

**«Кулöмдiн» муниципальнöй районса администрациялöн**

**Ш У Ö М**

**Администрация муниципального района «Усть-Куломский»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

12 декабря 2024 г. № 1782

Республика Коми

с. Усть-Кулом

**О внесении изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Помоздино» муниципального района «Усть-Куломский» Республики Коми**

В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",ст.11(1) Закона Республики Коми от 08.05.2007 № 43-РЗ «О некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», администрация муниципального района «Усть-Куломский»

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Помоздино» муниципального района «Усть-Куломский» Республики Коми, утвержденных постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 25.07.2024 № 1005 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения "Помоздино" муниципального района "Усть-Куломский" Республики Коми», изменения согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

И.о. Главы МР «Усть-Куломский»-

руководителя администрации района Е.А. Стяжкина

Коноплёва Г.О. 94-410

Приложение

к постановлению администрации

МР «Усть-Куломский»

от 12 декабря 2024 г. № 1782

**В статью 27.5 Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Помоздино» муниципального района «Усть-Куломский» Республики Коми, утвержденных постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 25.07.2024 № 1005 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения "Помоздино" муниципального района "Усть-Куломский" Республики Коми» внести следующие изменения:**

1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь территориальной зоны «П. Зона промышленных и коммунально-складских объектов» изменить на **100 кв.м**.;

2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка изменить на **60 %**.