

«КУЛŐМДÌН» МУНИЦИПАЛЬНŐЙ РАЙОНСА СÖВЕТ

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

«УСТЬ-КУЛОМСКИЙ»

К Ы В К Ō Р Т Ō Д

Р Е Ш Е Н И Е

XXVII заседание VI созыва

13 декабря 2018 года № XXVII-413

c. Усть-Кулом, Усть-Куломский район, Республика Коми

О внесении изменений и дополнения в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения

«Усть-Кулом»

В соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ч.4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Законом Республики Коми от 09.12.2014 года № 148-РЗ «О некоторых вопросах местного значения муниципальных образований сельских поселений в Республике Коми», Совет муниципального района «Усть-Куломский» решил:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», утвержденные решением Совета сельского поселения «Усть-Кулом» от 27.11.2014 года № III-27-87 «Об утверждении правил землепользования и застройки на территории сельского поселения «Усть-Кулом», изменения и дополнение согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава муниципального района-

председатель Совета МР «Усть-Куломский» А.Н.Кондрашкин

Приложение

к решениюСовета МР«Усть-Куломский»

от 13 декабря 2018 года № XXVII-413

Изменения, вносимые в правила землепользования и застройки, утвержденных решением Совета сельского поселения «Усть-Кулом» от 27.11.2014 года № III-27-87 «Об утверждении правил землепользования и застройки на территории сельского поселения «Усть-Кулом»

Внести в правила землепользования и застройки МО СП «Усть-Кулом», утвержденные решением Совета сельского поселения «Усть-Кулом» от 27.11.2014 года № III-27-87 «Об утверждении правил землепользования и застройки на территории сельского поселения «Усть-Кулом», следующие изменения и дополнение:

1) В статье 24.2 «Градостроительные регламенты территориальных зон» Раздел территориальной зоны «ОД-1- зона административно-делового центра, образования, здравоохранения, социального и культурно-бытового назначения» дополнить следующими параметрами:

«Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- строительство и обслуживание гаража – 10 кв.м.»;

2) Влисте 2 карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки МО СП «Усть-Кулом», утвержденные решением Совета сельского поселения «Усть-Кулом» от 27.11.2014 года № III-27-87 «Об утверждении правил землепользования и застройки на территории сельского поселения»:

1.Территориальную зону СХ-1А северо-восточнее здания овощехранилища по пер. Дорожный заменить на зону Ж-1 -зона жилой застройки усадебного типа.

2. Территориальную зону ОД-1 земельного участка с кадастровым номером 11:07:4201020:423 площадью 900 кв.м. расположенный на 45 м. южнее д.15 а по ул. Магистральная заменить на территориальную зону Ж-1 зона жилой застройки усадебного типа.

3. Территориальную зону ОД-1 части земельного участка с кадастровым номером 11:07:4201014:205 площадью 548 кв.м. расположенный по ул. Пожегодская заменить на территориальную зону Ж-1 зона жилой застройки усадебного типа.