

«КУЛŐМДÌН» МУНИЦИПАЛЬНŐЙ РАЙОНСА СÖВЕТ

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

«УСТЬ-КУЛОМСКИЙ»

К Ы В К Ō Р Т Ō Д

Р Е Ш Е Н И Е

XIV заседание VI созыва

30 марта 2017 года № XIV-188

c. Усть-Кулом, Усть-Куломский район, Республика Коми

О внесении изменений

в решение Совета муниципального района «Усть-Куломский»

от 20 ноября 2013 года № XX-199

«Об утверждении форм расчета величины годовой арендной платы

за пользование муниципальным имуществом муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»

и установление величины базовой стоимости строительства

одного квадратного метра нежилого помещения

на территории муниципального образования

муниципального района «Усть-Куломский»

В целях повышения эффективности использования имущества муниципального района «Усть-Куломский в соответствии со статьей 25 Устава МО МР «Усть-Куломский», Совет муниципального района «Усть-Куломский» р е ш и л:

1. Внести в решение Совета муниципального района «Усть-Куломский» от 20 ноября 2013 года № XX-199 «Об утверждении форм расчета величины годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом муниципального образования муниципального района "Усть-Куломский" и установление величины базовой стоимости строительства одного квадратного метра нежилого помещения на территории муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский» (далее решение) следующие изменения:

1) Приложение 2 изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального опубликования в районной газете «Парма гор».

Глава муниципального района –

председатель Совета МР «Усть-Куломский» А.Н. Кондрашкин

Утвержден

решением Совета

муниципального района «Усть-Куломский»

от 30 марта 2017 года № XIV-188

(Приложение № 2)

ФОРМА

РАСЧЕТА ВЕЛИЧИНЫ ГОДОВОЙ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ДВИЖИМЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ОБЪЕКТАМИ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО И КОММУНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ, НАХОДЯЩИМИСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА "УСТЬ-КУЛОМСКИЙ"

Величина годовой арендной платы за пользование движимым имуществом и объектами производственного и коммунального назначения муниципального района "Усть-Куломский" рассчитывается по формуле:

**Апл = (Сби x Ен)**

где:

**Апл** - величина годовой арендной платы;

**Сби** - балансовая стоимость основных и оборотных средств с учетом переоценки основных фондов на момент заключения договора аренды. В случае 100-процентного износа основных фондов Сби равна 20 процентам от первоначальной балансовой стоимости;

**Ен** - усредненный нормативный коэффициент эффективности капитальных вложений:

**Ен** = 0,01:

для организаций, принимающих участие в проверке технического состояния транспортных средств с использованием средств диагностирования при государственном техническом осмотре;

для сельскохозяйственных товаропроизводителей, арендующих объекты сельскохозяйственного назначения;

для производителей, арендующих оборудование, предназначенное для изготовления изделий народных художественных промыслов;

для индивидуальных предпринимателей и организаций пассажирского автотранспорта общего пользования, предоставляющих услуги по льготной перевозке пассажиров в соответствии с законодательством;

**Ен =**0,0004 **–**для организаций, арендующих объекты коммунального назначения;

**Ен =**0,0005 – для организаций, арендующих площадки складирования древесных отходов;

**Ен** = 0,15 - для иных организаций.