

«КУЛŐМДIН» МУНИЦИПАЛЬНŐЙ РАЙОНСА СŐВЕТ

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «УСТЬ-КУЛОМСКИЙ»

К Ы В К Ō Р Т Ō Д

Р Е Ш Е Н И Е

IХ заседание VI созыва

29 сентября 2016 года № IХ-110

c. Усть-Кулом, Усть-Куломский район, Республика Коми

О внесении изменений и дополнений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования

сельского поселения «Усть-Кулом»

В соответствии со статьями 24, 33 Градостроительного [кодекса](consultantplus://offline/ref=61F69D2429EA8D1E0F4D93701E2F8D1BE71F281409422D9EAFC84C22385F34CB2ECF67A0BAF185C5b7t9J) Российской Федерации, с п.4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", с Законом Республики Коми от 09.12.2014 года № 148-РЗ «О некоторых вопросах местного значения муниципальных образований сельских поселений в Республике Коми», Совет муниципального района "Усть-Куломский" решил:

1. Внести в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом»,утвержденные решением Совета сельского поселения «Усть-Кулом» от 27.11.2014 года № III-27-87 «Об утверждении генерального плана, правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», изменения и дополнения согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава муниципального района-

председатель Совета МР «Усть-Куломский» А.Н.Кондрашкин

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Приложение

к решению Совета МР "Усть-Куломский"

от 29 сентября 2016 года № IX-110

1. Внести в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», утвержденные решением Совета сельского поселения «Усть-Кулом» от 27.11.2014 года № III-27-87 «Об утверждении генерального плана, правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», следующие изменения и дополнения:

1. Участок территориальной зоны «СХ-1А — зона огородов» с кадастровым номером 11:07:4201014:197 площадью 900 кв. м., расположенный по адресу: Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, ул. Пожегодская, западнее на 75 метров жилого дома № 1, перевести в территориальную зону «Ж-1 — зона жилой застройки усадебного типа».

2. Участок территориальной зоны «СХ-1А — зона огородов» с кадастровым номером 11:07:4201003:123 площадью 564 кв. м., расположенный по адресу: Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, в 2-х метрах севернее д. №8 по ул. Интернациональная, перевести в территориальную зону «Ж-1 — зона жилой застройки усадебного типа».

3. Участок территориальной зоны «Р-3 — зона лесопарков, лесов», расположенный южнее объездной дороги с. Усть-Кулом, перевести в территориальную зону Ж-2 — зона застройки средне- и малоэтажной жилой застройки

4. Участок территориальной зоны «ОД-1- зона административно-делового центра, образования, здравоохранения, социального и культурно-бытового назначения», с кадастровым номером 11:07:4201015:374, расположенный южнее ул. Советская в основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства включить следующий вид разрешенного использования:

- строительство и обслуживание столовой, кафе, закусочной и других объектов общественного питания.