|  |
| --- |
| **ИНФОРМАЦИОННЫЙ**  **ВЕСТНИК**  **Совета и администрации**  **муниципального района**  **«Усть-Куломский»**  **№ 21**  **от 23.07.2021 г.**  **с. Усть-Кулом**  **2021 год** |

*Содержание*

|  |  |
| --- | --- |
| I. Иные информационные материалы. | ***стр. 3*** |
| 1. Информационное извещение. С. Пожегдин | ***стр. 3*** |
| 2. Информационное извещение. ПСТ Тимшер | ***стр. 6*** |
| 3. Информационное извещение. С.Усть-Кулом | ***стр. 10*** |
| 4. Информационное сообщение. С. Усть-Кулом, ул. Советская, на 16 метров севернее дома № 45, площадью 63,2 кв.м. | ***стр. 13*** |
| 5. Информационное сообщение. С. Усть-Кулом, ул. Дальняя, севернее дома № 15б, площадью 1156 кв.м. | ***стр. 14*** |
| 6. Информационное сообщение. ПСТ. Кебанъёль, в 4 метрах западнее земельного участка с кадастровым номером 11:07:4501004:304, площадью 1500 кв.м. | ***стр. 15*** |
| 7. Сведения о численности и фактических затратах на денежное содержание муниципальных служащих администрации МР" Усть-Куломский" за 2 квартал 2021 года | ***стр. 15*** |
| 8. Сведения о численности и фактических затратах на денежное содержание работников муниципальных учреждений отрасли «Культура» АМР "Усть-Куломский" за 2 квартал 2021 года | ***стр. 16*** |
| 9. Сведения о численности и фактических затратах на денежное содержание работников отрасли «Образование» АМР "Усть-Куломский" за 2 квартал 2021 года | ***стр. 17*** |
| 10. Сведения о численности и фактических затратах на денежное содержание работников муниципальных учреждений отрасли «Спорта» АМР Усть-Куломский" за 2 квартал 2021 года | ***стр. 17*** |
| 11. Сведения о численности и фактических затратах работников финансового управления АМР "Усть-Куломский" за 2 квартал 2021 года | ***стр.18*** |

I. Иные информационные материалы.

1. **ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ**

Администрация МР «Усть-Куломский» сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с видом разрешенного использования: заготовка древесины

**Предмет аукциона:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N лота | Наименование | Местоположение | Категория земель | Площадь  (м2) | Кадастровый номер | Начальная цена годовой арендной платы  (в руб.) |
| 1 | Право заключения договора аренды земельного участка с видом разрешенного использования: заготовка древесины | Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Пожегдин, ул. Центральная | Земли населенных пунктов | 1600 | 11:07:2201002:515 | 11464,0 |

Организатор аукциона: администрация муниципального района «Усть-Куломский»

Земельный участок не обременен.

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с видом разрешенного использования: заготовка древесины проводится на основании постановления администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 16 июля 2021 г. № 950.

По форме проведения и по составу участников аукцион – открытый, форма подачи предложений о цене – открытая.

Аукцион ведет аукционист.

Аукцион состоится по адресу: 168060, Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул. Советская, д.37, **«24» августа 2021 года в 14 часов 00 минут.**

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Права на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка – не зарегистрированы.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя:

1) предельные минимальные (максимальные) размеры земельных участков в усадебной застройке: минимальная площадь земельного участка -400 кв.м.;

максимальная площадь земельного участка -2500 кв.м;

максимальная площадь земельного участка для малоэтажной многоквартирной жилой застройки - 5000 кв.м.

минимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки- 250 кв.м.

ведение огородничества - минимальная площадь земельного участка - 50 кв.м.

Исключение составляют земельные участки объектов гаражного назначения, обслуживания жилой застройки, противопожарных водоемов и резервуаров, телефонных автоматов, площадок для мусоросборников, энергетики.

2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений - 5 м.

3) предельное максимальное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений - 2 этажа (включая мансардный);

4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, для одноквартирных жилых домов усадебного типа – 40%;

3. В случае, если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Заявки в произвольной форме принимаются **с «23» июля 2021 года по «21» августа 2021 года с 09 до 17 часов 00 минут**по рабочим дням по адресу: 168060, Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, ул. Советская, д.37, отдел по управлению муниципальным имуществом администрации МР «Усть-Куломский».

**«23» августа 2021 года в 14 часов 00 минут** по адресу: Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул.Советская, д.37, в кабинете заместителя руководителя администрации муниципального района «Усть-Куломский» - В.В.Бадьина состоится рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 процентов начальной цены и не изменяется в течение всего аукциона.

Срок действия договора аренды земельного участка 10 лет с момента подписания.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование | Месторасположение земельного участка | Начальная цена,  Годовая арендная плата  (в руб.) | Шаг аукциона в % | Сумма  в рублях |
| 1 | Право заключения договора аренды земельного участка с видом разрешенного использования: заготовка древесины | Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Пожегдин, ул. Центральная | 11464,0 | 3 | 343,92 |

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Для участия в аукционе претенденту необходимо:

1. не позднее срока окончания приема заявок внести задаток **в размере 20% начальной цены** предмета аукциона – в размере ежегодной арендной платы по следующим реквизитам: **Администрация МР «Усть-Куломский» ( л/с 05073003301) ИНН 1114000888 КПП 111401001 Единый казначейский счет 40102810245370000074 Казначейский счет 03232643876480000700 Отделение – НБ Республика Коми Банка России/ УФК по Республике Коми г.Сыктывкар БИК 018702501.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование | Местоположение земельного участка | Начальная цена  годовой арендной платы  (в руб.)  без НДС | Размер задатка  в % | Сумма  задатка  в рублях |
| 1 | Право заключения договора аренды земельного участка с видом разрешенного использования: заготовка древесины | Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Пожегдин, ул. Центральная | 11464 | 20 | 2292,80 |

2) представить следующие документы:

- заявку на участие в аукционе в произвольной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Внесенный задаток возвращается заявителю в течение **3 рабочих дней** со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

В случае если заявитель, не допущен к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Договор аренды земельного участка с победителем аукциона или с единственным принявшим участие в аукционе его участником подлежит заключению в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Оставшаяся часть оплачивается победителем в соответствии с приложением к заключенному договору аренды земельного участка по следующим реквизитам: **Администрация МР «Усть-Куломский» ( л/с 05073003301) ИНН 1114000888 КПП 111401001 Единый казначейский счет 40102810245370000074 Казначейский счет 03100643000000010700 Отделение – НБ Республика Коми Банка России/ УФК по Республике Коми г.Сыктывкар БИК 018702501.**

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Организатор аукциона может принять решение об отказе в проведении аукциона. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения обязан: известить участников аукциона, опубликовать извещение об отказе в проведении аукциона на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» [www.усть-кулом.рф](http://www.усть-кулом.рф) и на официальном сайте о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и возвратить его участникам внесенные задатки**.**

Дополнительная информация по телефону: 93-530. Контактное лицо: Напалкова Н.А.

Претендент аукциона может ознакомиться с аукционной документацией и порядком проведения аукциона у организатора аукциона – в администрации муниципального района «Усть-Куломский», в бюллетене «Информационный вестник Совета» и на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» www.усть-кулом.рф и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www. torgi.gov.ru.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

1. **ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ**

Администрация МР «Усть-Куломский» сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участкас видом разрешенного использования: заготовка древесины

**Предмет аукциона:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N лота | Наименование | Местоположение | Категория земель | Площадь  (м2) | Кадастровый номер | Начальная цена годовой арендной платы  (в руб.) |
| 1 | Право заключения договора аренды земельногоучастка с видом разрешенного использования: заготовка древесины | Республика Коми, Усть-Куломский район, пст. Тимшер | Земли населенных пунктов | 10930 | 11:07:2701004:217 | 54966,97 |

Организатор аукциона: администрация муниципального района «Усть-Куломский»

Земельный участок не обременен.

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участкас видом разрешенного использования: заготовка древесины проводится на основании постановления администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 16 июля2021г. № 951.

По форме проведения и по составу участников аукцион – открытый, форма подачи предложений о цене – открытая.

Аукцион ведет аукционист.

Аукцион состоится по адресу: 168060, Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул. Советская, д.37, **«24» августа 2021 года в 16 часов 00 минут.**

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Права на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка – не зарегистрированы.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя:

1) предельные минимальные (максимальные) размеры земельных участков в усадебной застройке: минимальная площадь земельного участка -400 кв.м.;

максимальная площадь земельного участка -2500 кв.м;

максимальная площадь земельного участка для малоэтажной многоквартирной жилой застройки - 5000 кв.м.

минимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки- 250 кв.м.

ведение огородничества - минимальная площадь земельного участка - 50 кв.м.

Исключение составляют земельные участки объектов гаражного назначения, обслуживания жилой застройки, противопожарных водоемов и резервуаров, телефонных автоматов, площадок для мусоросборников, энергетики.

2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений - 5 м.

3) предельное максимальное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений - 2 этажа (включая мансардный);

4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, для одноквартирных жилых домов усадебного типа – 40%;

3. В случае, если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Заявки в произвольной форме принимаются **с «23» июля 2021 года по «21» августа 2021 года с 09 до 17 часов 00 минут**по рабочим дням по адресу: 168060, Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом,ул. Советская, д.37, отдел по управлению муниципальным имуществом администрации МР «Усть-Куломский».

**«23» августа 2021 года в 16 часов 00 минут** по адресу: Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул.Советская, д.37, в кабинете заместителя руководителя администрации муниципального района «Усть-Куломский» - В.В.Бадьинасостоится рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 процентов начальной цены и не изменяется в течение всего аукциона.

Срок действия договора аренды земельного участка 10 лет с момента подписания.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование | Месторасположение земельного участка | Начальная цена,  Годовая арендная плата  (в руб.) | Шаг аукциона в % | Сумма  в рублях |
| 1 | Право заключения договора аренды земельногоучастка с видом разрешенного использования: заготовка древесины | Республика Коми, Усть-Куломский район, пст. Тимшер | 54966,97 | 3 | 1649,01 |

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Для участия в аукционе претенденту необходимо:

1. не позднее срока окончания приема заявок внести задаток **в размере 20% начальной цены** предмета аукциона – в размере ежегодной арендной платы по следующим реквизитам: **Администрация МР «Усть-Куломский» ( л/с 05073003301) ИНН 1114000888 КПП 111401001 Единый казначейский счет 40102810245370000074 Казначейский счет 03232643876480000700 Отделение – НБ Республика Коми Банка России/ УФК по Республике Коми г.Сыктывкар БИК 018702501.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование | Местоположение земельного участка | Начальная цена  годовой арендной платы  (в руб.)  без НДС | Размер задатка  в % | Сумма  задатка  в рублях |
| 1 | Право заключения договора аренды земельногоучастка с видом разрешенного использования: заготовка древесины | Республика Коми, Усть-Куломский район, пст. Тимшер | 54966,97 | 20 | 10993,39 |

2) представить следующие документы:

- заявку на участие в аукционе в произвольной формес указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Внесенный задаток возвращается заявителю в течение **3 рабочих дней** со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

В случае если заявитель, не допущен к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Договор аренды земельного участка с победителем аукциона или с единственным принявшим участие в аукционе его участником подлежит заключению в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Оставшаяся часть оплачивается победителем в соответствии с приложением к заключенному договору аренды земельного участка по следующим реквизитам: **Администрация МР «Усть-Куломский» ( л/с 05073003301) ИНН 1114000888 КПП 111401001 Единый казначейский счет 40102810245370000074 Казначейский счет 03100643000000010700 Отделение – НБ Республика Коми Банка России/ УФК по Республике Коми г.Сыктывкар БИК 018702501.**

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Организатор аукциона может принять решение об отказе в проведении аукциона. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения обязан: известить участников аукциона, опубликовать извещение об отказе в проведении аукциона на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» [www.усть-кулом.рф](http://www.усть-кулом.рф) и на официальном сайте о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и возвратить его участникам внесенные задатки**.**

Дополнительная информация по телефону: 93-530. Контактное лицо: Напалкова Н.А.

Претендент аукциона может ознакомиться с аукционной документацией и порядком проведения аукциона у организатора аукциона – в администрации муниципального района «Усть-Куломский», в бюллетене «Информационный вестник Совета» и на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» www.усть-кулом.рф и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации:www. torgi.gov.ru.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

1. **ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ**

Администрация МР «Усть-Куломский» сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участкас видом разрешенного использования: хранение автотранспорта

**Предмет аукциона:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N лота | Наименование | Местоположение | Категория земель | Площадь  (м2) | Кадастровый номер | Начальная цена годовой арендной платы  (в руб.) |
| 1 | Право заключения договора аренды земельногоучастка с видом разрешенного использования: хранение автотранспорта | Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом | Земли населенных пунктов | 30 | 11:07:4201015:506 | 884,04 |

Организатор аукциона: администрация муниципального района «Усть-Куломский»

Земельный участок не обременен.

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участкас видом разрешенного использования: хранение автотранспорта проводится на основании постановления администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 16 июля2021г. № 949.

По форме проведения и по составу участников аукцион – открытый, форма подачи предложений о цене – открытая.

Аукцион ведет аукционист.

Аукцион состоится по адресу: 168060, Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул. Советская, д.37, **«24» августа 2021 года в 15часов 00 минут.**

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Права на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка – не зарегистрированы.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя:

1) предельные минимальные (максимальные) размеры земельных участков в усадебной застройке: минимальная площадь земельного участка -400 кв.м.;

максимальная площадь земельного участка -2500 кв.м;

максимальная площадь земельного участка для малоэтажной многоквартирной жилой застройки - 5000 кв.м.

минимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки- 250 кв.м.

ведение огородничества - минимальная площадь земельного участка - 50 кв.м.

Исключение составляют земельные участки объектов гаражного назначения, обслуживания жилой застройки, противопожарных водоемов и резервуаров, телефонных автоматов, площадок для мусоросборников, энергетики.

2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений - 5 м.

3) предельное максимальное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений - 2 этажа (включая мансардный);

4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, для одноквартирных жилых домов усадебного типа – 40%;

3. В случае, если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Заявки в произвольной форме принимаются **с «23» июля 2021 года по «21» августа 2021 года с 09 до 17 часов 00 минут**по рабочим дням по адресу: 168060, Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом,ул. Советская, д.37, отдел по управлению муниципальным имуществом администрации МР «Усть-Куломский».

**«23» августа 2021 года в 15 часов 00 минут** по адресу: Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул.Советская, д.37, в кабинете заместителя руководителя администрации муниципального района «Усть-Куломский» - В.В.Бадьинасостоится рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 процентов начальной цены и не изменяется в течение всего аукциона.

Срок действия договора аренды земельного участка 10 лет с момента подписания.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование | Месторасположение земельного участка | Начальная цена,  Годовая арендная плата  (в руб.) | Шаг аукциона в % | Сумма  в рублях |
| 1 | Право заключения договора аренды земельногоучастка с видом разрешенного использования: хранение автотранспорта | Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом | 884,04 | 3 | 26,52 |

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Для участия в аукционе претенденту необходимо:

1. не позднее срока окончания приема заявок внести задаток **в размере 20% начальной цены** предмета аукциона – в размере ежегодной арендной платы по следующим реквизитам: **Администрация МР «Усть-Куломский» ( л/с 05073003301) ИНН 1114000888 КПП 111401001 Единый казначейский счет 40102810245370000074 Казначейский счет 03232643876480000700 Отделение – НБ Республика Коми Банка России/ УФК по Республике Коми г.Сыктывкар БИК 018702501.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование | Местоположение земельного участка | Начальная цена  годовой арендной платы  (в руб.)  без НДС | Размер задатка  в % | Сумма  задатка  в рублях |
| 1 | Право заключения договора аренды земельного участка с видом разрешенного использования: хранение автотранспорта | Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом | 884,04 | 20 | 176,81 |

2) представить следующие документы:

- заявку на участие в аукционе в произвольной формес указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Внесенный задаток возвращается заявителю в течение **3 рабочих дней** со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

В случае если заявитель, не допущен к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Договор аренды земельного участка с победителем аукциона или с единственным принявшим участие в аукционе его участником подлежит заключению в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Оставшаяся часть оплачивается победителем в соответствии с приложением к заключенному договору аренды земельного участка по следующим реквизитам: **Администрация МР «Усть-Куломский» ( л/с 05073003301) ИНН 1114000888 КПП 111401001 Единый казначейский счет 40102810245370000074 Казначейский счет 03100643000000010700 Отделение – НБ Республика Коми Банка России/ УФК по Республике Коми г.Сыктывкар БИК 018702501.**

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Организатор аукциона может принять решение об отказе в проведении аукциона. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения обязан: известить участников аукциона, опубликовать извещение об отказе в проведении аукциона на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» [www.усть-кулом.рф](http://www.усть-кулом.рф) и на официальном сайте о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и возвратить его участникам внесенные задатки**.**

Дополнительная информация по телефону: 93-530. Контактное лицо: Напалкова Н.А.

Претендент аукциона может ознакомиться с аукционной документацией и порядком проведения аукциона у организатора аукциона – в администрации муниципального района «Усть-Куломский», в бюллетене «Информационный вестник Совета» и на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» www.усть-кулом.рф и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации:www. torgi.gov.ru.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

1. **ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Согласно ст.39.18 Земельного кодекса РФ администрация МР «Усть-Куломский» сообщает о возможном предоставлении земельного участка из категории земель населенных пунктов, кадастровый квартал 11:07:4201010, в территориальной зоне Ж-2 – зона средне- и малоэтажной жилой застройки, с местоположением: Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, ул. Советская, на 16 метров севернее дома № 45, площадью 63,2 кв.м., с видом разрешенного использования: обслуживание жилой застройки.

Основание размещения извещения - заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

Ограничений и обременений участок не имеет.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, вправе подавать заявления в течении 30 дней с 23 июля 2021 года по 21 августа 2021 года.

**Адрес места подачи заявлений:** в будние дни с 09 до 17 часов, в пятницу с 09 до 15 ч.30 мин. по адресу: 168060, Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул.Советская, д.37, отдел по управлению муниципальным имуществом администрации МР «Усть-Куломский», кабинет № 44, адрес эл. почты adm@ust-kulom.rkomi.ru.

**Способ подачи заявлений:** любым удобным способом, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в виде бумажного документа непосредственно при личном обращении, или в виде бумажного документа посредством почтового отправления, или в виде электронного документа посредством электронной почты на адрес adm@ust-kulom.rkomi.ru).

В случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещения заявлений от иных граждан, администрация района примет решение о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды.

1. **ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Согласно ст.39.18 Земельного кодекса РФ администрация МР «Усть-Куломский» сообщает о возможном предоставлении земельного участка из категории земель населенных пунктов, кадастровый квартал 11:07:4201020, в территориальной зоне Ж-1 – зона жилой застройки усадебного типа, с местоположением: Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, ул. Дальняя, севернее дома № 15б, площадью 1156 кв.м., с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Основание размещения извещения - заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

Ограничений и обременений участок не имеет.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, вправе подавать заявления в течении 30 дней с 23 июля 2021 года по 21 августа 2021 года.

**Адрес места подачи заявлений:** в будние дни с 09 до 17 часов, в пятницу с 09 до 15 ч.30 мин. по адресу: 168060, Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул.Советская, д.37, отдел по управлению муниципальным имуществом администрации МР «Усть-Куломский», кабинет № 44, адрес эл. почты adm@ust-kulom.rkomi.ru.

**Способ подачи заявлений:** любым удобным способом, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в виде бумажного документа непосредственно при личном обращении, или в виде бумажного документа посредством почтового отправления, или в виде электронного документа посредством электронной почты на адрес adm@ust-kulom.rkomi.ru).

В случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещения заявлений от иных граждан, администрация района примет решение о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды.

1. **ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Согласно ст.39.18 Земельного кодекса РФ администрация МР «Усть-Куломский» сообщает о возможном предоставлении земельного участка из категории земель населенных пунктов, кадастровый квартал 11:07:4501004, в территориальной зоне Ж-2 – зона малоэтажно блокированной жилой застройки, с местоположением: Республика Коми, Усть-Куломский район, пст. Кебанъёль, в 4 метрах западнее земельного участка с кадастровым номером 11:07:4501004:304, площадью 1500 кв.м., с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Основание размещения извещения - заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

Ограничений и обременений участок не имеет.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, вправе подавать заявления в течении 30 дней с 23 июля 2021 года по 21 августа 2021 года.

Адрес места подачи заявлений: в будние дни с 09 до 17 часов, в пятницу с 09 до 15 ч.30 мин. по адресу: 168060, Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул.Советская, д.37, отдел по управлению муниципальным имуществом администрации МР «Усть-Куломский», кабинет № 44, адрес эл. почты adm@ust-kulom.rkomi.ru.

Способ подачи заявлений: любым удобным способом, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в виде бумажного документа непосредственно при личном обращении, или в виде бумажного документа посредством почтового отправления, или в виде электронного документа посредством электронной почты на адрес adm@ust-kulom.rkomi.ru).

В случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещения заявлений от иных граждан, администрация района примет решение о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 1. **Сведения о численности и фактических затратах на денежное содержание муниципальных служащих АМР" Усть-Куломский"**   **за 2 квартал 2021г.**  **Администрация МР" Усть-Куломский"** | | | | | | | |  |  |  |  |  |  | | | **2021г.** | **Численность** | | **Денежное содержание (тыс.руб.)** | |  | | | **2 кв.** | муниципальных служащих | *38* | 8569,4 | |  | | | работников, осуществляющих техническое обеспечение | 49,8 | 5669,8 | |  | | |  | **Итого по 4 кв. 2020г.** | **87,8** | **14238,6** | |  | | |  |  |  |  |  |  | |  1. **Сведения о численности и фактических затратах на денежное содержание работников отрасли «Культура» АМР "Усть-Куломский" за 2 квартал 2021 года**     **Управление культуры и национальной политики**  **АМР «Усть-Куломский»**     |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Учреждение культуры** | **Среднесписочная численность работников (с внеш. совместителями)** | **Фонд оплаты труда (руб.)** | | Структурные подразделения управления культуры и национальной политики | 12 | 3 593 887 | | МБУК «Усть-Куломская межпоселенческая библиотека» | 48 | 11 134 853 | | МБУК «Усть-Куломская централизованная клубная система» | 66 | 15 727 118 | | МОУ ДОД «Детская музыкальная школа» с.Усть-Кулом | 5 | 1 775 401 | | МБУК «Усть-Куломский районный дом культуры» | 20 | 4 742 494 | | МБУ «Центр обслуживания бюджетных учреждений» | 70 | 12 309 017 |      1. **Сведения о численности и фактических затратах на денежное содержание работников отрасли «Образование» АМР "Усть-Куломский" за 2 квартал 2021 года**   **Управление образования администрации МР «Усть-Куломский»**   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Типы учреждений | **2 квартал 2021 года** | | средняя заработная плата |  | | денежное содержание (тыс. руб.) | средняя численность |  | |  | | **Всего,** | **163 222,04** | **1 373,60** | **39,6** |  | | **в том числе по типам учреждений** |  | | *Общеобразовательные учреждения* | 110 143,90 | 859,1 | 42,7 |  | | *Дошкольные образовательные* | 39 351,40 | 417,6 | 31,4 |  | |  | | *Учреждения дополнительного* | 3 805,40 | 30,9 | 41,1 |  | |  | | *Управление образования АМР «Усть-Куломский»* | 9 921,34 | 66 | 50,1 |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | |  |  |  |  |  |  1. **Сведения о численности и фактических затратах работников отрасли «Спорта» АМР "Усть-Куломский" за 2 квартал 2021 года**   **Отдел физической культуры, спорта и туризма**  **АМР " Усть-Куломский"** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Учреждение спорта** | **Численность работников** | **Денежное содержание (тыс. руб.)** |
| **МБУ Усть-Куломская «СШ»** | 57,5 | 11475,5 |
| **МБУ « ЦСМ Усть-Куломского района»** | 37,50 | 6010,7 |
| **Отдел физической культуры, спорта и туризма** | 5 | 1588,3 |

1. **Сведения о численности и фактических затратах работников финансового управления АМР "Усть-Куломский" за 2 квартал 2021 года**

**Финансовое управление АМР "Усть-Куломский"**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Количество человек** | **Фактические расходы на оплату труда (тыс.руб.)** | |  |
| Должности муниципальной службы | 17 | 3182,40 | |  |
| Должности, не являющиеся должностями муниципальной службы | 3 | 464,00 | |  |
| Обслуживающий персонал | 1 | 54,50 | |  |
| **Итого** | **21** | **3700,90** | |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Учредитель:  Совет муниципального района «Усть-Куломский»  Руководитель редколлегии: Н.А. Чаланова  Ответственный за выпуск: Д.Ю.Француз | Адрес:  168060, Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, ул. Советская, д. 37,  каб. 35  Тел. (82137) 94-363; факс: (82137) 94-691;  e-mail: adm@ust-kulom.rkomi.ru |
| Тираж 60 экземпляров.  Отпечатано в администрации муниципального района «Усть-Куломский» по адресу:  168060, с. Усть-Кулом, ул. Советская, д. 37, тел. (82137) 94-363  Подписано в печать 23.07.2021 г. в 17:00 час.  Распространяется бесплатно во все сельские библиотеки и администрации сельских поселений  (в электронном варианте) | |