

«КУЛŐМДIН» МУНИЦИПАЛЬНŐЙ РАЙОНСА СŐВЕТ

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «УСТЬ-КУЛОМСКИЙ»

К Ы В К Ō Р Т Ō Д

Р Е Ш Е Н И Е

VIII заседание VI созыва

29 августа 2016 года № VIII-104

c. Усть-Кулом, Усть-Куломский район, Республика Коми

О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований сельских поселений «Югыдъяг»

В соответствии со статьёй 33 Градостроительного [кодекса](consultantplus://offline/ref=61F69D2429EA8D1E0F4D93701E2F8D1BE71F281409422D9EAFC84C22385F34CB2ECF67A0BAF185C5b7t9J) Российской Федерации, с п.4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", с Законом Республики Коми от 09.12.2014 года № 148-РЗ «О некоторых вопросах местного значения муниципальных образований сельских поселений в Республике Коми», Совет муниципального района "Усть-Куломский" решил:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципальных образований сельских поселений «Югыдъяг» изменения и дополнения согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Заместитель председателя

Совета МР «Усть-Куломский» О.В.Пунегова

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Приложение

к решению Совета МР "Усть-Куломский"

от 29 августа 2016 года № VIII -104

I. Внести в правила землепользования и застройки сельского поселения «Югыдъяг» Усть-Куломского района Республики Коми, утвержденные решением Совета сельского поселения «Югыдъяг» № III-3/18 от 21 декабря 2012 года «Об утверждении генерального плана, правил землепользования и застройки МО СП «Югыдъяг», следующие изменения и дополнения:

1)В территориальных зонах: Ж-1 — зона жилой застройки приусадебного типа, Ж-2 — зона малоэтажной блокированной жилой застройки, Ж-3 — зона многофункционального (общественно-жилого) назначении, Ж-4 — зона перспективного развития жилых зон, ОД-1 — зона административно-делового центра, социального и культурно-бытового назначения, П-1 — зона промышленных объектов и производства V класса по санитарной классификации, П-2 — зона промышленных объектов и производства IV класса по санитарной классификации, П-3 — зона промышленных объектов и производства II класса по санитарной классификации, Пр-1 Зона прочих территорий в границах населенного пункта в основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства включить следующий вид разрешенного использования:

- размещение объектов электросетевого хозяйства

2) В территориальных зонах: ОД-1 — зона административно-делового центра, социального и культурно-бытового назначения, П-1 — зона промышленных объектов и производства V класса по санитарной классификации, П-2 — зона промышленных объектов и производства IV класса по санитарной классификации, П-3 — зона промышленных объектов и производства II класса по санитарной классификации, Пр-1 - зона прочих территорий в границах населенного пункта в основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства включить следующий вид разрешенного использования:

- иные объекты.

3) Территориальную зону П-1 зона промышленных объектов и производства V класса по санитарной классификации, ориентировочно расположенную по адресу: пст. Смолянка , ул. В. Смолянка, считать территориальной зоной П-2:

- зона промышленных объектов и производства IV класса по санитарной классификации.

4) Часть территориальной зоны Пр-1 - зона прочих территорий в границах населенного пункта, расположенную ориентировочно по адресу: пст. Югыдъяг, в 700 метрах на северо-запад от м. Лесхоз по дороге на п. Лопъювад, считать территориальной зоной П-2:

- зона промышленных объектов и производства IV класса по санитарной классификации.