

«КУЛŌМДIН» МУНИЦИПАЛЬНŌЙ РАЙОНСА СŌВЕТ

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «УСТЬ-КУЛОМСКИЙ »

К Ы В К Ō Р Т Ō Д

Р Е Ш Е Н И Е

**IХ заседание VII созыва**

24 сентября 2021 года № IХ-182

с. Усть-Кулом, Усть-Куломский район, Республика Коми

О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Югыдъяг»

В соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с частью 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет муниципального района «Усть-Куломский» решил:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Югыдъяг», утвержденные решением Совета сельского поселения «Югыдъяг» № III-3/18 от 21.12.2012 «Об утверждении генерального плана, правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Югыдъяг», изменения согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава муниципального района «Усть-Куломский»-

руководитель администрации района С.В.Рубан

Председатель Совета МР «Усть-Куломский» С.Б.Шахова

Приложение

к решениюСовета МР«Усть-Куломский»

от 24 сентября 2021 г. № IХ-182

**I. Внести в карту градостроительного зонирования территорий поселка сельского типа Югыдъяг и поселка сельского типа Вад правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Югыдъяг», утвержденных решением Совета сельского поселения «Югыдъяг» № III-3/18 от 21 декабря 2012 года «Об утверждении генерального плана, правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Югыдъяг», следующие изменения:**

1. Часть территориальной зоны П-2, расположенной северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 11:07:3101005:6 общей площадью 3,2 га перевести в территориальную зону Ж-1 зона жилой застройки усадебного типа;

2. Часть территориальной зоны Пр-1 зона прочих территорий южнее земельного участка с кадастровым номером 11:07:3101006:58 общей площадью 1400 кв.м. перевести в территориальную зону Ж-2 зона малоэтажной блокированной жилой застройки.

**II. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Югыдъяг», утвержденные решением Совета сельского поселения «Югыдъяг» № III-3/18 от 21 декабря 2012 года «Об утверждении генерального плана, правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Югыдъяг», следующее изменение:**

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства территориальных зон Ж-1 зона жилой застройки усадебного типа и Ж-2 зона малоэтажной блокированной жилой застройки изменить в части минимального размера земельных участков до 500 кв.м.