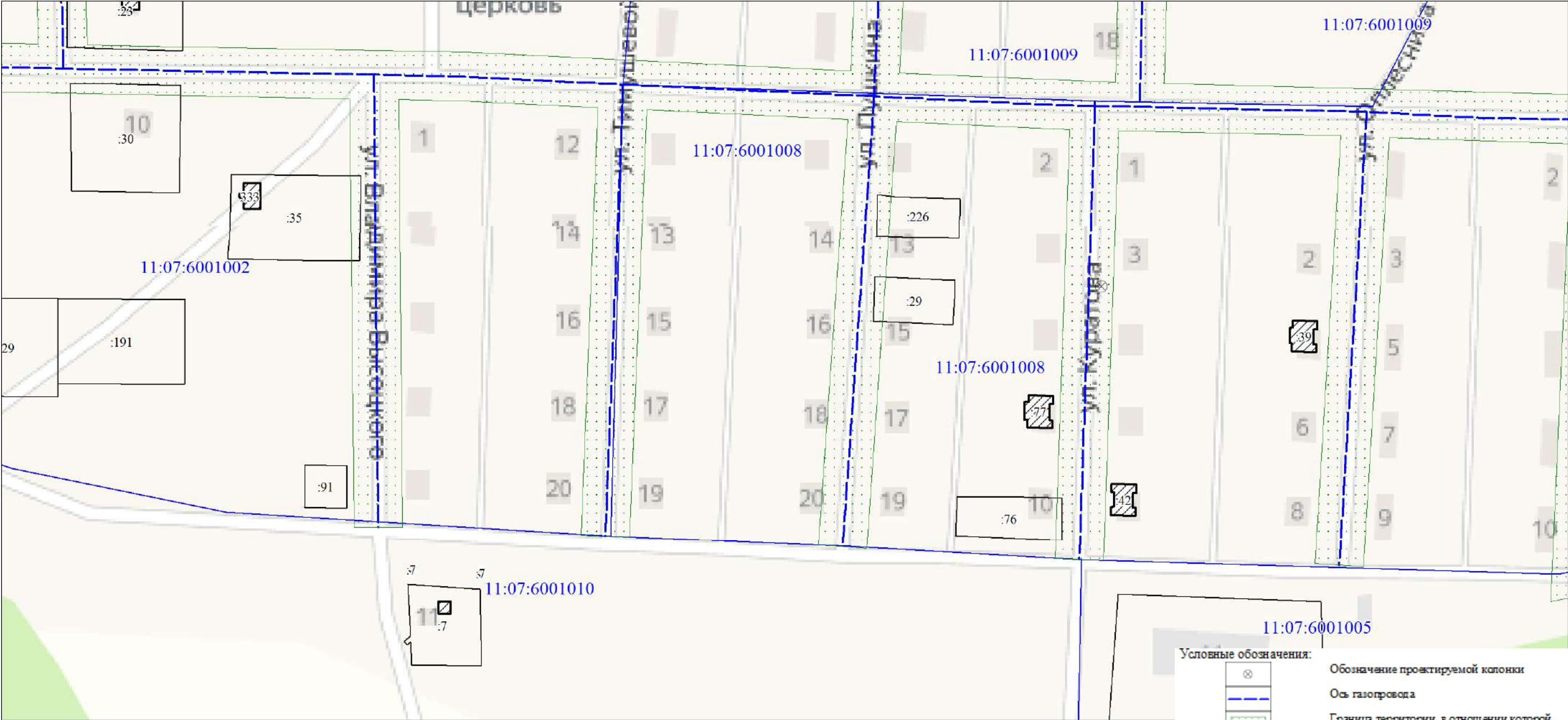


Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, граница зоны планируемого размещения линейных объектов
Граница земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
Граница ОКС, сведения о которых внесены в ЕГРН

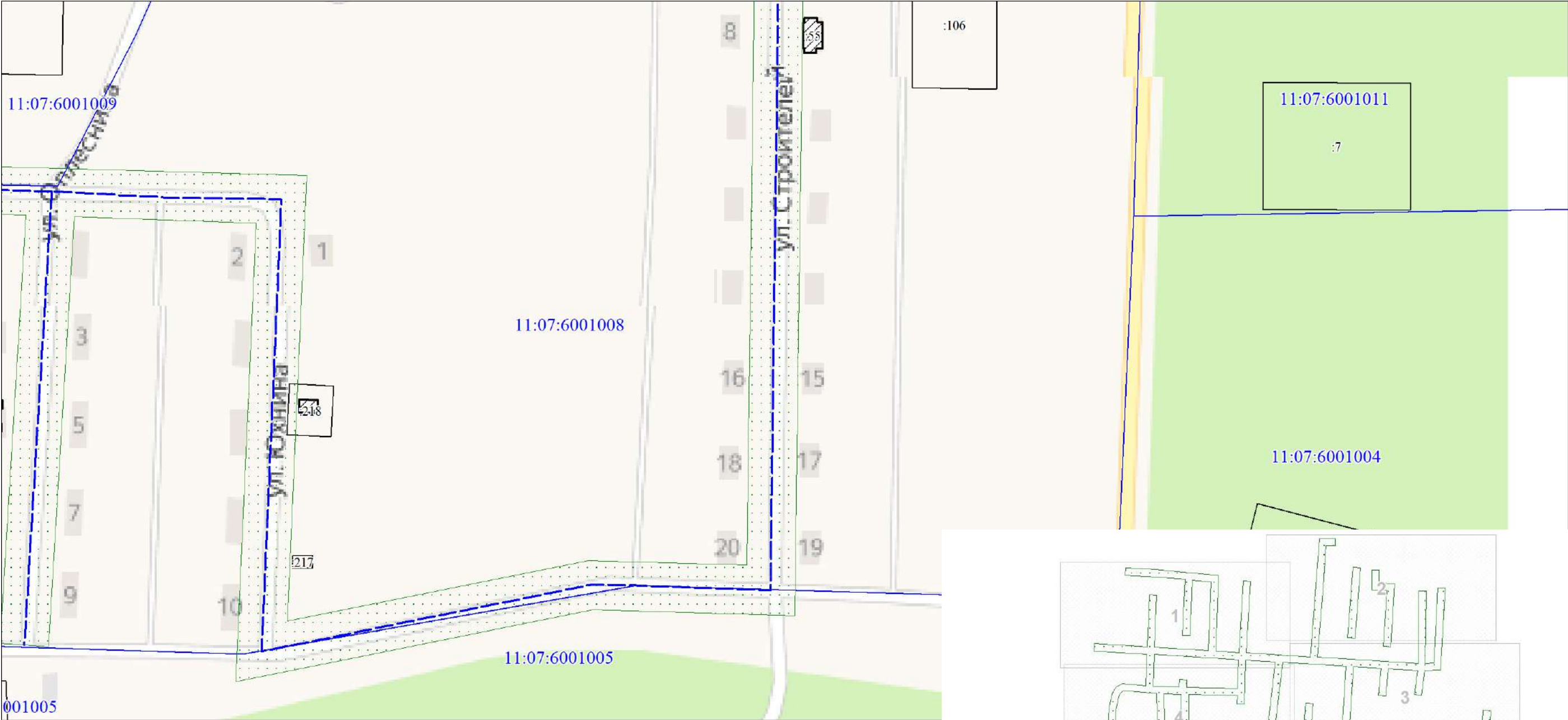


Граница кадастрового квартала
Обозначение земельных участков и ОКС, сведения о которых внесены в ЕГРН
Обозначение кадастрового квартала

							23-06-ПНПТ		
							Обоснование проекта планировки территории		
Изм.		Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	«Строительство водопровода в п. Зимстан»	Стадия	Лист
	Разраб.		Горбова			06.23			
	Проверил		Филатова			06.23		П	
	Н.контр.							ООО «А4»	
	Утв.								



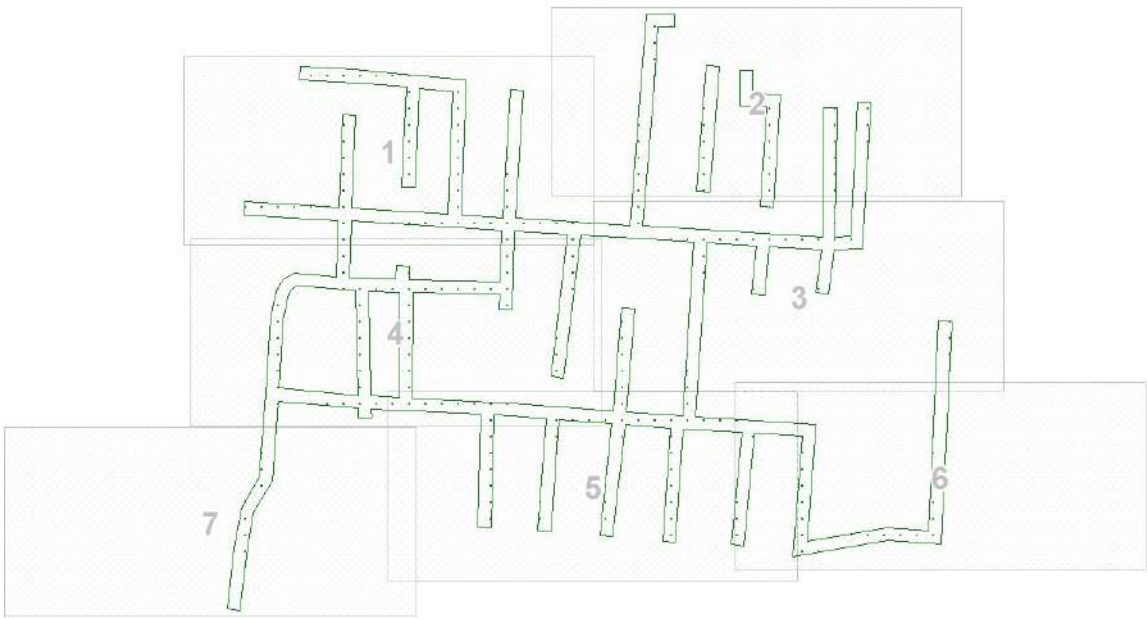
							23-06-П/П/П			
							Обоснование проекта планировки территории			
Изм.		Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	«Строительство водопровода в п. Зимстан»	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.		Горбова			06.23				
	Проверил		Филатова			06.23		П		
	Н.контр.							ООО «А4»		
	Утв.									



Условные обозначения:



- Обозначение проектируемой колонки
- Ось газопровода
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- Граница земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- Граница ОКС, сведения о которых внесены в ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- Обозначение земельных участков и ОКС, сведения о которых внесены в ЕГРН
- Обозначение кадастрового квартала



							23-06-ПНПТ			
							Обоснование проекта планировки территории			
Изм.		Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	«Строительство водопровода в п. Зимстан»	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.		Горбова			06.23				
	Проверил		Филатова			06.23		П		
								ООО «А4»		
	Н. контр.									
	Утв.									

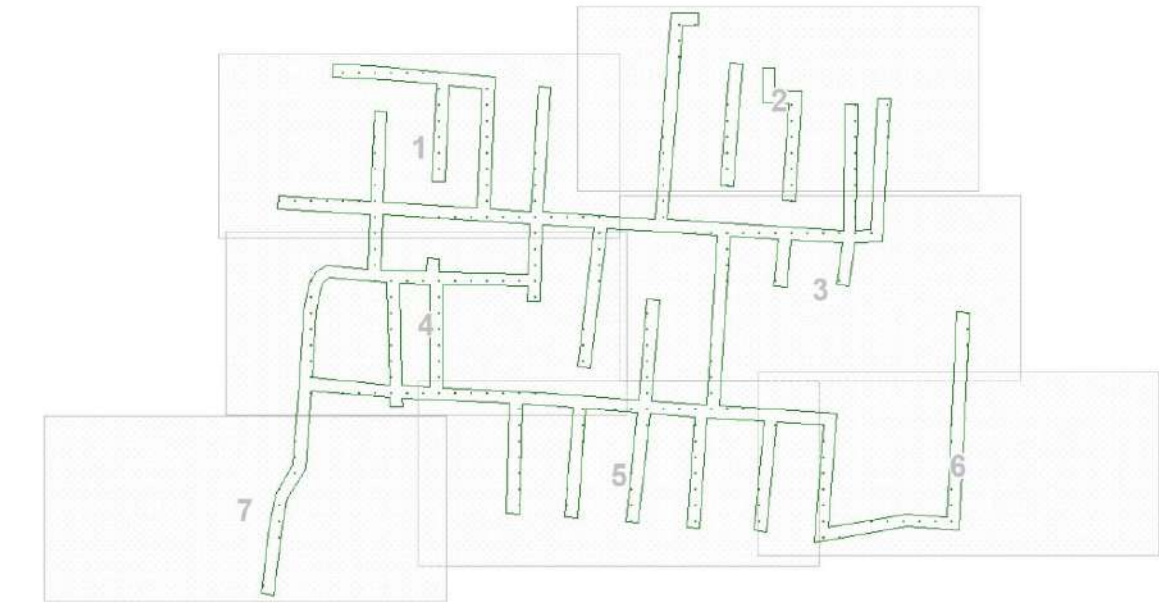
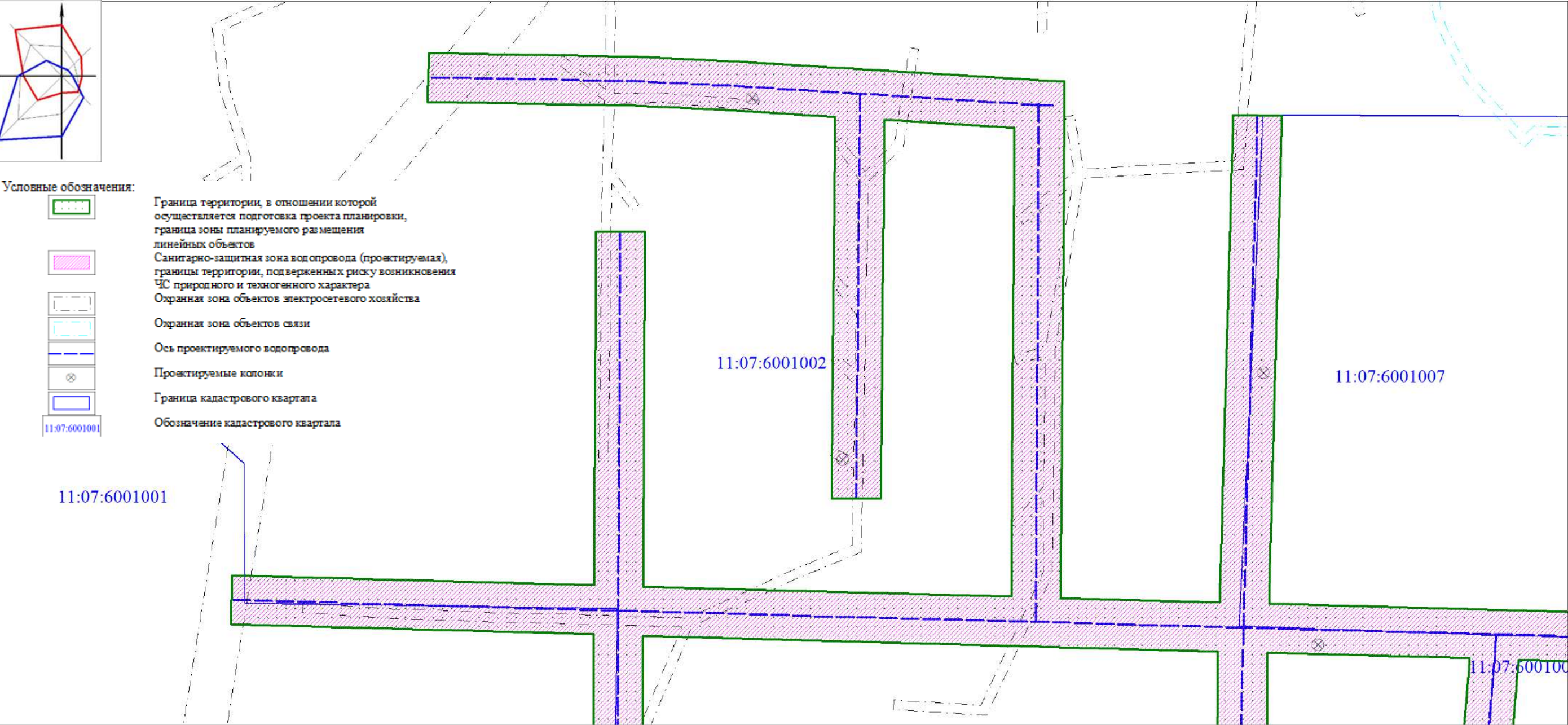
Вып.	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Исполн.	



- Условные обозначения:
- Обозначение проектируемой колонки
 - Ось газопровода
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, граница зоны планируемого размещения линейных объектов
 - Граница земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - Граница ОКС, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - Граница кадастрового квартала
 - Обозначение земельных участков и ОКС, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - Обозначение кадастрового квартала

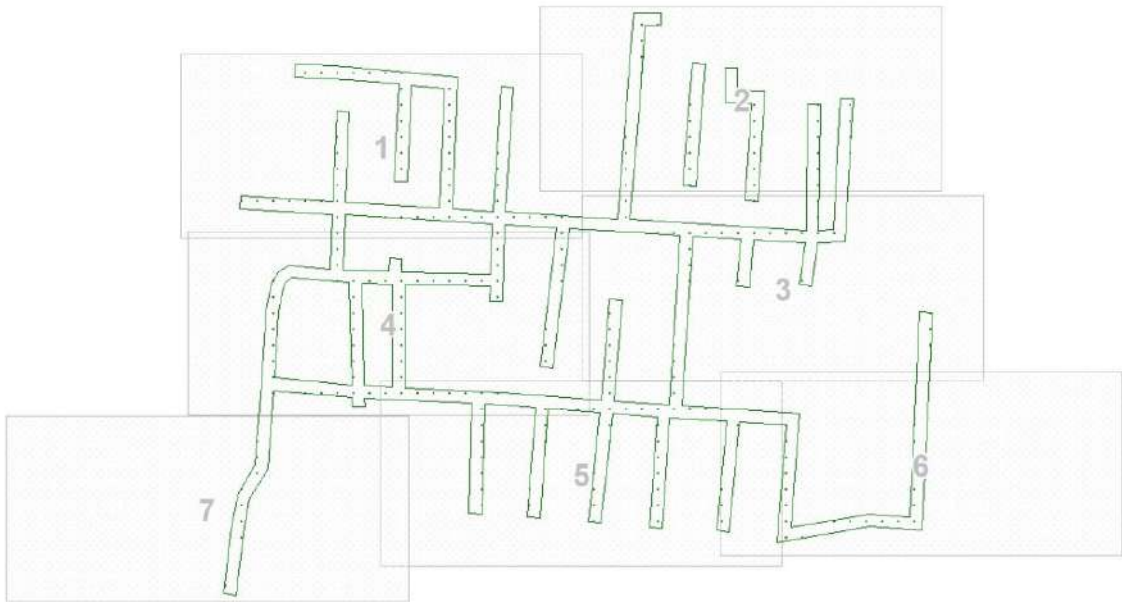
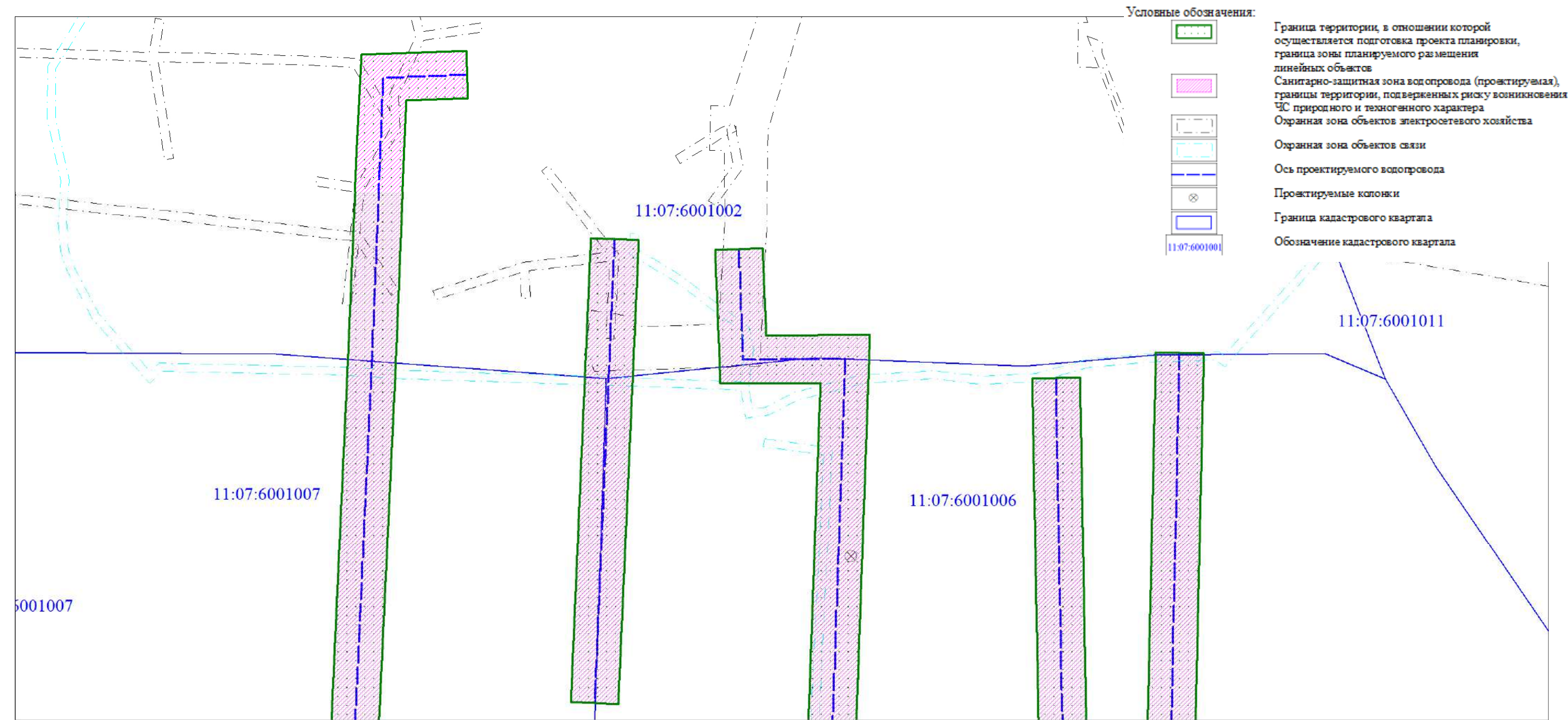


							23-06-ПНПТ			
							Обоснование проекта планировки территории			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		«Строительство водопровода в п. Зимстан»	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.	Горбова			06.23					
	Проверил	Филатова			06.23			П		
	Н.контр.							ООО «А4»		
	Утв.									



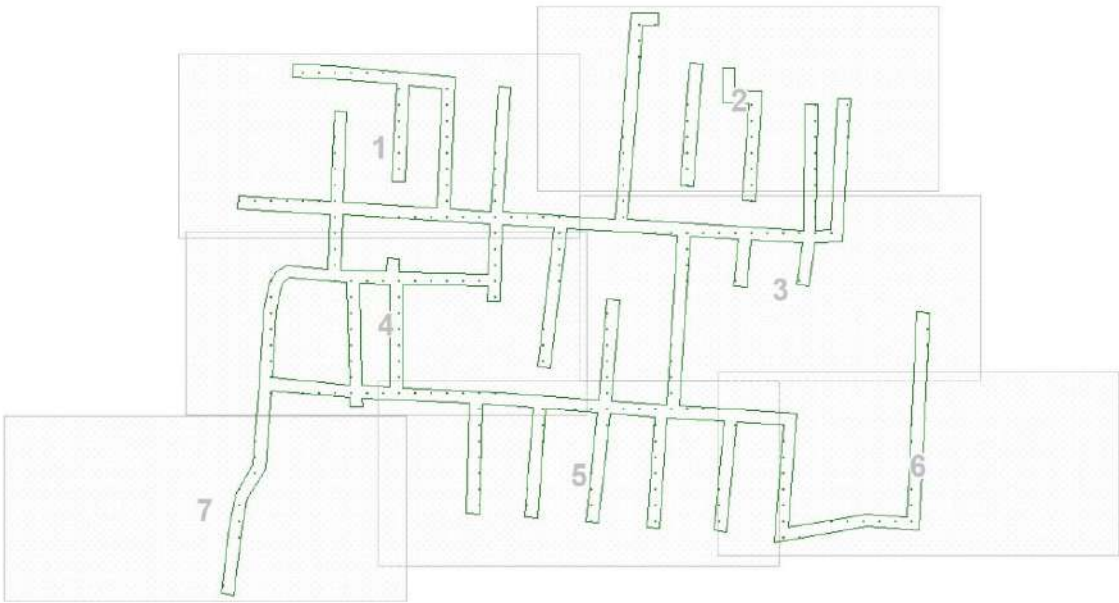
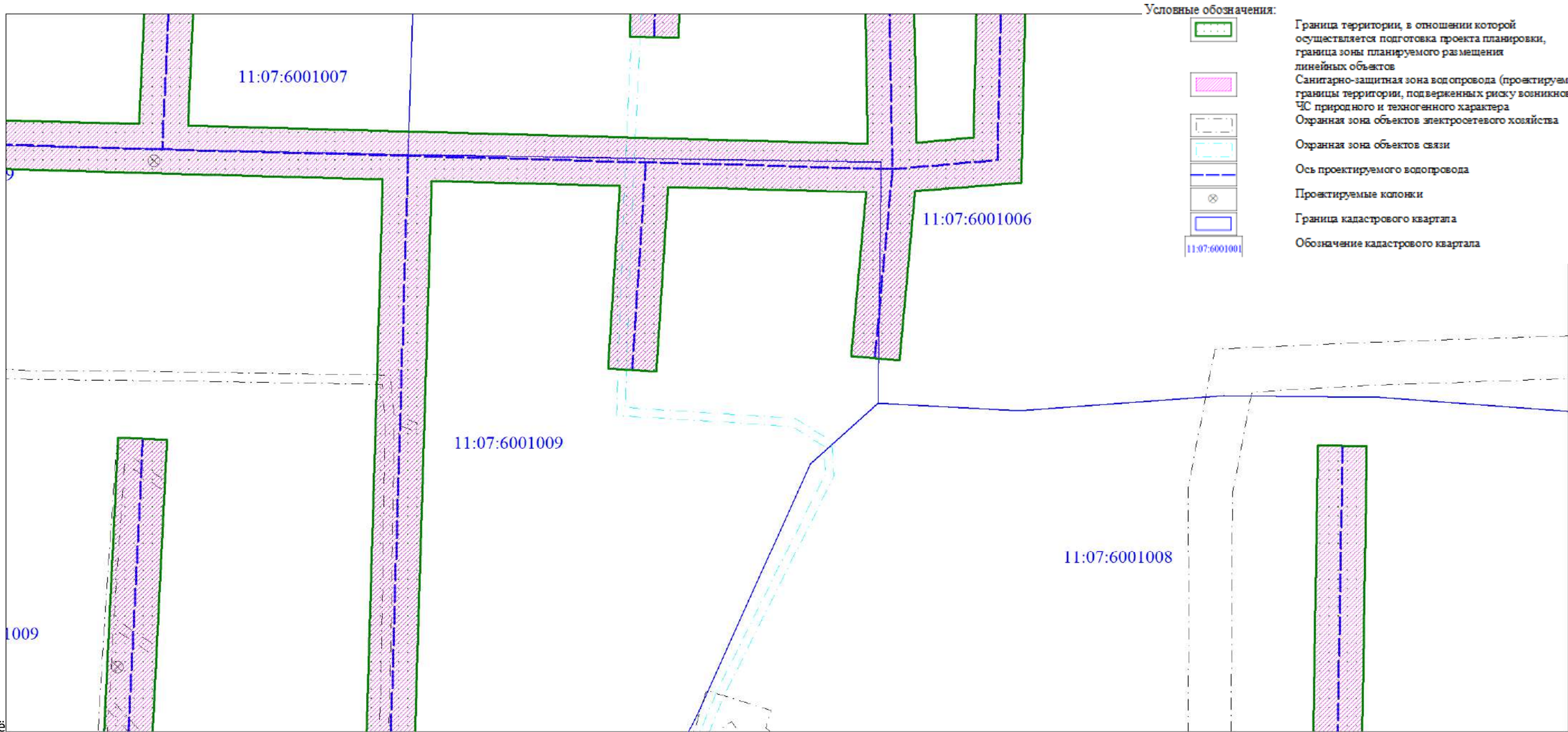
							23-06-ПНПТ			
Изм.		Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
	Разраб.		Горбова			06.23	«Строительство водопровода в п. Зимстан»	Стадия	Лист	Листов
	Проверил		Филатова			06.23		П		
								ООО «А4»		
	Н. контр.									
	Утв.									

Вып	
Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Неподл	



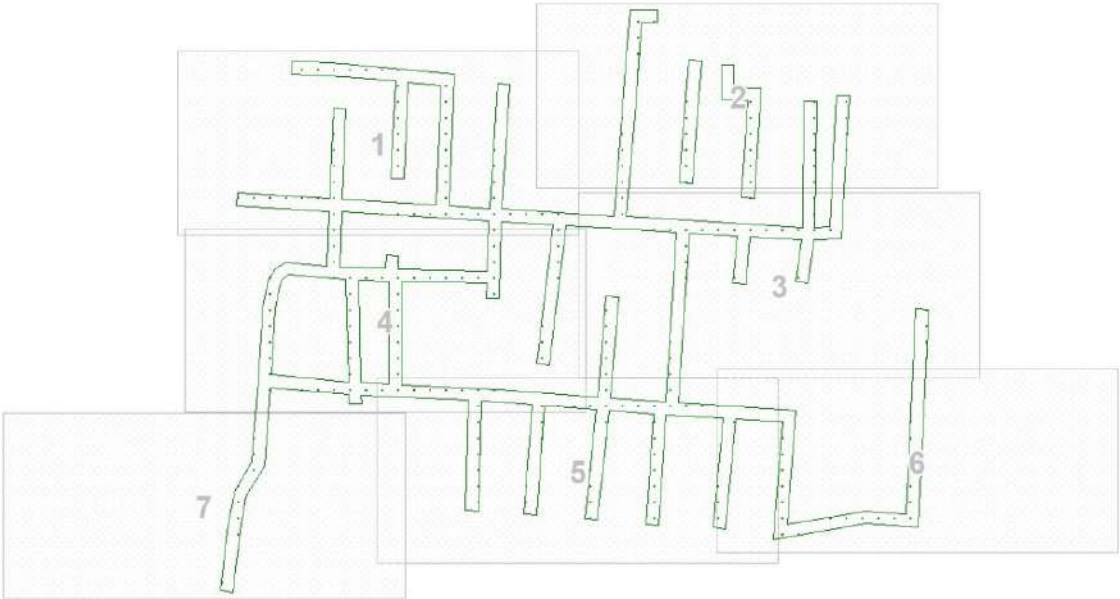
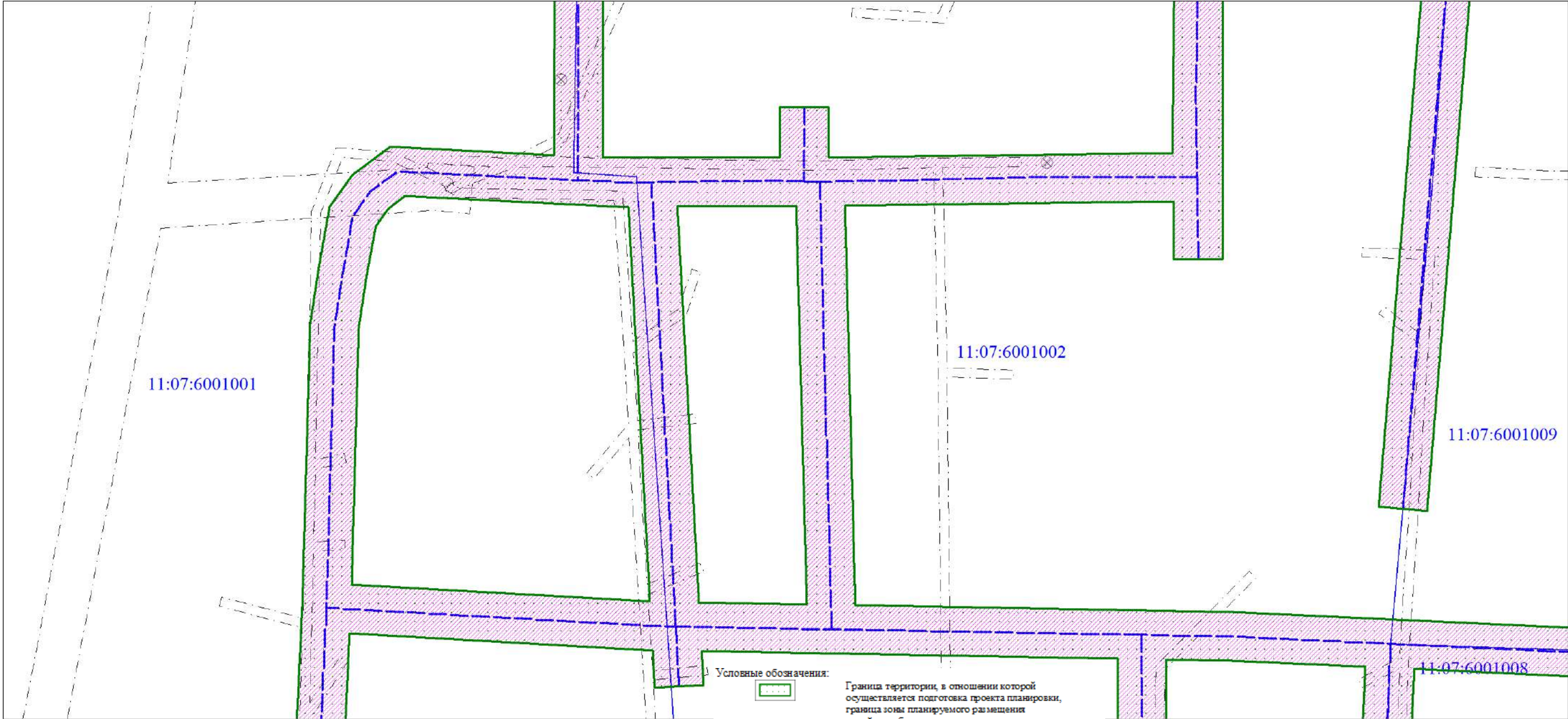
							23-06-ПНПТ			
							Обоснование проекта планировки территории			
Изм.		Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	«Строительство водопровода в п. Зимстан»	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.		Горбова			06.23				
	Проверил		Филатова			06.23		П		
	Н.контр.							ООО «А4»		
	Утв.									

№ подл.	Подп. Идента	Взам. инв. №	Вып.



							23-06-ПНПТ			
							Обоснование проекта планировки территории			
Изм.		Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	«Строительство водопровода в п. Зимстан»	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.		Горбова			06.23				
	Проверил		Филатова			06.23		П		
	Н.контр.							ООО «А4»		
	Утв.									

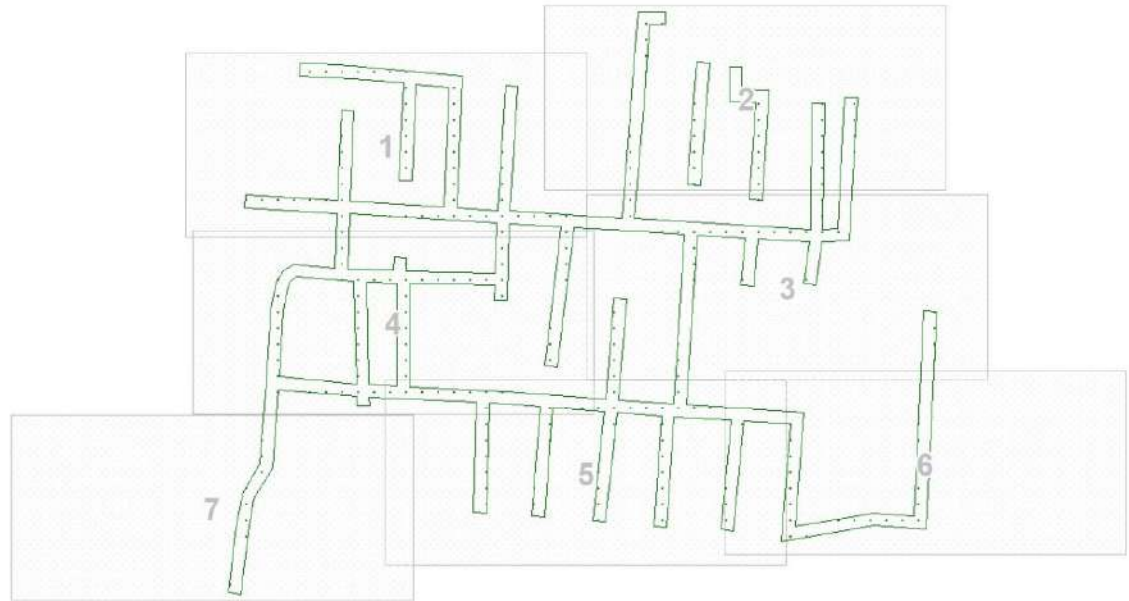
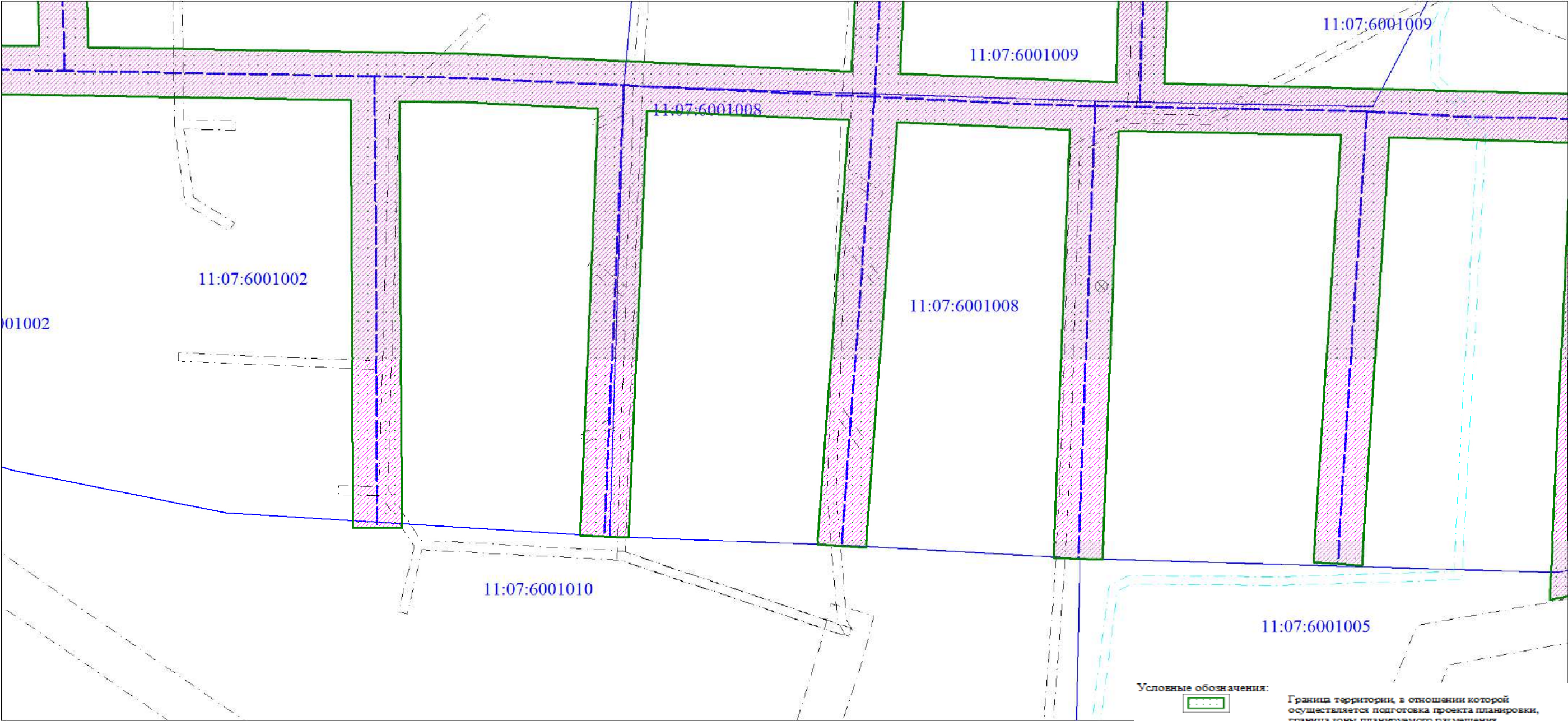
№ подл.	Подл.Идента	Взам. инв. №	Вып.



- Условные обозначения:
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, граница зоны планируемого размещения линейных объектов
 - Санитарно-защитная зона водопровода (проектируемая), границы территории, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера
 - Охранная зона объектов электросетевого хозяйства
 - Охранная зона объектов связи
 - Ось проектируемого водопровода
 - Проектируемые колонки
 - Граница кадастрового квартала
 - Обозначение кадастрового квартала

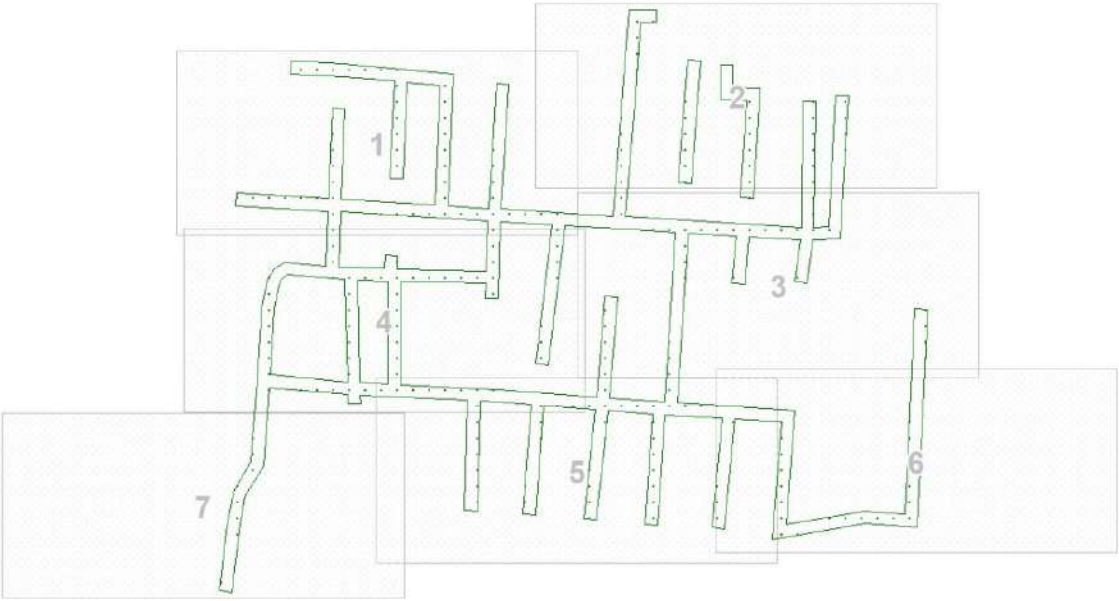
							23-06-ПНПТ			
							Обоснование проекта планировки территории			
Изм.		Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	«Строительство водопровода в п. Зимстан»	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.		Горбова			06.23				
	Проверил		Филатова			06.23		П		
								ООО «А4»		
	Н. контр.									
	Утв.									

№ подл.	Подп. Идента	Взам. инв. №	Вып.



- Условные обозначения:
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, граница зоны планируемого размещения линейных объектов
 - Санитарно-защитная зона водопровода (проектируемая), границ территории, подверженной риску возникновения ЧС природного и техногенного характера
 - Охранная зона объектов электросетевого хозяйства
 - Охранная зона объектов связи
 - Ось проектируемого водопровода
 - Проектируемые колонки
 - Граница кадастрового квартала
 - Обозначение кадастрового квартала

							23-06-ПНПТ			
							Обоснование проекта планировки территории			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		«Строительство водопровода в п. Зимстан»	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.	Горбова			06.23					
	Проверил	Филатова			06.23			П		
	Н.контр.							ООО «А4»		
	Утв.									

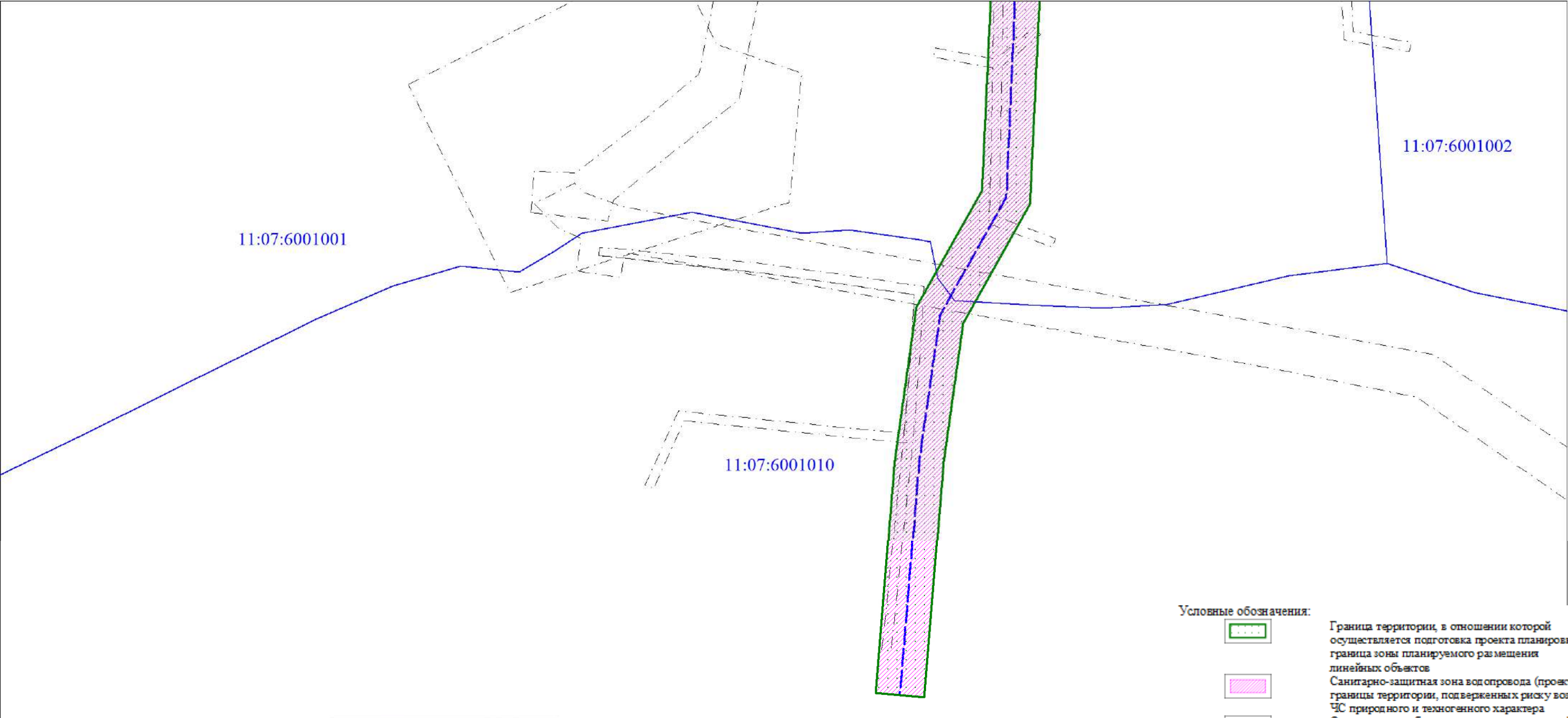


Условные обозначения:

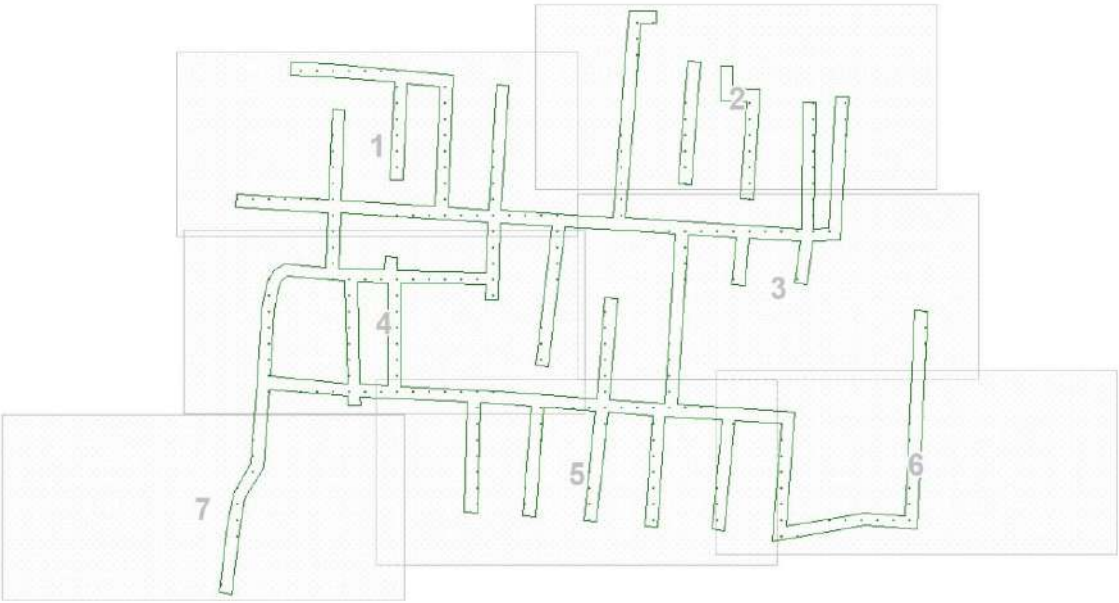
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- Санитарно-защитная зона водопровода (проектируемая), границы территории, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства
- Охранная зона объектов связи
- Ось проектируемого водопровода
- Проектируемые колонки
- Граница кадастрового квартала
- Обозначение кадастрового квартала

11:07:6001001

							23-06-ПНПТ			
							Обоснование проекта планировки территории			
Изм.		Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	«Строительство водопровода в п. Зимстан»	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.		Горбова			06.23				
	Проверил		Филатова			06.23		П		
	Н.контр.							ООО «А4»		
	Утв.									



- Условные обозначения:
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, граница зоны планируемого размещения линейных объектов
 - Санитарно-защитная зона водопровода (проектируемая), границы территории, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера
 - Охранная зона объектов электросетевого хозяйства
 - Охранная зона объектов связи
 - Ось проектируемого водопровода
 - Проектируемые колонки
 - Граница кадастрового квартала
 - Обозначение кадастрового квартала



							23-06-ПНПТ			
							Обоснование проекта планировки территории			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		«Строительство водопровода в п. Зимстан»	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.	Горбова			06.23					
	Проверил	Филатова			06.23			П		
	Н.контр.							ООО «А4»		
	Утв.									

№ подл.	Подп. Идентиф.	Взам. инв. №	Вып.

4. Исходная разрешительная документация

Проект планировки территории и межевания территории для размещения линейного объекта – «Строительство водопровода в п. Зимстан» выполнен на основании: - Постановление администрации МР «Усть-Куломский» от 22.03.2023 № 335 «О подготовке проекта документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для проектирования и строительства линейного объекта «Строительство водопровода в п. Зимстан».

В соответствии со статьями 41, 42 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. №190-ФЗ подготовка документов по планировке территории осуществляется в целях устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, а также для установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

При разработке проекта планировки и проекта межевания территории учтены утвержденные документы территориального планирования, основные законодательные акты, а также действующие нормы и правила в области проектирования и земельного кадастра:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее - ГрК РФ);
2. Земельный кодекс Российской Федерации (далее – ЗК РФ);
3. Постановления Госстроя РФ от 27.02.2003 N 27 "Об Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации";
4. Требованиями "РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации"(принят Постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 N 18-30);
5. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр (ред. от 10.02.2017) "Об утверждении СП 42.13330 "СНиП 2.07.01-89* градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
6. Постановлением Правительства Республики Коми от 18.03.2016 г. № 133 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Коми»;
7. Федеральным законом РФ «О землеустройстве» от 18.06.2001 № 78-ФЗ;
8. Федеральным законом РФ от 24.07.2007 № 221 «О государственном кадастре недвижимости»;
9. Закон РФ от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне»;

5. Описание природно-климатических условий территории

5.1 Географическое положение

В административном отношении проектируемый объект расположен на территории МО МР «Усть-Куломский» Республики Коми. Район находится на юге Республики Коми.

Республика Коми расположена на крайнем северо-востоке Европейской части Российской Федерации. С запада и севера Республика Коми граничит с Архангельской областью и Ненецким автономным округом, на юге, проходит рубеж, с Кировской и Пермской областями. На востоке, по вершинам Урала, пролегает граница с Ямало-Ненецким и Ханты-Мансийским автономными округами. На юго-востоке Республика Коми соседствует со Свердловской областью.

5.2 Климатические условия

Климат умеренно-континентальный, лето короткое и умеренно-прохладное, зима многоснежная, продолжительная и умеренно-холодная. Годовая амплитуда колебаний температуры воздуха составляет 32,6 С. Самым теплым месяцем года является июль (средняя месячная температура +16,2 С), самым холодным - январь (-16,4 С). Среднегодовая температура воздуха, по данным метеостанции Усть-Кулом, равна -0,2 С. Число дней со средней суточной температурой воздуха выше нуля градусов составляет 186. Среднегодовое количество осадков в районе равно 623 мм. Наибольшая за зиму средняя высота снежного покрова по данным снегомерной съемки в лесу составляет 86 см. В целом за год преобладают ветры северо-западного направления. Среднегодовая скорость ветра 4,0 м/с. Преобладающее направление ветра зимой – юго-восточные со средней скоростью 2,3 м/сек, летом – северо-западные со скоростью 1,1 м/сек.

По схематической карте климатического районирования поселение «Деревянск» относится к району I, подрайону I В.

Расчетная температура для проектирования массивных конструкций и отопления самой холодной пятидневки равна -38 С. Температура наиболее холодных суток -41 С

Средняя температура наиболее холодного периода равна -21 С.

Продолжительность отопительного периода равна 248 суткам при среднесуточной температуре -6,30 С.

5.3 Рельеф

Рельеф района расположен преимущественно в орографических областях Вычегодско - Мезенской и Печорской равнин и Тиманской возвышенности. Рельеф территории сельского поселения равнинный, пологоволнистый.

5.4 Геологические процессы и явления

В геологическом строении территории принимают участие песчано-глинистые образования четвертичных отложений, представленные темно-серыми грубо-отсортированными с галькой суглинками, твердой и полутвердой консистенции; серо-бурой и серой слоистой супесью с галькой,

бурыми и серыми с галькой песками, бурыми суглинками. Уровень грунтовых вод 2.0-2.8 м от поверхности, носящий сезонный характер.

5.5 Гидрография и гидрология

Гидрографическая сеть водных объектов МО МР «Усть-Куломский» принадлежит к бассейну р. Вычегда. Река Вычегда, являющаяся основной водной артерией района, пересекает его с востока на запад. Река типично равнинная, с песчаным дном и песчаными, песчано-галечными перекатами, мелями и низкими намывными островами. Наиболее крупные притоки р. Вычегда (в пределах района) – Нившера, Южная Мылва, Нем, Лопью, Сев. Кельтма. Часть территории МО, преимущественно в его юго-восточной части (междуречье рр. Нем, Северная Кельтма, Вычегда), занята болотами. Из наиболее крупных болота: Донты, Ыджиднюр, Кельтманское, Кузобнюр. На территории МО также имеется около 100 озер, наиболее крупные из них – Донты и Кадомское. Особенностью фонда рыбохозяйственных водоёмов МО МР «Усть-Куломский» является обилие озер и значительная протяженность рек. На территории МО располагается верхнее течение р. Вычегда протяженностью 526 км. Реки протяженностью более 50 км: Помес, Тимшер, Большой Ырым, Южная Мылва, Седьель, Лопью, Кукью, Сысью, Окос, Воль, Воч, Ньюмд, Пивью, Уюп, Ёль, Куломью, Аныбью. Ихтиофауна представлена такими видами, как щука, окунь, плотва, елец, хариус, налим, голянь, язь, лещ.

6. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Проект планировки территории разработан с целью установление границ зон реконструируемого объекта капитального строительства.

Выбранный вариант прохождения реконструируемого объекта обусловлен потребностью обеспечению водоснабжения п. Зимстан.

. Ширина полосы отвода (в том числе временной полосы отвода) земельных участков под размещение водопровода принята в размере 11,5 метров от оси водопровода в обе стороны (ширина полосы отвода принята в соответствии со строительными нормами СН 456-73 «Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов») с учетом сложившейся застройки. Общая средняя ширина полосы отвода составляет 23 метра.

Площадь зоны планируемого размещения объекта составляет 19,87 га.

7. Обоснование определения границ планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границе проектирования не расположены объекты капитального строительства, реконструкция которых запроектирована.

8. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здания, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

№	Наименование ОКС, пересекающего проектируемый объект	Месторасположение пересечений
1	ВЛ-0,4 кВ ф. 1 КТП №803 п. Зимстан	В районе ул. Ленина - Интернациональная
2	ВЛ-0,4 кВ ф. 3 КТП №802 п. Зимстан	В районе пересечения ул. Интернациональная - ул. Д.Каликовой, до ул. Д.Каликовой до пересечения с ул. Коммунистическая, вдоль ул. Коммунистическая. По ул. Лесная до ул. Советская. По ул. Советская. Пересекает в районе д. 10 по ул. 55-летия Победы
3	ВЛ-0,4 кВ ф. 1 КТП №802 п. Зимстан	Пересекая в районе ул. Заречная
4	ВЛ-0,4 кВ ф. 4 КТП №803 п. Зимстан	Пересекая в районе ул. Мира и Коммунистическая
5	ВЛ-0,4 кВ ф. 4 КТП №803 п. Зимстан	Пересекая в районе ул. Гагарина и Коммунистическая
6	Магистральная кабельная линия абонентского доступа. Линия связи АТС с.Усть-Кулом - с.Дон - с.Керчомья - п.Зимстан, Интернациональная ул., 24	Пересекает по ул. Интернациональная в районе пересечения с ул. Ленина, ул. Горького, ул. Гаражная,
7	ВЛ-0,4 кВ ф. 2 КТП №804 п. Зимстан	Пересекает в районе ул. Интернациональная - ул. М.Горького
8	ВЛ-0,4 кВ ф. 3 КТП №804 п. Зимстан	Пересекает в районе ул. Интернациональная - ул. М.Горького, по ул. Маяковского, ул. 55-летия Победы
9	ВЛ-0,4 кВ ф. 6 КТП №803 п. Зимстан	Пересекает в районе ул. Ленина, д. 2
10	ВЛ-0,4 кВ ф. 3 КТП №803 п. Зимстан	Пересекает по ул. Ленина
11	ВЛ-0,4 кВ ф. 1 КТП №804 п. Зимстан	Пересекает по ул. М. Горького
12	ВЛ-10кВ отпайка на КТП №802 в п.Зимстан яч. 8ДПС Зимстан,ВЛ-10 кВ яч. 8Д ПС "Зимстан"-линейный разьединитель №801 п.Зимстан, ВЛ-10 кВ отпайка на КТП №804 ,№805 в п.Зимстан яч. 8Д ПС Зимстан,ВЛ-10 кВ заход к КТП №803 (БКУ) в п.Зимстан яч. 8Д ПС Зимстан	Пересекает по ул. М. Горького, ул. Маяковского, ул. Интернациональная, ул. Коммунистическая, ул. Советская
13	ВЛ-0,4 кВ ф. 4 КТП №302 п.Зимстан	Пересекает по ул. Интернациональная, ул. Сосновая, ул. 55-летия Победы, ул. Маяковского
14	ВЛ-0,4 кВ ф. 3 КТП №302 п.Зимстан	Пересекает по ул. М. Горького, ул. Куратова, ул. 55-летия Победы

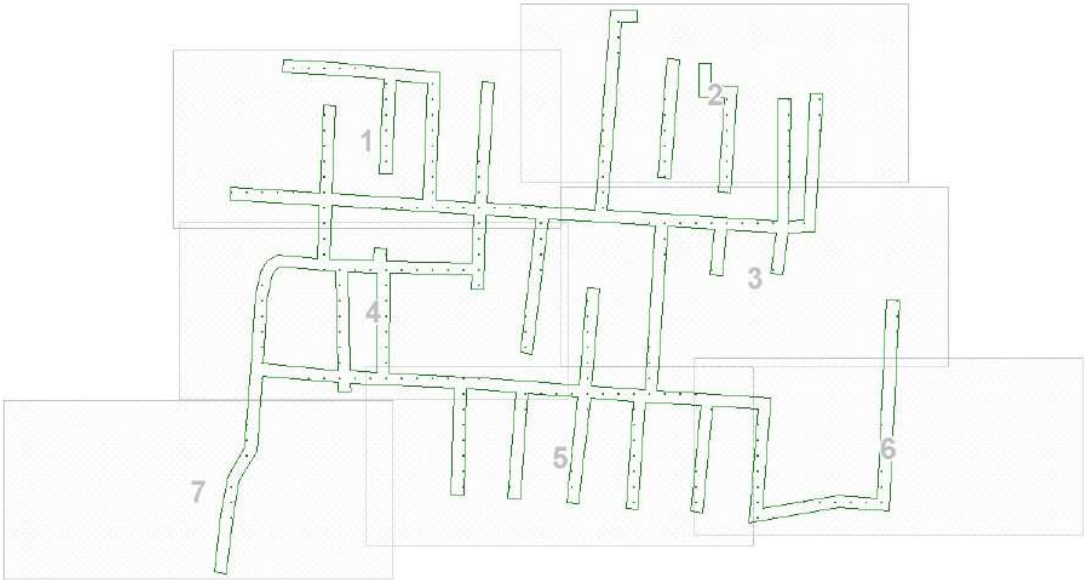
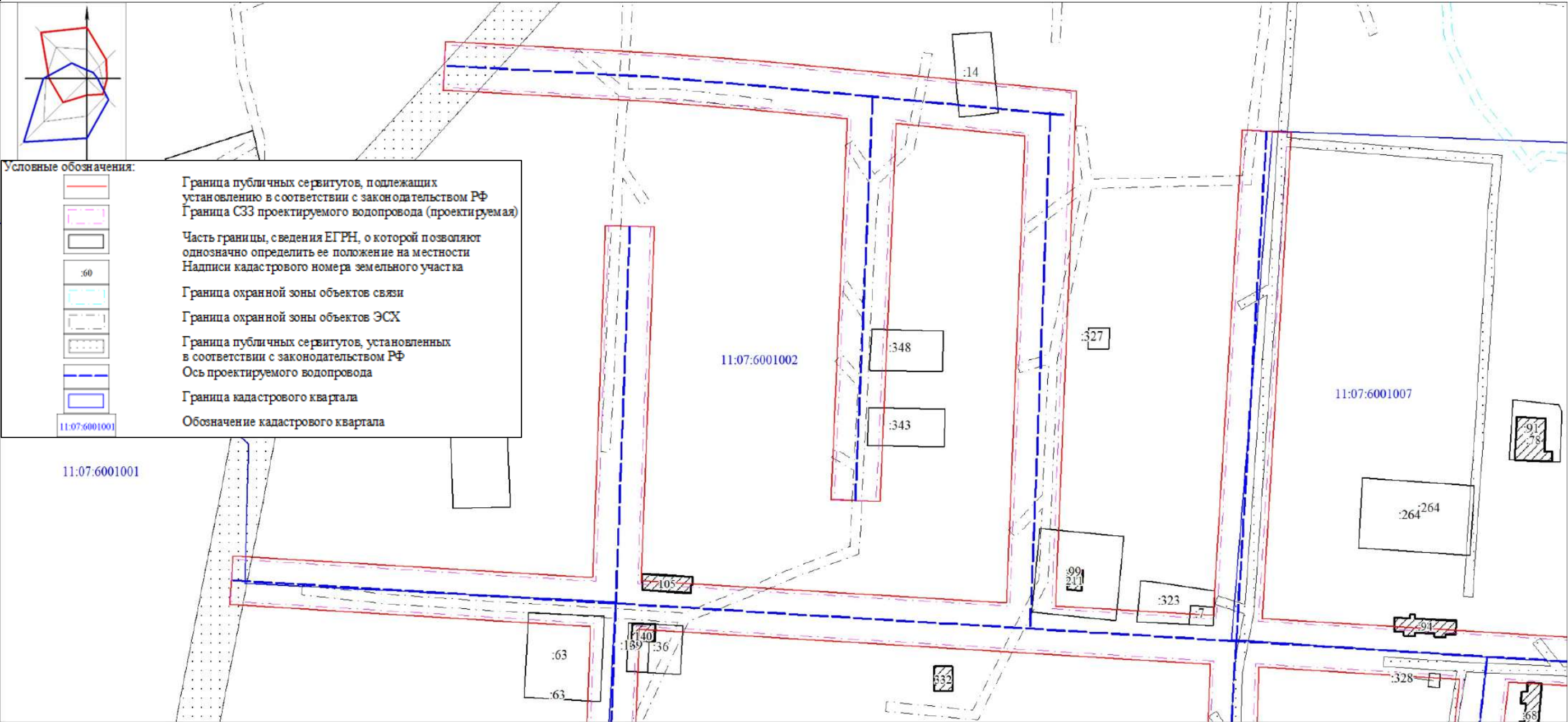
15	ВЛ-0,4 кВ ф. 1 КТП №301 п.Зимстан	Пересекает по ул. Пушкина, и в районе пересечения ул. Пушкина - ул. 55-летия Победы
16	ВЛ-0,4 кВ ф. 2 КТП №301 п. Зимстан	Пересекает по ул. Выготского, ул. 55-летия Победы
17	ВЛ-0,4 кВ ф. 3 КТП №301 п.Зимстан	Пересекает по ул. Тимушевой, ул. 55-летия Победы
18	ВЛ-0,4 кВ ф. 2 КТП №802 п. Зимстан	Пересекает по ул. Савина
19	ВЛ-0,4 кВ ф. 2 КТП №302 п.Зимстан	Пересекает по ул. Оплеснина, ул. Юхина
20	ВЛ-10кВ участок яч.3Д ПС Зимстан до ЛРН№302 п Зимстан, ВЛ-10кВ линейный разъединитель №302-линейный разъединитель №306 п Зимстан, ВЛ-10кВ участок от ЛР-306 до КТП№308, №309 в п Логиньяг яч.3Д ПС Зимстан, ВЛ-10кВ отпайка на КТП№301 в п Зимстан яч.3Д ПС Зимстан	Пересекает в районе ул. Юхина
21	ВЛ-0,4 кВ ф. 1 КТП №302 п. Зимстан	Пересекает по ул. Строителей
22	Магистральная кабельная линия абонентского доступа Линия связи АТС с.Усть-Кулом - с.Дон - с.Керчомья - п.Зимстан, Интернациональная ул., 24	Пересекает по ул. Интернациональная, ул. Маяковского
23	Магистральная кабельная линия абонентского доступа Линия Дзель Центрт 81	Пересекает по ул. Коммунистическая, ул. 55-летия Победы

9. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов с ранее запроектированными объектами капитального строительства отсутствует.

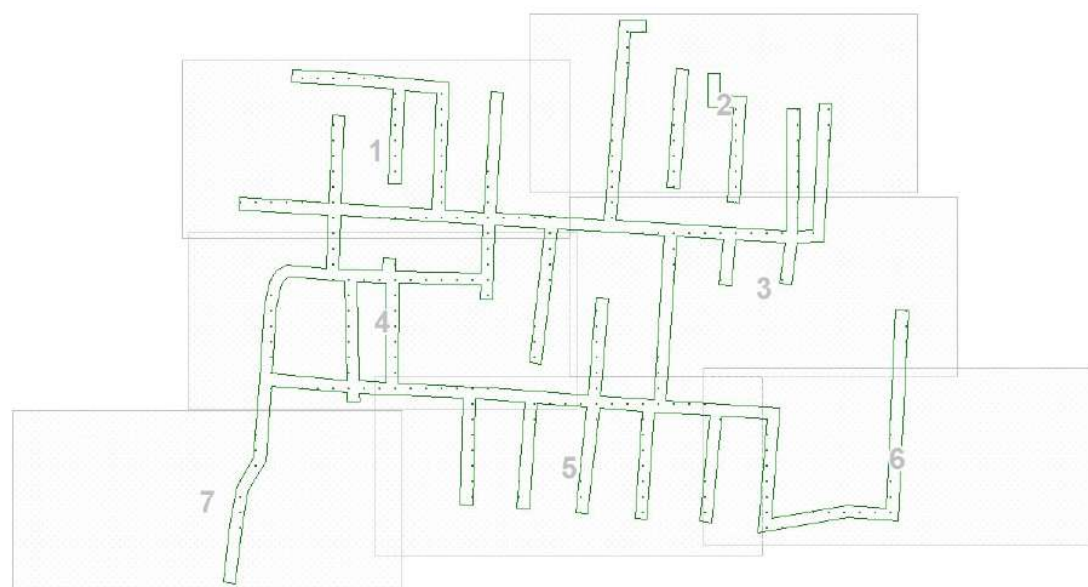
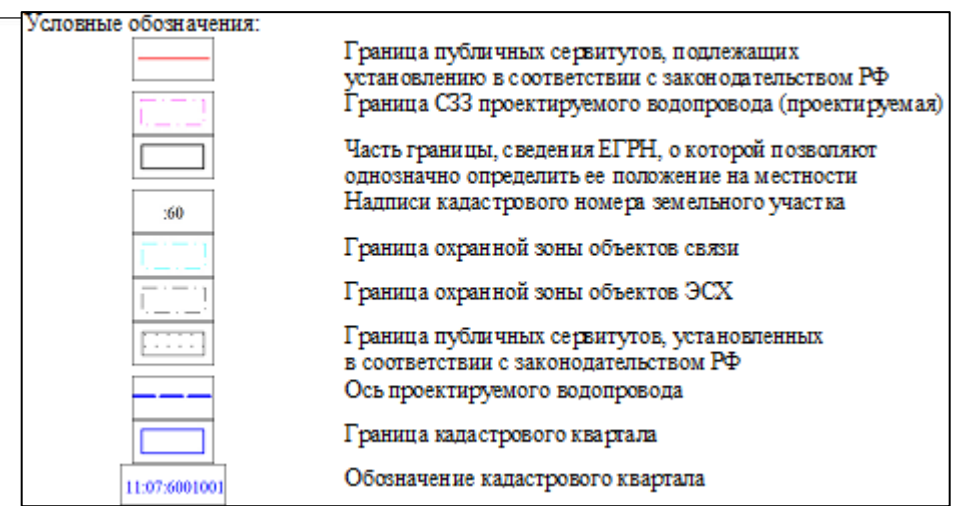
10. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами)

Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами отсутствует.



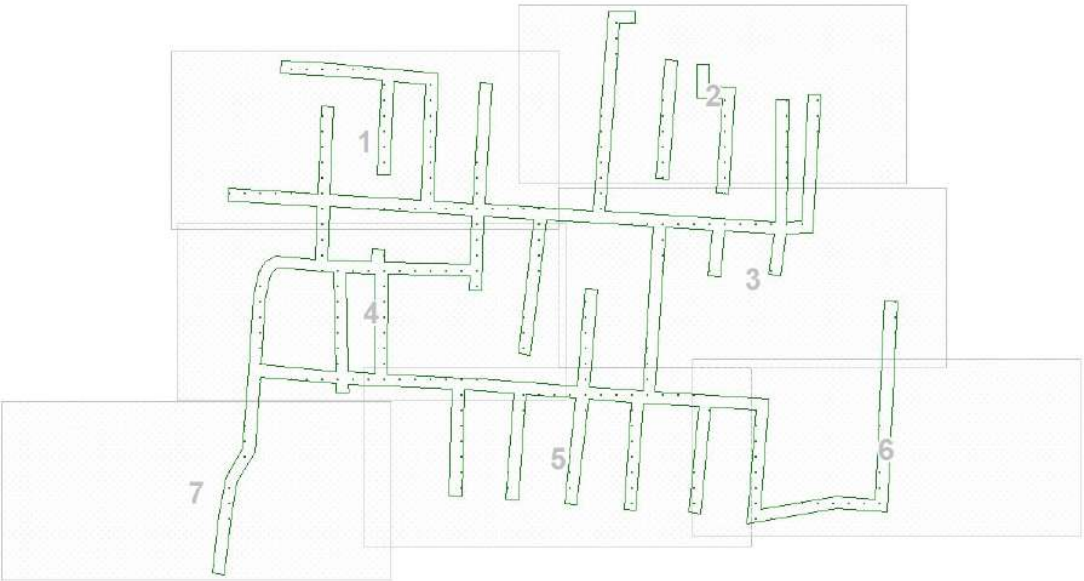
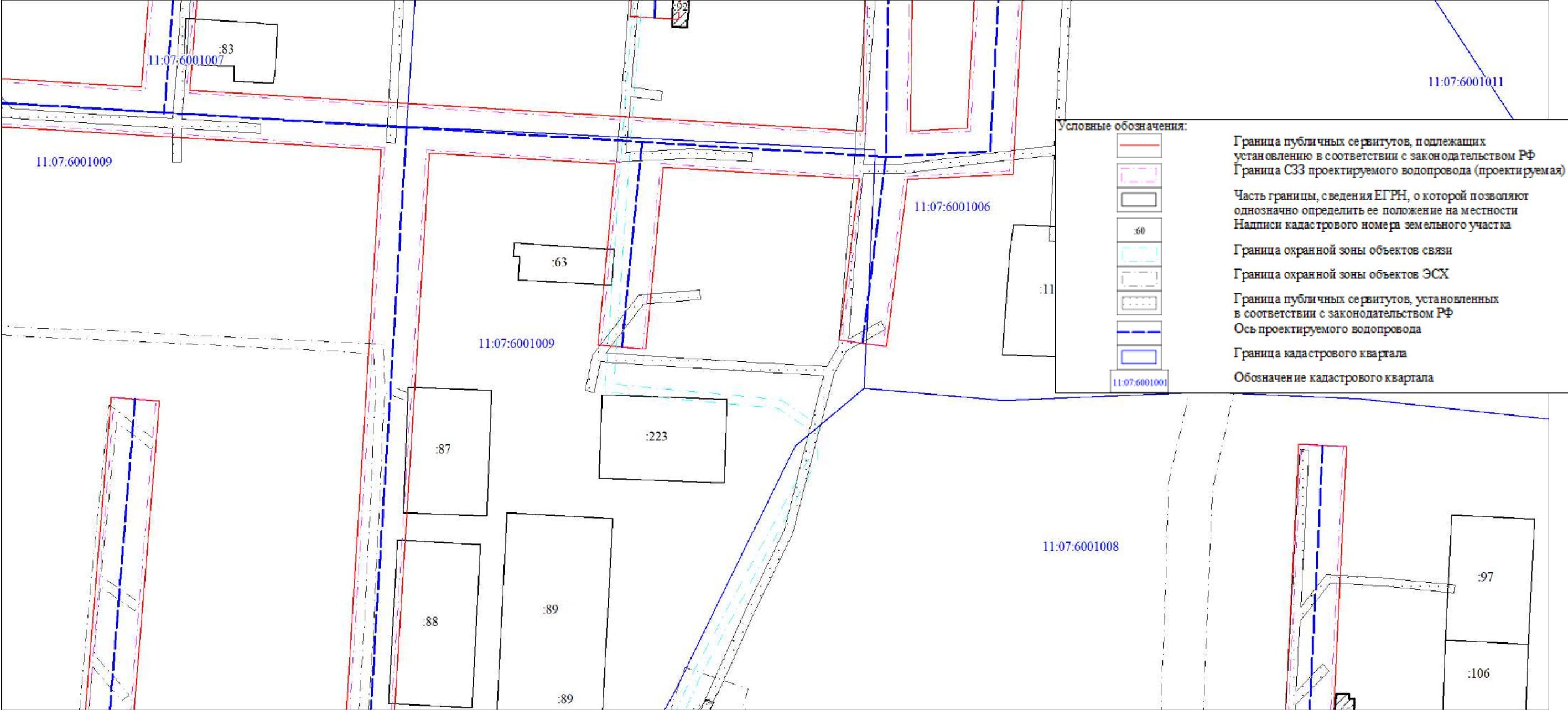
							23-06-ПТМТ			
							Обоснование проекта межевания территории			
Изм.		Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	«Строительство водопровода в п. Зимстан»	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.		Горбова			06.23				
	Проверил		Филатова			06.23		П		
								ООО «А4»		
	Н. контр.									
	Утв.									

Вып.	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Неподл.	



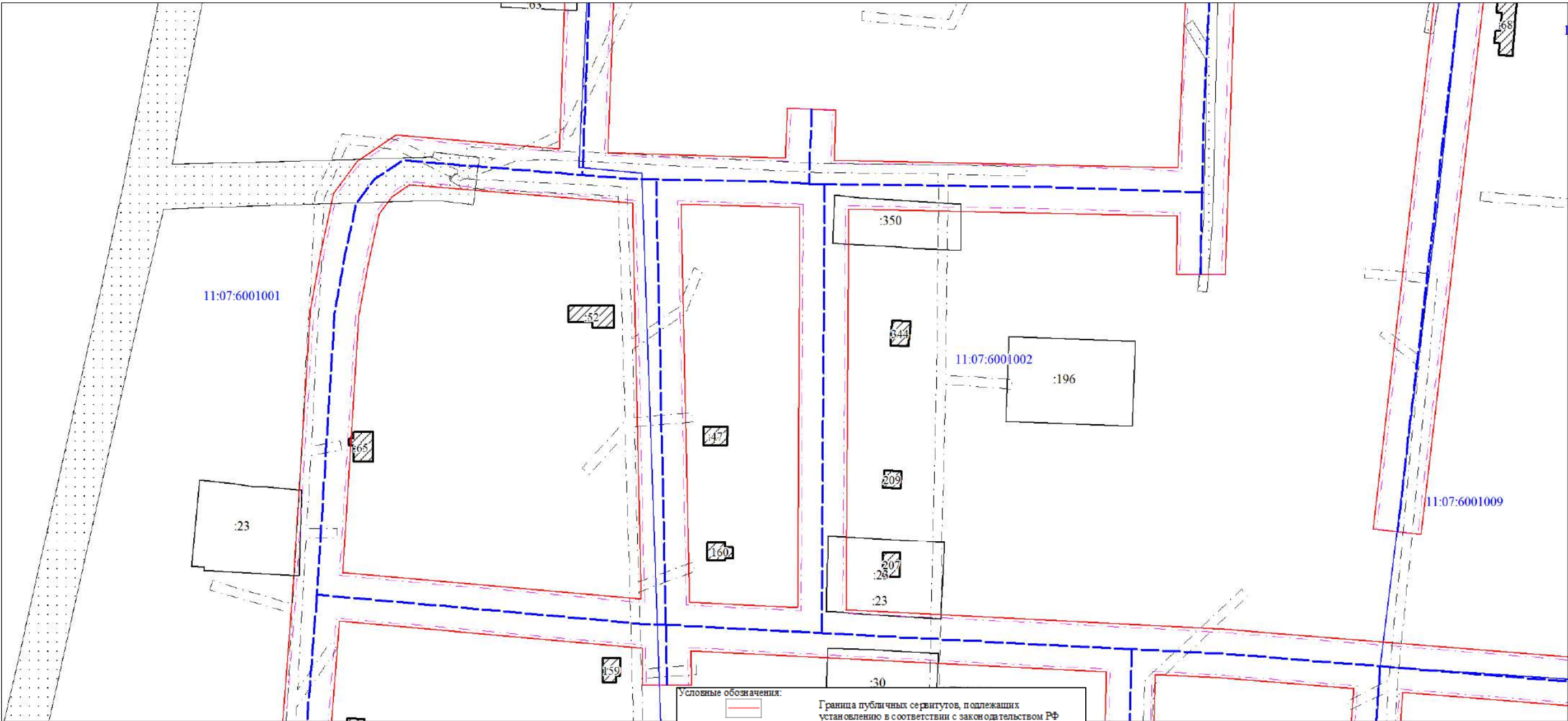
Неподл	Подп. Идана	Взам. инв. №	Вып

							23-06-ГНПМТ Обоснование проекта межевания территории			
Изм.		Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
	Разработ.	Горбова				06.23	«Строительство водопровода в п. Зимстан»	Стадия	Лист	Листов
	Проверил	Филатова				06.23		П		
								ООО «А4»		
	Н. контр.									
	Утв.									



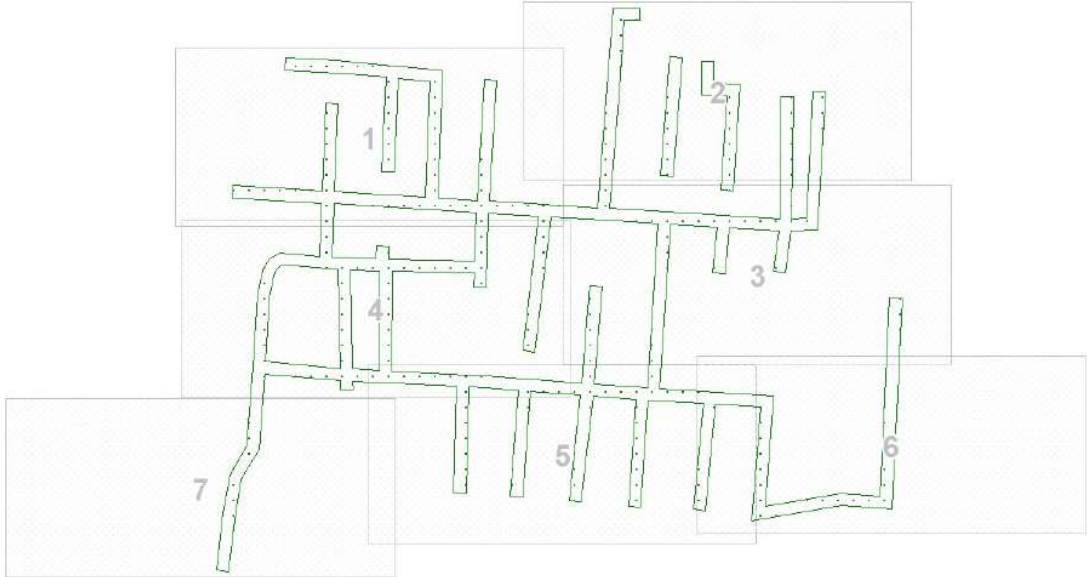
							23-06-ПТИТ			
							Обоснование проекта межевания территории			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		«Строительство водопровода в п. Зимстан»	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.	Горбова			06.23					
	Проверил	Филатова			06.23			П		
	Н.контр.							ООО «А4»		
	Утв.									

Вып.	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Исполн.	



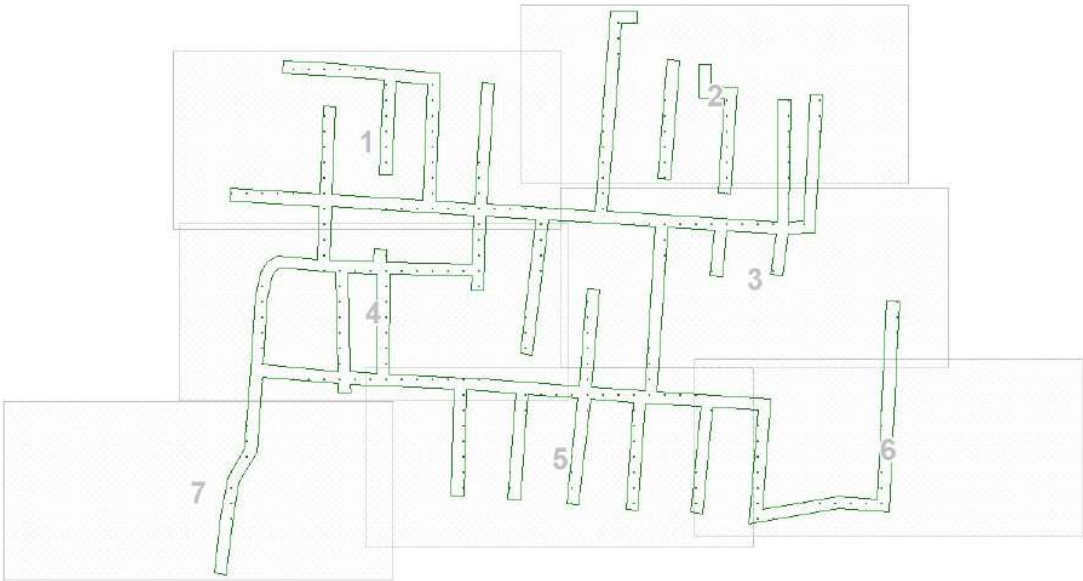
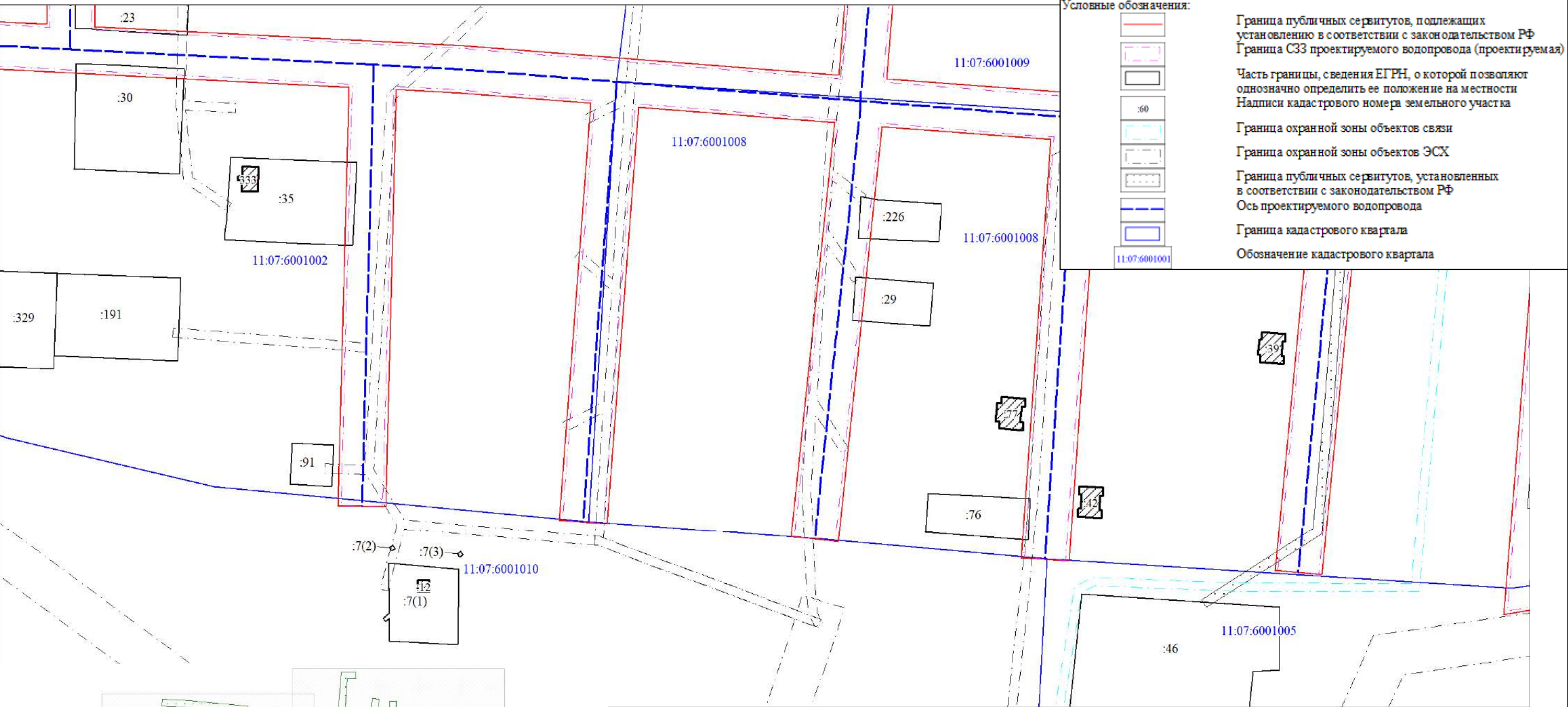
Условные обозначения:

- Граница публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством РФ
- Граница СЗЗ проектируемого водопровода (проектируемая)
- Часть границы, сведения ЕГРН, о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Надписи кадастрового номера земельного участка
- Граница охранной зоны объектов связи
- Граница охранной зоны объектов ЭСХ
- Граница публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ
- Ось проектируемого водопровода
- Граница кадастрового квартала
- Обозначение кадастрового квартала



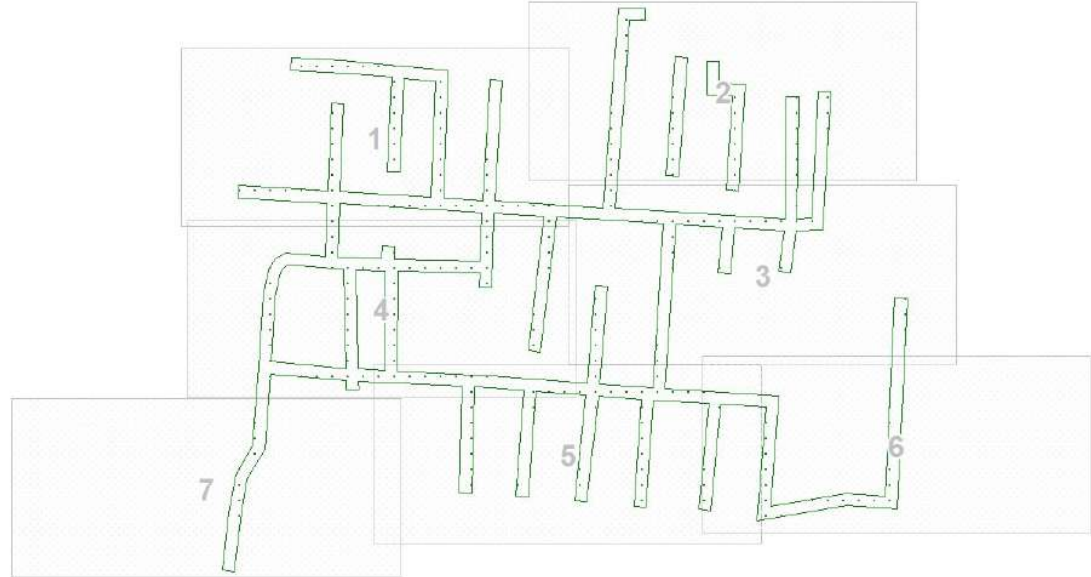
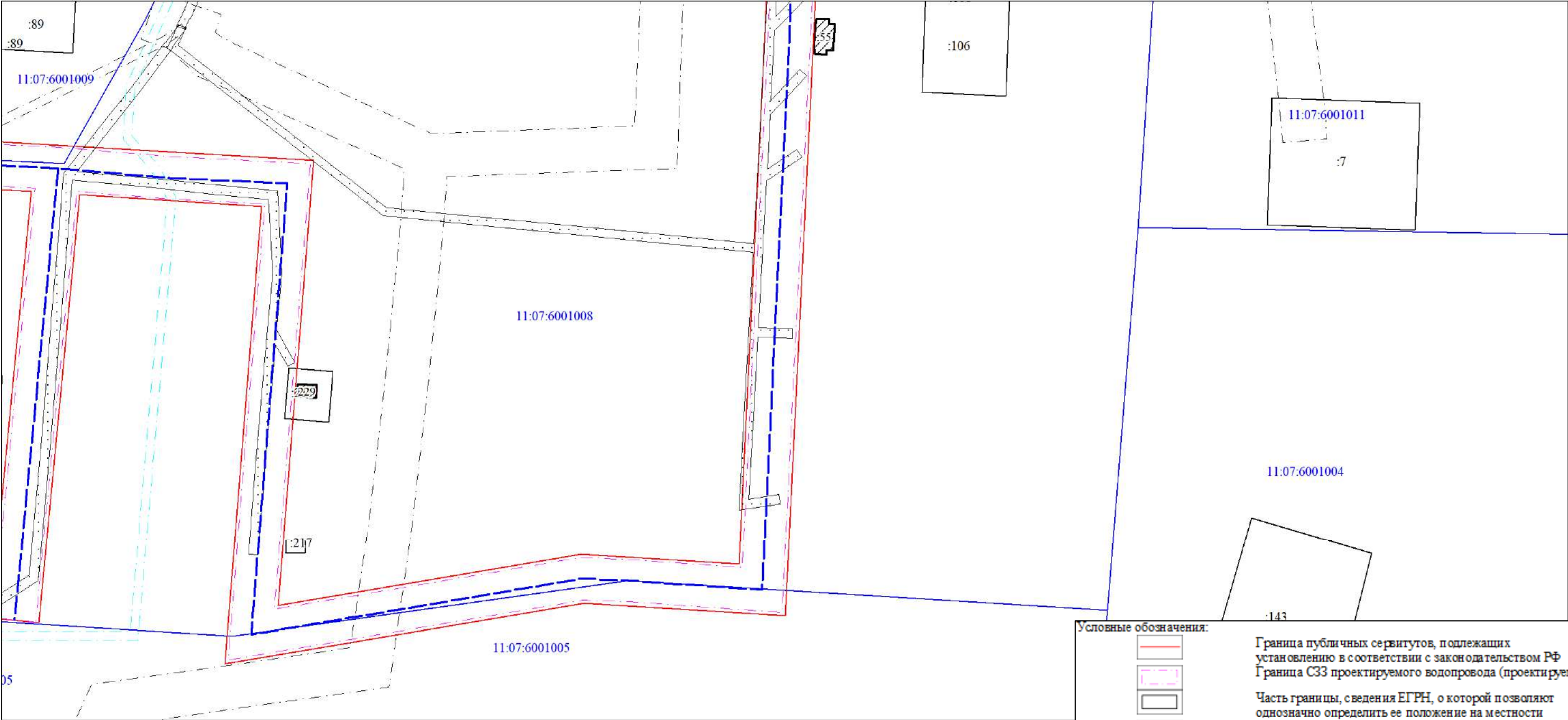
							23-06-ПТИТ		
							Обоснование проекта межевания территории		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		«Строительство водопровода в п. Зимстан»	Стадия	Лист
	Разраб.	Горбова			06.23				
	Проверил	Филатова			06.23			П	
	Н.контр.							ООО «А4»	
	Утв.								

Вып.	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Исполн.	



							23-06-ПТИТ			
							Обоснование проекта межевания территории			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	«Строительство водопровода в п. Зимстан»	Стадия	Лист	Листов	ООО «А4»
	Разраб.	Горбова			06.23					
	Проверил	Филатова			06.23		П			
	Н.контр.									
	Утв.									

№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Вып.



Условные обозначения:	
	Граница публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством РФ
	Граница СЗЗ проектируемого водопровода (проектируемая)
	Часть границы, сведения ЕГРН, о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница охранной зоны объектов связи
	Граница охранной зоны объектов ЭСХ
	Граница публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ
	Ось проектируемого водопровода
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

							23-06-ГПМТ			
							Обоснование проекта межевания территории			
Изм.		Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	«Строительство водопровода в п. Зимстан»	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.		Горбова			06.23				
	Проверил		Филатова			06.23		П		
								ООО «А4»		
	Н. контр.									
	Утв.									

Условные обозначения:

1:60

11:07:6001001

Граница публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством РФ

Граница СЗЗ проектируемого водопровода (проектируемая)

Часть границы, сведения ЕГРН, о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Надписи кадастрового номера земельного участка

Граница охранной зоны объектов связи

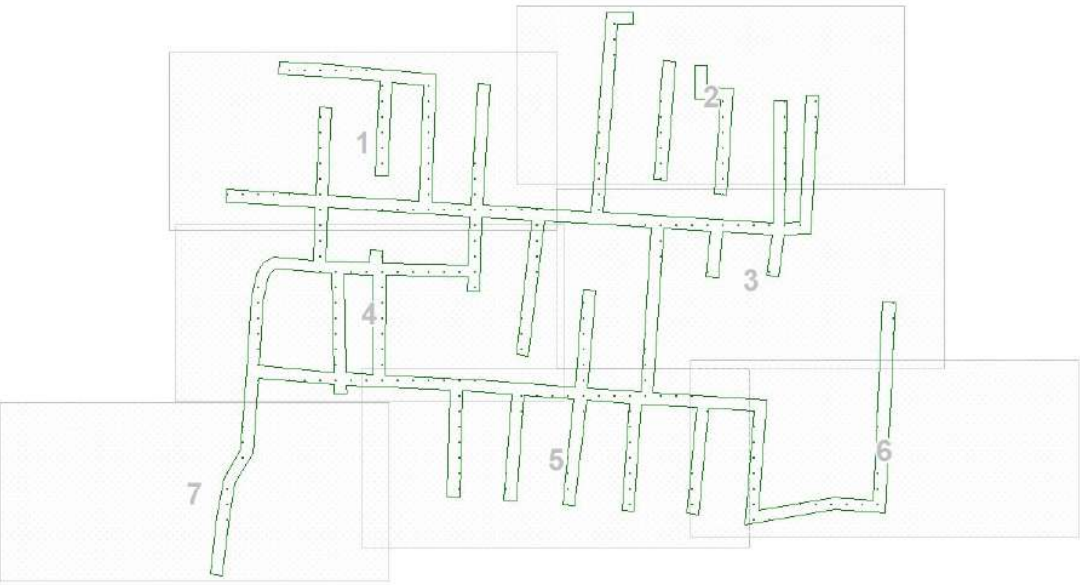
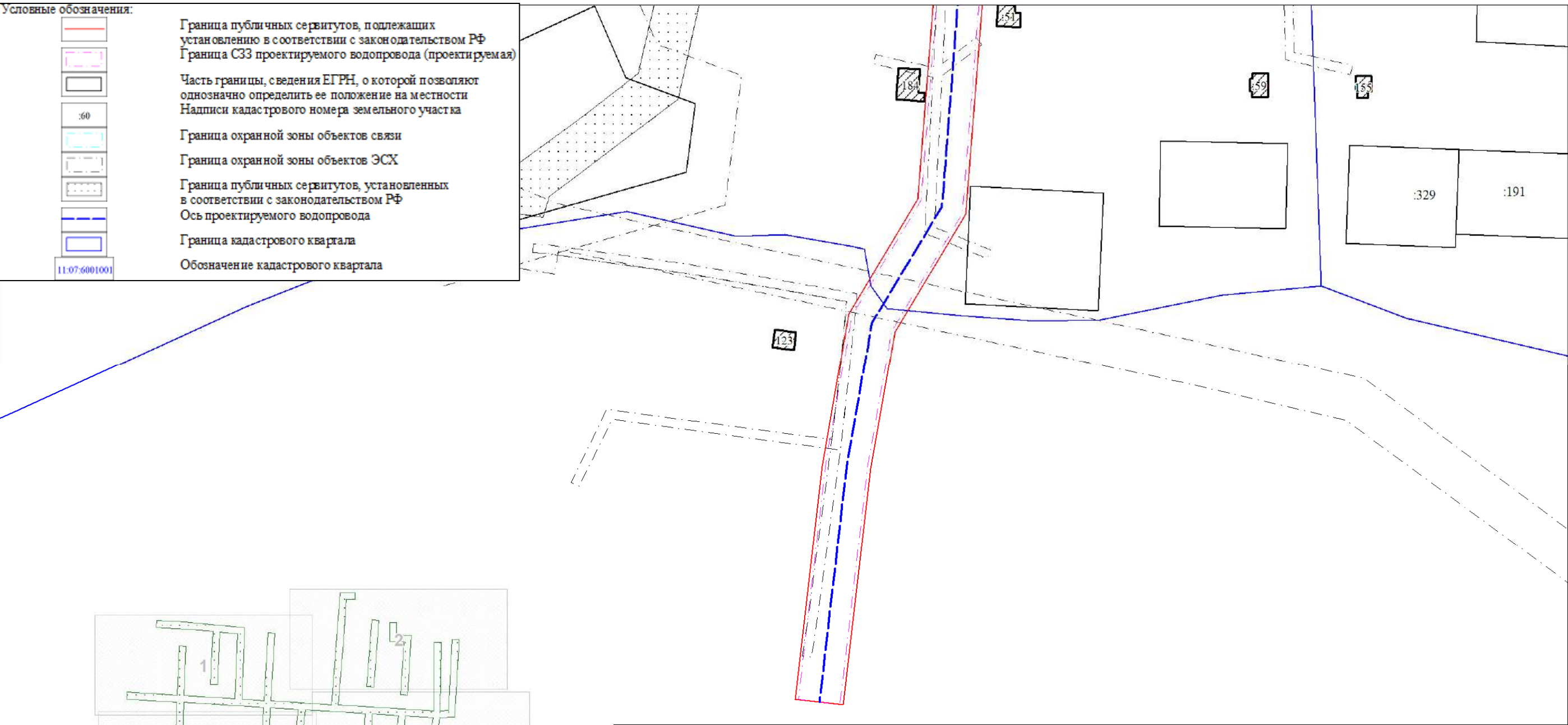
Граница охранной зоны объектов ЭСХ

Граница публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ

Ось проектируемого водопровода

Граница кадастрового квартала

Обозначение кадастрового квартала



Вып.	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
М.подп.	

							23-06-ГНПМТ			
							Обоснование проекта межевания территории			
Изм.		Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	«Строительство водопровода в п. Зимстан»	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.		Горбова			06.23				
	Проверил		Филатова			06.23		П		
								ООО «А4»		
	Н. контр.									
	Утв.									