

«КУЛŐМДÌН» МУНИЦИПАЛЬНŐЙ РАЙОНСА СÖВЕТ

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

«УСТЬ-КУЛОМСКИЙ»

К Ы В К Ō Р Т Ō Д

Р Е Ш Е Н И Е

XIV заседание VI созыва

30 марта 2017 года № XIV-193

c. Усть-Кулом, Усть-Куломский район, Республика Коми

О внесении изменений

в генеральный план и правила землепользования и застройки

муниципального образования сельского поселения

«Усть-Нем»

В соответствии со статьями 24, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с ч.4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",Приказом Министерства экономического развития России от 01.09.2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Совет муниципального района «Усть-Куломский» р е ш и л:

1. Внести изменения в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Нем», утвержденные решением Совета сельского поселения «Усть-Нем» от 30.09.2014 № III-14/65 «Об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Нем», согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава муниципального района-

председатель Совета МР «Усть-Куломский» А.Н. Кондрашкин

Приложение

к решению Совета

муниципального района «Усть-Куломский»

от 30 марта 2017 г. № XIV-193

1. Внести в статью 24.2 правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Нем», утвержденные решением Совета сельского поселения «Усть-Нем» от 30.09.2014 года № III-14/65 «Об утверждении генерального плана, правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Нем» следующее изменение:

1) В основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны «СХ – зоне сельскохозяйственного использования» необходимо добавить следующие виды разрешенного использования:

- ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках /производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства/.

2. Внести в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Усть-Нем», утвержденный решением Совета сельского поселения «Усть-Нем» от 30.09.2014 № III-14/65 «Об утверждении генерального плана, правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Нем», следующее изменение:

1) Изменить границы и скорректировать место расположения некоторых территориальных зон: участок территориальной зоны «Ж-4 – зона перспективного развития жилых зон» с кадастровым номером 11:07:0301003:144, считать зоной «Ж-1 — зона жилой застройки приусадебного типа».