|  |
| --- |
| **ИНФОРМАЦИОННЫЙ**  **ВЕСТНИК**  **Совета и администрации**  **муниципального района**  **«Усть-Куломский»**  **№ 3**  **от 03.02.2023 г.**  **ТОМ 2**  **с. Усть-Кулом**  **2023 год** |

*Содержание*

|  |  |
| --- | --- |
| I. Решения Совета муниципального района «Усть-Куломский». | ***стр. 3*** |
| 1. Решение Совета МР «Усть-Куломский» от 03.02.2023 №ХХ-349 «О внесении изменений в решение Совета муниципального района «Усть-Куломский» от 22 марта 2021 года № V-111 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов»». | ***стр. 3*** |
| 2. Решение Совета МР «Усть-Куломский» от 03.02.2023 №ХХ-357 «О внесении изменений в решение Совета муниципального района «Усть-Куломский» от 21 июня 2021 года № VII-151 «Об утверждении Порядка выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения и реализации инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора в МО МР «Усть-Куломский»». | ***стр. 5*** |
| II.Постановления администрации муниципального района «Усть-Куломский». | ***стр. 7*** |
| 1.Постановление администрации МР «Усть-Куломский» от 09.01.2023 №2 «Об установлении публичного сервитута». | ***стр. 7*** |
| 2. Постановление администрации МР «Усть-Куломский» от 09.01.2023 № 19 «О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Вольдино», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»». | ***стр. 9*** |
| 3.Постановление администрации МР «Усть-Куломский» от 09.01.2023 №21 «О внесении дополнения в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Деревянск», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»». | ***стр. 11*** |
| 4. Постановление администрации МР «Усть-Куломский» от 09.01.2023 №5 «О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Диасёръя», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский». | ***стр. 13*** |
| 5. Постановление администрации МР «Усть-Куломский» от 09.01.2023 №20 «О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Дон», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский. | ***стр. 15*** |
| 6. Постановление администрации МР «Усть-Куломский» от 09.01.2023 №6 «О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Зимстан», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»». | ***стр. 17*** |
| 7. Постановление администрации МР «Усть-Куломский» от 09.01.2023 №22 «О внесении дополнения в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Зимстан» (в части с.Дзёль, д.Габово), входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»». | ***стр. 19*** |
| 8. Постановление администрации МР «Усть-Куломский» от 09.01.2023 №8 «О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Кебанъёль», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский». | ***стр. 21*** |
| 9. Постановление администрации МР «Усть-Куломский» от 09.01.2023 №7 «О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Керчомья», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»». | ***стр. 23*** |
| 10. Постановление администрации МР «Усть-Куломский» от 09.01.2023 №4 «О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Кужба», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский». | ***стр. 25*** |
| 11. Постановление администрации МР «Усть-Куломский» от 09.01.2023 №18 «О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мыёлдино», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский». | ***стр. 27*** |
| 12. Постановление администрации МР «Усть-Куломский» от 09.01.2023 №17 «О внесении изменения и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Нижний Воч», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский». | ***стр. 29*** |
| 13. Постановление администрации МР «Усть-Куломский» от 09.01.2023 №16 «О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Парч», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский». | ***стр. 31*** |
| 14. Постановление администрации МР «Усть-Куломский» от 09.01.2023 №15 «О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Пожег», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский». | ***стр. 33*** |
| 15. Постановление администрации МР «Усть-Куломский» от 09.01.2023 №14 «О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Помоздино», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский». | ***стр. 35*** |
| 16. Постановление администрации МР «Усть-Куломский» от 09.01.2023 №13 «О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Руч», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский». | ***стр. 37*** |
| 17. Постановление администрации МР «Усть-Куломский» от 09.01.2023 №12 «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Тимшер», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский». | ***стр. 39*** |
| 18. Постановление администрации МР «Усть-Куломский» от 09.01.2023 №11 «О внесении изменения и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский». | ***стр. 41*** |
| 19. Постановление администрации МР «Усть-Куломский» от 09.01.2023 №10 «О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Нем», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»». | ***стр. 43*** |
| 20. Постановление администрации МР «Усть-Куломский» от 09.01.2023 №9 «О внесении дополнения в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Югыдъяг», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский». | ***стр. 45*** |

I.Решения Совета муниципального района «Усть-Куломский».



«КУЛŐМДIН» МУНИЦИПАЛЬНŐЙ РАЙОНСА СŐВЕТ

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «УСТЬ-КУЛОМСКИЙ»

К Ы В К Ō Р Т Ō Д

Р Е Ш Е Н И Е

XХ заседание VII созыва

03 февраля 2023 года № XХ-349

с. Усть-Кулом, Усть-Куломский район, Республика Коми

О внесении изменений в решение Совета муниципального района «Усть-Куломский» от 22 марта 2021 года № V-111 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов»

Руководствуясь Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=00EF93072D4B86B7D5790F856240CC87B559AE56EA5DDF77C58687E8BBAC6D67D7A0E20347D118F673EEF30B63CBUFL) от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", [статьей 63](consultantplus://offline/ref=00EF93072D4B86B7D5791188742C9283B057F853EC53D4259ED681BFE4FC6B3285E0BC5A04940BF775F0F40E64B691F27D4FF96A636D2A5C79343795C0U3L) Устава муниципального района "Усть-Куломский", Совет муниципального района "Усть-Куломский" решил:

1. Внести в [приложение](consultantplus://offline/ref=00EF93072D4B86B7D5791188742C9283B057F853EC52DC229BD081BFE4FC6B3285E0BC5A04940BF775F0F10A61B691F27D4FF96A636D2A5C79343795C0U3L) к решению Совета муниципального района "Усть-Куломский" от 22 марта 2021 года N V-111 "Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования муниципального района "Усть-Куломский" на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов" [изменения](#P36) согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в Информационном вестнике Совета и администрации муниципального района "Усть-Куломский".

Глава муниципального района «Усть-Куломский» -

руководитель администрации района С.В. Рубан

Председатель Совета МР «Усть-Куломский» С.Б.Шахова

Утвержден

решением Совета МР "Усть-Куломский"

от 03 февраля 2023 года № XХ-349

(приложение)

Изменения, вносимые в решение Совета муниципального района «Усть-Куломский» от 22 марта 2021 года № V-111 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов»:

«в [Разделе I](consultantplus://offline/ref=00EF93072D4B86B7D5791188742C9283B057F853EC52DC229BD081BFE4FC6B3285E0BC5A04940BF775F0F10860B691F27D4FF96A636D2A5C79343795C0U3L) "Недвижимое имущество":

1) подпункт 5 изложить в новой редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Местонахождение | Год постройки (ввод в эксплуатацию) | Общая площадь, кв.м | кадастровая стоимость, в рублях | Предполагаемый срок приватизации |
| 5 | Комбинат бытового обслуживания | Республика Коми, Усть-Куломский район, п.Зимстан, ул. Интернациональная, д. 16 | 1975 | 102,1 | 557187,71 | 2023г. |
| Земельный участок | Республика Коми, Усть-Куломский район, п.Зимстан, ул. Интернациональная, д. 16 |  | 215,0 | 94 301,15 |

2) подпункт 6 исключить.



«КУЛŐМДIН» МУНИЦИПАЛЬНŐЙ РАЙОНСА СŐВЕТ

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «УСТЬ-КУЛОМСКИЙ»

К Ы В К Ō Р Т Ō Д

Р Е Ш Е Н И Е

XХ заседание VII созыва

03 февраля 2023 года № XХ-357

с. Усть-Кулом, Усть-Куломский район, Республика Коми

О внесении изменений в решение Совета муниципального района «Усть-Куломский» от 21 июня 2021 года № VII-151 «Об утверждении Порядка выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения и реализации инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора

в МО МР «Усть-Куломский»

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=55E15791746D381C149CF05C7CBD551FCFA4BD3C2A4956CB3DDCC06FEBC7E9F3659D18756BB6486EA31A25A11FCB94F28EB39FAB79p9R9W) от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Коми от 14 декабря 2022 года № 628 «Об инициативных проектах в Республике Коми, выдвигаемых для получения финансовой поддержки за счет иных межбюджетных трансфертов из республиканского бюджета Республики Коми» Совет муниципального района «Усть-Куломский» решил:

1. Внести в приложение к решению Совета МР «Усть-Куломский» от 21 июня 2021 года № VII-151 «Об утверждении Порядка выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения и реализации инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора в МО МР «Усть-Куломский» (далее - решение) следующие изменения:

1) пункт 20 изложить в следующей редакции;

«20. Информация о внесении инициативного проекта в администрацию подлежит опубликованию организационным отделом администрации МР «Усть-Куломский» (далее - организационный отдел) в Информационном вестнике Совета и администрации МР «Усть-Куломский» в течение 3 рабочих дней со дня внесения инициативного проекта и размещению организационным отделом на официальном сайте в течение трех рабочих дней со дня внесения инициативного проекта и должна содержать сведения, указанные в части 3 статьи 26.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также сведения об инициаторах проекта. Одновременно граждане информируются организационным отделом о возможности представления в администрацию своих замечаний и предложений по инициативному проекту с указанием срока их представления, который не может составлять менее пяти рабочих дней со дня размещения информации о внесении инициативного проекта на официальном сайте. Свои замечания и предложения вправе направлять жители муниципального района, достигшие шестнадцатилетнего возраста.»;

2) пункт 29 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«Проект постановления администрации МР «Усть-Куломский» готовит секретарь Комиссии в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения Главой.»;

3) в пункте 32 после слов «инициаторам проекта» дополнить словами «секретарём Комиссии»;

4) пункт 31 дополнить подпунктом 31.1 следующего содержания:

«31.1. Администрация в случае, предусмотренном подпунктом 4 пункта 30 настоящего Порядка, вправе направить инициативный проект для участия в конкурсном отборе инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки за счет иных межбюджетных трансфертов из республиканского бюджета Республики Коми.»;

5) в пункте 33 после слова «опубликованию» дополнить словами «организационным отделом», после слова «размещению» дополнить словами «организационным отделом»;

6) в пункте 37 после слова «опубликованию» дополнить словами «организационным отделом», после слова «размещению» дополнить словами «организационным отделом», после слова «сайте» дополнить словами «в течение 5 рабочих дней со дня завершения каждого этапа реализации инициативного проекта»;

7) в пункте 40 после слова «отчета» дополнить словами «в течение 30 календарных дней со дня завершения реализации инициативного проекта.»;

8) в пункте 41 после слова «опубликованию» дополнить словами «организационным отделом», после слова «размещению» дополнить словами «организационным отделом».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в Информационном вестнике Совета и администрации МР «Усть-Куломский».

Глава муниципального района «Усть-Куломский»-

руководитель администрации района С.В.Рубан

Председатель Совета МР «Усть-Куломский» С.Б. Шахова



**«Кулöмдiн» муниципальнöй районса администрациялöн**

**Ш У Ö М**

**Администрация муниципального района «Усть-Куломский»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09 января 2023 г. № 2

Республика Коми

с. Усть-Кулом

**Об установлении публичного сервитута**

Руководствуясь статьями 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5

статьи 39.38, статьями 39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 3,4,5 статьи 3.6 Федерального закона от25.10.2001года№137ФЗ«О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», информацией опубликованной на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломского района» в информационно­телекоммуникационной сети«Интернет»,на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН7802312751,ОГРН1047855175785,почтовыйадрес:196247,город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н),администрация МР«Усть-Куломский»постановляет:

1. Утвердить границы публичного сервитута на земли и земельные участки, общей площадью 3 004346кв.м., расположенные по адресу: Республика Коми, Усть-Куломский район, согласно Приложению 1кнастоящему Постановлению.
2. Установить публичный сервитут в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785,почтовый адрес: 196247, город Санкт­Петербург, площадь Конституции, дом3, литер А, помещение 16Н) на земли и земельные участки, общей площадью3 004346кв.м.,расположенныепоадресу:РеспубликаКоми,Усть-Куломский район, для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 110 кВ Войвож-Помоздино», сроком на 49 лет, согласно Приложению 2 к настоящему постановлению.
3. Плата за публичный сервитут на основании п.3,4ст.3.6.Федерального закона от 25.10.2001№137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.
4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения

Сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

1. Администрации муниципального района«Усть-Куломский» обеспечить:

* Размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации муниципального района «Усть-Куломский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
* опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Администрации муниципального района «Усть-Куломский» (за исключением приложений к нему);
* направление копии настоящего постановления в орган регистрации прав на недвижимое имущество;
* направление обладателю публичного сервитута копии настоящего постановления об становлении публичного сервитута, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявление об учете их прав (обременении прав на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающие права указанных лиц на земельные участки).

1. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации района Бадьина В.В.

Глава МР «Усть-Куломский»-

Руководитель администрации района С.В.Рубан

Генрих О.А., 94-530



**«Кулöмдiн» муниципальнöй районса администрациялöн**

**Ш У Ö М**

**Администрация муниципального района «Усть-Куломский»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09 января 2023 г. № 19

Республика Коми

с. Усть-Кулом

**О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Вольдино», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»**

В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11(1) Закона Республики Коми от 08.05.2007 №43-РЗ «о некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», администрация муниципального района «Усть-Куломский» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Вольдино»,утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 года №1818 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Вольдино», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», дополнения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава МР «Усть-Куломский»-

руководитель администрации района С.В. Рубан

Кирушева К.А., 94-4-10

Приложение 1

к постановлению администрации

МР "Усть-Куломский"

от 09 января 2023 г. N 19

**Дополнения, вносимые в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Вольдино» входящих в состав МО МР «Усть-Куломский», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1818 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Вольдино», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», следующие дополнения:**

1. Основные виды разрешенного использования территориальных зон Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и О1 зона объектов общественно-делового назначения дополнить следующим разрешенным видом:

-оказание услуг связи (код 3.2.3).

2. Предельные параметры территориальных зон Ж-1 и Ж-2 дополнить абзацем следующего содержания: «Исключение составляют объекты для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), для обслуживания жилой застройки, хранения автотранспорта, размещения гаражей для собственных нужд, отдых (рекреация), противопожарных водоемов и резервуаров, телефонных автоматов, площадок для мусоросборников, энергетики».



**«Кулöмдiн» муниципальнöй районса администрациялöн**

**Ш У Ö М**

**Администрация муниципального района «Усть-Куломский»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09 января 2023 г. № 21

Республика Коми

с. Усть-Кулом

**О внесении дополнения в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Деревянск», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»**

В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11(1) Закона Республики Коми от 08.05.2007 № 43-РЗ «о некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», администрация муниципального района «Усть-Куломский» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Деревянск», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 года №1811 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Деревянск», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», дополнение согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава МР «Усть-Куломский» -

руководитель администрации района С.В. Рубан

Кирушева К.А., 94-4-10

Приложение 1

к постановлению администрации

МР "Усть-Куломский"

от 09 января 2023 г. N 21

**Дополнения, вносимое в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Деревянск», утвержденных постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1811 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Деревянск», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»:**

Предельные параметры территориальных зон Ж-1, Ж-2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Исключение составляют объекты для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), для обслуживания жилой застройки, хранения автотранспорта, размещения гаражей для собственных нужд, отдых (рекреация), противопожарных водоемов и резервуаров, телефонных автоматов, площадок для мусоросборников, энергетики».



**«Кулöмдiн» муниципальнöй районса администрациялöн**

**Ш У Ö М**

**Администрация муниципального района «Усть-Куломский»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09 января 2023 г. № 5

Республика Коми

с. Усть-Кулом

**О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Диасёръя», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»**

В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11(1) Закона Республики Коми от 08.05.2007 № 43-РЗ «о некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», администрация муниципального района «Усть-Куломский» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Диасёръя», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 года №1814 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Диасёръя», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский» дополнения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава МР «Усть-Куломский»-

руководитель администрации района С.В. Рубан

Кирушева К.А., 94-4-10

Приложение 1

к постановлению администрации

МР "Усть-Куломский"

от 09 января 2023 г. N 5

**Дополнения, вносимые в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Диасёръя», входящего в состав МО МР «Усть-Куломский», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1814 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Диасёръя», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский».**

1. Условно разрешенные виды использования территориальной зоны Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами дополнить следующим разрешенным видом:

-оказание услуг связи (код 3.2.3).

2. Предельные параметры территориальной зоны Ж-1 дополнить абзацем следующего содержания: «Исключение составляют объекты для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), для обслуживания жилой застройки, хранения автотранспорта, размещения гаражей для собственных нужд, отдых (рекреация), противопожарных водоемов и резервуаров, телефонных автоматов, площадок для мусоросборников, энергетики».



**«Кулöмдiн» муниципальнöй районса администрациялöн**

**Ш У Ö М**

**Администрация муниципального района «Усть-Куломский»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09 января 2023 г. № 20

Республика Коми

с. Усть-Кулом

**О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Дон», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»**

В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11(1) Закона Республики Коми от 08.05.2007 №43-РЗ «о некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», администрация муниципального района «Усть-Куломский» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Дон», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 года №1815 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Дон», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский» дополнения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава МР «Усть-Куломский»-

руководитель администрации района С.В. Рубан

Кирушева К.А., 94-4-10

Приложение 1

к постановлению администрации

МР "Усть-Куломский"

от 09 января 2023 г. N 20

**Дополнения, вносимые в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Дон» входящих в состав МО МР «Усть-Куломский» утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1815 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Дон», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», следующие дополнения:**

1. Основные виды разрешенного использования территориальной зоны Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами дополнить следующим разрешенным видом:

-оказание услуг связи (код 3.2.3).

2. Предельные параметры территориальной зоны Ж-1 дополнить абзацем следующего содержания: «Исключение составляют объекты для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), для обслуживания жилой застройки, хранения автотранспорта, размещения гаражей для собственных нужд, отдых (рекреация), противопожарных водоемов и резервуаров, телефонных автоматов, площадок для мусоросборников, энергетики».



**«Кулöмдiн» муниципальнöй районса администрациялöн**

**Ш У Ö М**

**Администрация муниципального района «Усть-Куломский»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09 января 2023 г. № 6

Республика Коми

с. Усть-Кулом

**О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Зимстан», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»**

В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11(1) Закона Республики Коми от 08.05.2007 № 43-РЗ «о некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», администрация муниципального района «Усть-Куломский» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Зимстан» (в части Зимстан, Логинъяг, Климовск, Фроловск), утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 27 декабря 2021 года №1786 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Зимстан», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», дополнения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава МР «Усть-Куломский»-

руководитель администрации района С.В. Рубан

Кирушева К.А., 94-4-10

Приложение 1

к постановлению администрации

МР "Усть-Куломский"

от 09 января 2023 г. N 6

**Дополнения, вносимые в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Зимстан»** **(в части Зимстан, Логинъяг, Климовск, Фроловск), входящих в состав МО МР «Усть-Куломский», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 27 декабря 2021 №1786 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Зимстан», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский».**

1.Основные виды разрешенного использования ОД1 зона административно-делового центра, образования, здравоохранения, социального и культурно-бытового назначения дополнить следующим разрешенным видом:

-оказание услуг связи (код 3.2.3).

2. Предельные параметры территориальных зон Ж-1, Ж-1А, Ж-2, Ж-3, Ж-4 дополнить абзацем следующего содержания: «Исключение составляют объекты для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), для обслуживания жилой застройки, хранения автотранспорта, размещения гаражей для собственных нужд, отдых (рекреация), противопожарных водоемов и резервуаров, телефонных автоматов, площадок для мусоросборников, энергетики».



**«Кулöмдiн» муниципальнöй районса администрациялöн**

**Ш У Ö М**

**Администрация муниципального района «Усть-Куломский»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09 января 2023 г. № 22

Республика Коми

с. Усть-Кулом

**О внесении дополнения в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Зимстан» (в части с.Дзёль, д.Габово), входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»**

В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11(1) Закона Республики Коми от 08.05.2007 №43-РЗ «о некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», администрация муниципального района «Усть-Куломский» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Зимстан» (в части с.Дзёль, д.Габово), утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 года №1801 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Зимстан» (в части с.Дзёль, д.Габово), входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», дополнение согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава МР «Усть-Куломский»-

руководитель администрации района С.В. Рубан

Кирушева К.А.

94-4-10

Приложение 1

к постановлению администрации

МР "Усть-Куломский"

от г. N

**Дополнения, вносимые в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Зимстан», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1801 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Зимстан» (в части с.Дзёль, д.Габово), входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский».**

Предельные параметры территориальных зон Ж-1, Ж-1А, Ж-2, Ж-3, Ж-4 дополнить абзацем следующего содержания: «Исключение составляют объекты для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), для обслуживания жилой застройки, хранения автотранспорта, размещения гаражей для собственных нужд, отдых (рекреация), противопожарных водоемов и резервуаров, телефонных автоматов, площадок для мусоросборников, энергетики».



**«Кулöмдiн» муниципальнöй районса администрациялöн**

**Ш У Ö М**

**Администрация муниципального района «Усть-Куломский»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09 января 2023 г. № 8

Республика Коми

с. Усть-Кулом

**О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Кебанъёль», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»**

В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11(1) Закона Республики Коми от 08.05.2007 № 43-РЗ «о некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», администрация муниципального района «Усть-Куломский» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Кебанъёль», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 года №1810 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Кебанъёль», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», дополнения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава МР «Усть-Куломский»-

руководитель администрации района С.В. Рубан

Кирушева К.А.

94-4-10

Приложение 1

к постановлению администрации

МР "Усть-Куломский"

от 09 января 2023 г. N 8

**Дополнения, вносимые в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Кебанъёль», входящего в состав МО МР «Усть-Куломский», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1810 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Кебанъёль», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский».**

1. Условно разрешенные виды использования земельных участков территориальной зоны Ж-1 зона жилой застройки усадебного и коттеджного типа дополнить следующим разрешенным видом:

-оказание услуг связи (код 3.2.3).

2. Предельные параметры территориальных зон Ж-1, Ж-1А, Ж-2, Ж-3 дополнить абзацем следующего содержания: «Исключение составляют объекты для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), для обслуживания жилой застройки, хранения автотранспорта, размещения гаражей для собственных нужд, отдых (рекреация), противопожарных водоемов и резервуаров, телефонных автоматов, площадок для мусоросборников, энергетики».



**«Кулöмдiн» муниципальнöй районса администрациялöн**

**Ш У Ö М**

**Администрация муниципального района «Усть-Куломский»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09 января 2023 г. № 7

Республика Коми

с. Усть-Кулом

**О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Керчомья», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»**

В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11(1) Закона Республики Коми от 08.05.2007 № 43-РЗ «о некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», администрация муниципального района «Усть-Куломский» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Керчомья», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 года №1817 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Керчомья», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», дополнения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава МР «Усть-Куломский»-

руководитель администрации района С.В. Рубан

Кирушева К.А., 94-4-10

Приложение 1

к постановлению администрации

МР "Усть-Куломский"

от 09 января 2023 г. N 7

**Дополнения, вносимые в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Керчомья», входящего в состав МО МР «Усть-Куломский», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1817 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Керчомья», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский».**

1. Условно разрешенные виды использования земельного участка территориальной зоны Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами дополнить следующим разрешенным видом:

-оказание услуг связи (код 3.2.3).

2. Предельные параметры территориальных зон Ж-1, Ж-5 дополнить абзацем следующего содержания: «Исключение составляют объекты для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), для обслуживания жилой застройки, хранения автотранспорта, размещения гаражей для собственных нужд, отдых (рекреация), противопожарных водоемов и резервуаров, телефонных автоматов, площадок для мусоросборников, энергетики».



**«Кулöмдiн» муниципальнöй районса администрациялöн**

**Ш У Ö М**

**Администрация муниципального района «Усть-Куломский»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09 января 2023 г. № 4

Республика Коми

с. Усть-Кулом

**О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Кужба», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»**

В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11(1) Закона Республики Коми от 08.05.2007 № 43-РЗ «о некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», администрация муниципального района «Усть-Куломский» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Кужба», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 года №1809 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Кужба», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», дополнения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава МР «Усть-Куломский»-

руководитель администрации района С.В. Рубан

Кирушева К.А., 94-4-10

Приложение 1

к постановлению администрации

МР "Усть-Куломский"

от 09 января 2023 г. N 4

**Дополнения, вносимые в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Кужба», входящего в состав МО МР «Усть-Куломский», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1809 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Кужба», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский».**

1. Основные виды разрешенного использования территориальной зоны Ж-1 зона жилой застройки усадебного и коттеджного типа дополнить следующим разрешенным видом:

-оказание услуг связи (код 3.2.3);

-растениеводство (код 1.1).

2. Предельные параметры территориальных зон Ж-1 и О-1 дополнить абзацем следующего содержания: «Исключение составляют объекты для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), для обслуживания жилой застройки, хранения автотранспорта, размещения гаражей для собственных нужд, отдых (рекреация), противопожарных водоемов и резервуаров, телефонных автоматов, площадок для мусоросборников, энергетики».



**«Кулöмдiн» муниципальнöй районса администрациялöн**

**Ш У Ö М**

**Администрация муниципального района «Усть-Куломский»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09 января 2023 г. № 18

Республика Коми

с. Усть-Кулом

**О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мыёлдино», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»**

В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11(1) Закона Республики Коми от 08.05.2007 № 43-РЗ «о некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», администрация муниципального района «Усть-Куломский» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мыёлдино», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 года №1804 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мыёлдино», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский» дополнения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава МР «Усть-Куломский»-

руководитель администрации района С.В. Рубан

Кирушева К.А.

94-4-10

Приложение 1

к постановлению администрации

МР "Усть-Куломский"

от 09 января 2023 г. N 18

**Дополнения, вносимые в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мыёлдино», входящих в состав МО МР «Усть-Куломский», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1804 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мыёлдино», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский».**

1. Основные виды разрешенного использования территориальной зоны ОД1 зона административно-делового центра, объектов образования, здравоохранения, социального и культурно-бытового назначения дополнить следующим разрешенным видом:

-оказание услуг связи (код 3.2.3).

2. Предельные параметры территориальной зоны Ж-1дополнить абзацем следующего содержания «Исключение составляют объекты для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), для обслуживания жилой застройки, хранения автотранспорта, размещения гаражей для собственных нужд, отдых (рекреация), противопожарных водоемов и резервуаров, телефонных автоматов, площадок для мусоросборников, энергетики».



**«Кулöмдiн» муниципальнöй районса администрациялöн**

**Ш У Ö М**

**Администрация муниципального района «Усть-Куломский»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09 января 2023 г. № 17

Республика Коми

с. Усть-Кулом

**О внесении изменения и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Нижний Воч», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»**

В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11(1) Закона Республики Коми от 08.05.2007 №43-РЗ «о некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», администрация муниципального района «Усть-Куломский» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Нижний Воч», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 года №1808 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Нижний Воч», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», изменение и дополнения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава МР «Усть-Куломский»-

руководитель администрации района С.В. Рубан

Кирушева К.А.

94-4-10

Приложение 1

к постановлению администрации

МР "Усть-Куломский"

от 09 января 2023 г. N 17

**I. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Нижний Воч», входящего в состав МО МР «Усть-Куломский», утвержденных постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1808 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Нижний Воч», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», следующие дополнения:**

1. Основные виды разрешенного использования территориальной зоны зон Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и дополнить следующим разрешенным видом:

-оказание услуг связи (код 3.2.3).

2. Предельные параметры территориальных зон Ж-1 и Ж-2 дополнить абзацем следующего содержания: «Исключение составляют объекты для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), для обслуживания жилой застройки, хранения автотранспорта, размещения гаражей для собственных нужд, отдых (рекреация), противопожарных водоемов и резервуаров, телефонных автоматов, площадок для мусоросборников, энергетики».

**II. Внести в карту 1.2 карта градостроительного зонирования д.Верхний Воч Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Нижний Воч», утвержденных постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1808 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Нижний Воч», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», следующее изменение:**

часть территориальной зоны СХ-3 Зона садоводческих и дачных некоммерческих объединений граждан в 15 метрах севернее дома №74 по ул.Центральная, перевести в территориальную зону Ж-1, общей площадью 3000 кв.м., для строительства индивидуальных жилых домов.



**«Кулöмдiн» муниципальнöй районса администрациялöн**

**Ш У Ö М**

**Администрация муниципального района «Усть-Куломский»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09 января 2023 г. № 16

Республика Коми

с. Усть-Кулом

**О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Парч», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»**

В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11(1) Закона Республики Коми от 08.05.2007 № 43-РЗ «о некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», администрация муниципального района «Усть-Куломский» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Парч», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 года №1805 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Парч», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», дополнения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава МР «Усть-Куломский» -

руководитель администрации района С.В. Рубан

Кирушева К.А.

94-4-10

Приложение 1

к постановлению администрации

МР "Усть-Куломский"

от 09 января 2023 г. N 16

**Дополнения, вносимые в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Парч», входящего в состав МО МР «Усть-Куломский», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1805 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Парч», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский».**

1. Условно разрешенные виды использования земельного участка территориальной зоны Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами дополнить следующим разрешенным видом:

-оказание услуг связи (код 3.2.3).

2. Предельные параметры территориальной зоны Ж-1 дополнить абзацем следующего содержания: «Исключение составляют объекты для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), для обслуживания жилой застройки, хранения автотранспорта, размещения гаражей для собственных нужд, отдых (рекреация), противопожарных водоемов и резервуаров, телефонных автоматов, площадок для мусоросборников, энергетики».



**«Кулöмдiн» муниципальнöй районса администрациялöн**

**Ш У Ö М**

**Администрация муниципального района «Усть-Куломский»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09 января 2023 г. № 15

Республика Коми

с. Усть-Кулом

**О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Пожег», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»**

В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11(1) Закона Республики Коми от 08.05.2007 № 43-РЗ «о некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», администрация муниципального района «Усть-Куломский» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Пожег», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 года №1812 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Пожег», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», дополнения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава МР «Усть-Куломский»-

руководитель администрации района С.В. Рубан

Кирушева К.А.

94-4-10

Приложение 1

к постановлению администрации

МР "Усть-Куломский"

от 09 января 2023 г. N 15

**Дополнения вносимые в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Пожег», входящего в состав МО МР «Усть-Куломский», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1812 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Пожег», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», следующие дополнения:**

1. Основные виды разрешенные виды использования земельного участка территориальной зоны ОД-1зона административно-делового центра, образования, здравоохранения, социального и культурно-бытового назначения дополнить следующим разрешенным видом:

-оказание услуг связи (код 3.2.3).

2. Предельные параметры территориальных зон Ж-1, Ж-2, Ж-3, Ж-4 дополнить абзацем следующего содержания: «Исключение составляют объекты для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), для обслуживания жилой застройки, хранения автотранспорта, размещения гаражей для собственных нужд, отдых (рекреация), противопожарных водоемов и резервуаров, телефонных автоматов, площадок для мусоросборников, энергетики».



**«Кулöмдiн» муниципальнöй районса администрациялöн**

**Ш У Ö М**

**Администрация муниципального района «Усть-Куломский»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09 января 2023 г. № 14

Республика Коми

с. Усть-Кулом

**О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Помоздино», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»**

В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11(1) Закона Республики Коми от 08.05.2007 №43-РЗ «о некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», администрация муниципального района «Усть-Куломский» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Помоздино», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 года №1813 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Помоздино», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», дополнения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава МР «Усть-Куломский» -

руководитель администрации района С.В. Рубан

Кирушева К.А.

94-4-10

Приложение 1

к постановлению администрации

МР "Усть-Куломский"

от 09 января 2023 г. N 14

**Дополнения, вносимые в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Помоздино», входящего в состав МО МР «Усть-Куломский», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1813 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Помоздино», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», следующие дополнения:**

1. Основные виды разрешенного использования территориальной зоны ОД-1 - зона административно-делового центра, здравоохранения, социального и культурно-бытового назначения дополнить следующим разрешенным видом:

-оказание услуг связи (код 3.2.3).

2. Предельные параметры территориальных зон Ж-1, Ж-2, Ж-3 дополнить абзацем следующего содержания: «Исключение составляют объекты для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), для обслуживания жилой застройки, хранения автотранспорта, размещения гаражей для собственных нужд, отдых (рекреация), противопожарных водоемов и резервуаров, телефонных автоматов, площадок для мусоросборников, энергетики».



**«Кулöмдiн» муниципальнöй районса администрациялöн**

**Ш У Ö М**

**Администрация муниципального района «Усть-Куломский»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09 января 2023 г. № 13

Республика Коми

с. Усть-Кулом

**О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Руч», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»**

В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11(1) Закона Республики Коми от 08.05.2007 № 43-РЗ «о некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», администрация муниципального района «Усть-Куломский» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Руч», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 года №1816 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Руч», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», дополнения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава МР «Усть-Куломский»-

руководитель администрации района С.В. Рубан

Кирушева К.А., 94-4-10

Приложение 1

к постановлению администрации

МР "Усть-Куломский"

от 09 января 2023 г. N 13

**Дополнения, вносимые в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Руч», входящего в состав МО МР «Усть-Куломский», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1816 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Руч», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский».**

1. Основные виды разрешенного территориальной зоны Ж-1Зона жилой застройки усадебного типа дополнить следующим разрешенным видом:

-оказание услуг связи (код 3.2.3).

2. Предельные параметры территориальной зоны Ж-1 дополнить абзацем следующего содержания: «Исключение составляют объекты для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), для обслуживания жилой застройки, хранения автотранспорта, размещения гаражей для собственных нужд, отдых (рекреация), противопожарных водоемов и резервуаров, телефонных автоматов, площадок для мусоросборников, энергетики».



**«Кулöмдiн» муниципальнöй районса администрациялöн**

**Ш У Ö М**

**Администрация муниципального района «Усть-Куломский»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09 января 2023 г. № 12

Республика Коми

с. Усть-Кулом

**О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Тимшер», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»**

В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11(1) Закона Республики Коми от 08.05.2007 № 43-РЗ «о некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», администрация муниципального района «Усть-Куломский» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Тимшер», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 года №1802 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Тимшер», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», изменения и дополнения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава МР «Усть-Куломский»-

руководитель администрации района С.В. Рубан

Кирушева К.А.

94-4-10

Приложение 1

к постановлению администрации

МР "Усть-Куломский"

от 09 января 2023 г. N 12

**Изменения и дополнения, вносимые в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Тимшер», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1802 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Тимшер», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский».**

1. Исключить из предельных параметров территориальных зон Ж-1, Ж-1А слова «минимальная площадь для объектов гаражного назначения - 10 кв.м.; минимальная площадь для объектов обслуживание жилой застройки 10 кв.м.»

2. В предельных параметрах территориальной зоны Ж-3 исключить слова «минимальная площадь для гаражей, бань и хозяйственных построек - 10 кв. м.»;

3. Предельные параметры территориальных зон ОД-1, П-1, ИТИ-2, СХ, Пр-1 дополнить абзацем следующего содержания: «Исключение составляют противопожарные водоемы и резервуары»;

4. Предельные параметры территориальных зон Ж-1, Ж-1А, Ж-2, Ж-3, дополнить абзацем следующего содержания: «Исключение составляют объекты для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), для обслуживания жилой застройки, хранения автотранспорта, размещения гаражей для собственных нужд, отдых (рекреация), противопожарных водоемов и резервуаров, телефонных автоматов, площадок для мусоросборников, энергетики»;

5. Основные виды разрешенного использования территориальной зоны ОД-1 - зона административно-делового центра, образования, здравоохранения, социального и культурно-бытового назначения дополнить следующим разрешенным видом: оказание услуг связи (код 3.2.3);

6. Условно разрешенные виды использования земельного участка территориальной зоны Ж-1АЗона жилой застройки усадебного типа (реконструируемая территория) дополнить следующим разрешенным видом: оказание услуг связи (код 3.2.3).



**«Кулöмдiн» муниципальнöй районса администрациялöн**

**Ш У Ö М**

**Администрация муниципального района «Усть-Куломский»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09 января 2023 г. № 11

Республика Коми

с. Усть-Кулом

**О внесении изменения и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»**

В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11(1) Закона Республики Коми от 08.05.2007 № 43-РЗ «о некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», администрация муниципального района «Усть-Куломский» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», утвержденных постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1803 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», изменение и дополнения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава МР «Усть-Куломский»-

руководитель администрации района С.В. Рубан

Кирушева К.А., 94-4-10

Приложение 1

к постановлению администрации

МР "Усть-Куломский"

от 09 января 2023 г. N 11

**I. Внести в карту градостроительного зонирования 2 Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», утвержденных постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1803 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», следующее изменение:**

часть территориальной зоны ТОП, расположенной западнее земельного участка с кадастровым номером 11:07:4201011:543, общей площадью 2000 кв.м. перевести в территориальную зону Ж-1 зона жилой застройки усадебного типа

**II. Внести Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», утвержденных постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1803 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», следующие дополнения:**

1.Предельные параметры территориальных зон Ж-1, Ж-2, Ж-3 дополнить абзацем следующего содержания«Исключение составляют объекты для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), для обслуживания жилой застройки, хранения автотранспорта, размещения гаражей для собственных нужд, отдых (рекреация), противопожарных водоемов и резервуаров, телефонных автоматов, площадок для мусоросборников, энергетики»;

2. В предельных параметрах территориальных зон Ж-1, Ж-2, Ж-3 абзац «ведение огородничества..» дополнить словами «максимальная площадь земельного участка-300 кв.м.».



**«Кулöмдiн» муниципальнöй районса администрациялöн**

**Ш У Ö М**

**Администрация муниципального района «Усть-Куломский»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09 января 2023 г. № 10

Республика Коми

с. Усть-Кулом

**О внесении дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Нем», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»**

В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11(1) Закона Республики Коми от 08.05.2007 №43-РЗ «о некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», администрация муниципального района «Усть-Куломский» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Нем», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 года №1806 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Нем», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», дополнения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава МР «Усть-Куломский» -

руководитель администрации района С.В.Рубан

Кирушева К.А.

94-4-10

Приложение 1

к постановлению администрации

МР "Усть-Куломский"

от 09 января 2023 г. N 10

**Дополнения, вносимые в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Нем», входящего в состав МО МР «Усть-Куломский», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1806 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Нем», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», следующие дополнения:**

1. Условно разрешенные виды использования земельного участка территориальной зоны Ж-3Зона жилой застройки усадебного типа (реконструируемая территория) дополнить следующим разрешенным видом:

оказание услуг связи (код 3.2.3);

предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1).

2. Предельные параметры территориальных зон Ж-1, Ж-2, Ж-3 дополнить абзацем следующего содержания: «Исключение составляют объекты для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), для обслуживания жилой застройки, хранения автотранспорта, размещения гаражей для собственных нужд, отдых (рекреация), противопожарных водоемов и резервуаров, телефонных автоматов, площадок для мусоросборников, энергетики».



**«Кулöмдiн» муниципальнöй районса администрациялöн**

**Ш У Ö М**

**Администрация муниципального района «Усть-Куломский»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09 января 2023 г. № 9

Республика Коми

с. Усть-Кулом

**О внесении дополнения в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Югыдъяг», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»**

В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11(1) Закона Республики Коми от 08.05.2007 № 43-РЗ «о некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», администрация муниципального района «Усть-Куломский» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Югыдъяг», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 года №1807 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Югыдъяг», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», дополнение согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава МР «Усть-Куломский»-

руководитель администрации района С.В. Рубан

Кирушева К.А.

94-4-10

Приложение 1

к постановлению администрации

МР "Усть-Куломский"

от 09 января 2023 г. N 9

**Дополнения, вносимые в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Югыдъяг», входящего в состав МО МР «Усть-Куломский», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1807 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Югыдъяг», входящего в состав** **муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский».**

Предельные параметры территориальных зон Ж-1, Ж-2, Ж-3, Ж-4 дополнить абзацем следующего содержания: «Исключение составляют объекты для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), для обслуживания жилой застройки, хранения автотранспорта, размещения гаражей для собственных нужд, отдых (рекреация), противопожарных водоемов и резервуаров, телефонных автоматов, площадок для мусоросборников, энергетики».

|  |  |
| --- | --- |
| Учредитель:  Совет муниципального района «Усть-Куломский»  Руководитель редколлегии: Н.А. Чаланова  Ответственный за выпуск секретарь: М.А.Шахова | Адрес:  168060, Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, ул. Советская, д. 37,  каб. 35  Тел. (82137) 94-363; факс: (82137) 94-691;  e-mail: adm@ust-kulom.rkomi.ru |
| Тираж 60 экземпляров.  Отпечатано в администрации муниципального района «Усть-Куломский» по адресу:  168060, с. Усть-Кулом, ул. Советская, д. 37, тел. (82137) 94-363  Подписано в печать 03.02.2023 г. в 17:00 час.  Распространяется бесплатно во все сельские библиотеки и администрации сельских поселений  (в электронном варианте) | |