

СОГЛАСОВАНО:

Глава МР "Усть-Куломский" -

Руководитель администрации района

" 07 " 03 2025 года / С. В. Рубан



КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ КОМИ К РАБОТЕ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2025-2026 ГОДОВ.

УТВЕРЖДАЮ:

Технический директор Усть-Куломского филиала

АО "Ками теливизия компания"

" 07 " 03 2025 года / А. И. Михайлов



СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель министра строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Республики Коми

" " 2024 г.

СОГЛАСОВАНО:

Руководитель Государственного
казенного учреждения Республики Коми
"ЦОД Министров Республики Коми"

" " 2024 г.

Г.Сыктывкар

2025 г.

СОДЕРЖАНИЕ:

Вид	№	Наименование	стр.
Приложение	1	Подготовка котельных коммунального назначения к отопительному сезону 2025-2026 гг.	
Приложение	2	Капитальный ремонт котлоагрегатов на котельных коммунального назначения в период подготовки к ОЗП 2025-2026 гг.	
Приложение	3	Замена котлоагрегатов на котельных коммунального назначения в период подготовки к ОЗП 2025-2026 гг.	
Приложение	4	Подготовка центральных тепловых пунктов к отопительному сезону 2025-2026 гг.	
Приложение	5	Замена ветвях тепловых сетей к отопительному сезону 2025-2026 гг.	
Приложение	6	Замена ветвях водопроводных сетей к отопительному сезону 2025-2026 гг.	
Приложение	7	Замена ветвях канализационных сетей к отопительному сезону 2025-2026 гг.	
Приложение	8	Подготовка жилищного фонда к отопительному сезону 2025-2026 гг.	
Приложение	9	План создания резерва материалов и оборудования для ликвидации возможных аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения в отопительном сезоне 2025-2026 гг.	
Приложение	10	Потребность в топливе для котельных коммунального назначения на отопительный сезон 2025-2026 гг.	
Приложение	11	План создания запаса угля на начало ОЗП для котельных коммунального назначения на отопительный сезон 2025-2026 гг.	
Приложение	12	План создания запаса мазута (нефти) для котельных коммунального назначения на начало отопительного сезона 2025-2026 гг.	
Приложение	13	План создания запаса дров (щепы) на начало ОЗП для котельных коммунального назначения на отопительный сезон 2025-2026 гг.	
Приложение	14	План создания запаса топливных брикетов (пеллетов) на начало ОЗП для котельных коммунального назначения на отопительный сезон 2025-2026 гг.	
Приложение	15	Подготовка электрических сетей к отопительному сезону 2025-2026 гг.	
Приложение	16	Подготовка сетей газоснабжения к отопительному сезону 2025-2026 гг.	
Приложение	17	Назначение аварийно-восстановительных и ремонтных бригад на предприятиях	
Приложение	18	Оценка готовности резервных источников электроснабжения к отопительному сезону 2025-2026 гг.	
Приложение	19	Оценка готовности обособленных источников электроснабжения к отопительному сезону 2025-2026 гг.	
Приложение	20	Обеспечение твердым топливом населения в 2025г.	

Подготовка
котельных коммунального назначения к отопительному сезону 2025-2026 гг.
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Приложение 1

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	План (ед.)	Факт (ед.)	(%)
СП "Усть-Кулом" / котельная "Центральная" с. Усть-Кулом, ул. Ленина, д. 2-В		1		
СП "Усть-Кулом" / котельная ПМК с. Усть-Кулом, ул. Мостовая, д. 5		1		
СП "Кебаньель" / котельная пст. Кебаньель, ул. Центральная, д. 1-Б		1		
СП "Нижний Воч" / котельная с. Нижний Воч, ул. Центральная, д. 195		1		
СП "Деревянк" / котельная с. Деревянк, ул. Набережная, д. 18		1		
СП "Югдыял" / котельная пст. Белоборск, ул. Гагарина, д. 2-А		1		
СП "Руч" / котельная с. Руч, ул. Центральная, д. 226-А		1		
СП "Куужба" / котельная пст. Озыял, ул. Береговая, д. 7		1		
СП "Зимстан" / котельная пст. Зимстан, ул. Интернациональная, д. 12		1		

СП "Керчь" / котельная с. Керчь, ул. Центральная, д. 22-3	Акционерное общество (Коммунальные технологии)	1		
СП "Усть-Нем" / котельная с. Усть-Нем, ул. Совхозная, д. 22-Б		1		
СП "Югдья" / котельная "Центральная" пст. Югдья, ул. Ленина, д. 15-А		1		
СП "Югдья" / котельная "Больница" пст. Югдья, ул. Молодёжная, д. 2-А		1		
СП "Тимшер" / котельная пст. Лютювад, ул. Комсомольская, д. 2-А		1		
СП "Тимшер" / котельная пст. Тимшер, ул. Школьная, д. 9-Б		1		
СП "Помоздино" / котельная с. Помоздино, ул. Производственная, д. 22		1		
СП "Диасерья" / котельная пст. Диасерья, ул. Гаражная, д. 5		1		
СП "Пожег" / котельная с. Пожег, ул. Школьная, д. 26		1		
СП "Пожег" / котельная пст. Ярашью, ул. Ручейная, д. 11		1		
СП "Вольдино" / котельная пст. Ягедж, ул. Лесная, д. 10-А		1		

Приложение 2

Наименование мунципального образования	Наименование мунципального поселения	Эксплуатирующее предприятие, наименование (номер) котельной	Количество шланговых ремонтных котлов	Марка котла	Срок испытания	Отметка о выполнении
МР "Усть-Кудомский"						

Приложение 3

[illegible]

Подготовка

центральных тепловых пунктов

к отопительному сезону 2025-2026 гг.

(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Приложение 4

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	План (ед.)	Срок исполнения	Отметка о выполнении
МР "Усть-Кудомский"				

Замена
веток тепловых сетей
к отопительному сезону 2025-2026 гг.
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	Протяженность сетей (км)	Всего веток сетей (км)	Износ, %	Адресная привязка участка, планируемого к замене	План по замене (км)	План по замене, %	Срок исполнения
	СП "Усть-Кулом"	7,190	0,510	70				
	СП "Усть-Кулом" кот. ПМК	2,239	0,129	52,0	с. Усть-Кулом, ул. Мостовая, участок ТК2 - КОС - 129 м	0,129	100	
	СП "Кебаньель"	2,928	0,180	53				
	СП "Руч"	0,325	0,030	70				
	СП "Кужба"	0,725	0,070	71				
	СП "Зимстан"	1,825	0,350	30				
	СП "Керчмыя"	0,417	0,090	70				
	СП "Югдыяг" Центральная кот.	2,312	0,280	61				
	СП "Усть-Нем"	0,968	0,310	78				
	СП "Тимшер"	1,516	0,110	35	пос. Тимшер, участок: котельная - больница - 24 м; котельная - школа - 50 м	0,074	67	
	СП "Помоздино"	4,480	0,380	59				
	СП "Диасерья"	0,628	0,1	35				
	СП "Пожег" Драшью	1,393	0,070	56				

МР "Усть-Куломский"

Замена

Приложение 6

ветхих водопроводных сетей
к отопительному сезону 2025-2026 гг.
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	Протяженность сетей (км)	Всего ветхих сетей (км)	Адресная привязка участка, планируемого к замене	План по замене (км)	План по замене, %	Срок исполнения
СП "Усть-Кулом"	Усть-Куломский филиал АО "Коми тепловая компания"	35,66	1,00	с Усть-Кулом, ул. Мостовая, участок ТК2 - КОС - 129 м; ул. Ленина, участок ВКС6- ВК47 - 208	0,337	33	
СП "Кебаньель"		10,30	0,30				
СП "Зимстан" Логиньег		1,20	0,07				
СП "Н.Воч"		0,40	0,30				
СП "Дереванск"		1,29	0,07				
СП "Усть-Кулом" Пасном		1,62	0,03				
СП "Руч"		2,21	0,07				
СП "Дон"		1,76	0,10				
СП "Кужба" Озьяг		0,90	0,03				
СП "Кужба" Ульяново		0,08	0,01				
СП "Зимстан"		1,77	0,19				
СП "Керчемя"		1,44	0,17				
СП "Югьдьяг"		1,38	0,07				
СП "Югьдьяг" Бесюборск		1,84	0,35				
СП "Имшер" Лопьновад		3,67	0,25				
СП "Усть-Нем"		2,76	0,04				
СП "Мьёддино"		1,43	0,04				

СП "Вольдино" Яткелж	1,868	0.250	59	пст. Яткелж, участки по ул. Нагорной: манистратъ - 110 м, входы в здания - 30 м	0,14	56	
СП "Югдываг" (кот. больницы)	0,099	0,007	80				
СП "Н.Воч"	0,368	0,080	35				
СП "Тимшер" Люповач	0,523	0,100	70				
СП "Югдываг" Белоборск	0,584	0,250	90				
СП "Деревянск"	0,932	0,070	39				
СП "Люжг"	1,087	0,110	35				
Итого	32,407	3,476			0,343	11	

СП "Тимшер"					
СП "Помоздиано"	1,64	0,15	пост. Тимшер, участок: котельная - 24 м, котельная - школа - 50 м	0,074	49
СП "Дисерсы"	6,89	0,35			
СП "Тюже"	0,91	0,08			
	0,24	0,07			
СП "Тюже" Яролю	0,94	0,28			
			пост. Яркодж, участок по ул. Нагорной: магистраль - 110 м, вводы в здания - 30 м	0,14	
СП "Вольдино" Яркодж	2,58	0,28			50

82,89	3,29
-------	------

0,551

17

Приложение 7

[illegible]

Подготовка

Приложение 8

жилого фонда к отопительному сезону 2025-2026 гг.
(муниципальный, государственный, частный, а также частные домовладения,
которым осуществляется предоставление коммунальных услуг по теплоснабжению и водоснабжению
предприятиями и организациями всех форм собственности)

Наименование муниципального образования	Жилищный фонд							
	Муниципальный		Государственный		Частный		В том числе МКД	
тыс. ед.	тыс. м ²	тыс. ед.	тыс. м ²	тыс. ед.	тыс. м ²	тыс. ед.	тыс. м ²	
Итого:								

План

Приложение 9

создания резерва материалов и оборудования для ликвидации возможных аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения в отопительном сезоне 2025-2026 гг.

Наименование муниципального образования	Планируемый объем резерва	Сроки создания	Факт создания	тыс. руб.
МР "Усть-Куломский"	900,00	15.11.2025 г.		
Итого:				

Приложение 10
Потребность
в топливе для котельных коммунального назначения
на отопительный сезон 2025-2026 гг.

Наименование муниципального образования	Уголь, в том числе						Итоговая потребность в топливе					
	Д КОМ (тонн)	ДПК (тонн)	ЛОМ (тонн)	ГЖО КОМ (тонн)	ГЖО ОМСШ (тонн)	Мазут (тонн)	Нефть (тонн)	Дрова (м³)	Шелл (м³)	Пеллеты (т)	Топливные брикеты (т)	Сжиженный газ (т)
МР "Усть-Кутинский"		0						10900		5786	6383	
ИТОГО:	0	0	0	0	0	0	0	10900	0	5786	6383	0

**План создания запаса угля на начало ОЭП для котельных коммунального назначения
на отопительный сезон 2025-2026 гг.**

Приложение 11

Наименование муниципального образования	Муниципалитет	Необходимо поставить до 01.09.2025 г.	Остаток прошлого сезона	Поставки по месяцам				Факт поставки на 01.09.2025г.
				май	июнь	июль	август	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
МР "Усть-Куромский"	ДПК	0	65,8					
Итого:		0,0	65,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

(тонн)

Приложение 12

План создания запаса мазута (нефти) для котельных коммунального назначения
на отопительный сезон 2025-2026 гг.

Наименование муниципального образования	Необходимо поставить до 01.09.25г.	Остатки прошлого сезона	Создание запасов по месяцам			Факт поставки на 01.09.2025 г.
			июнь	июль	август	
МР "Усть-Куломский"	0	0	0	0	0	0
Итого:	0	0	0	0	0	0

(тысяч)

План создания запаса дров (щепы) на начало ОЗП для котельных коммунального назначения
на отопительный сезон 2025-2026 гг.

Приложение 13

Наименование муниципального образования	Необходимо поставить до 01.09.2025 г.	Остатки прошлого сезона	Создание запаса по месяцам			Факт поставки на 01.09.2025 г.
			июнь	июль	август	
МР "Усть-Кутомский"	300				300	
Итого:	300	0	0	0	300	0

(м²)

План создания запаса топливных брикетов (пеллетов) на начало ОЗП для котельных коммунального назначения на отопительный сезон 2025-2026 гг.

Приложение 14

Наименование муниципального образования	Необходимо оставить до 01.09.2025 г.	Остатки прошлого сезона	Создание запаса по месяцам			Факт поставки на 01.09.2025 г.
			июнь	июль	август	
МР "Усть-Куломский" брикеты	330				330	
МР "Усть-Куломский" пеллеты	350				350	
ИТОГО:	680	0	0	0	350	

(г)

Приложение 15

[illegible]

Подготовка
сетей газоснабжения
к отопительному сезону 2025-2026 гг.

Приложение 16

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	Протяженность сетей, км	Всего веток сетей, км	Износ, %	Адресная привязка участка, планируемого к замене, ремонту	км		Срок исполнения
						План по замене, ремонту (км)	План по замене, ремонту, %	
МР "Усть-Кульский"								
ИТОГО по МО:								
Предприятия								
ИТОГО:								

Наличие
аварийно-восстановительных и ремонтных бригад
на предприятиях

Приложение 17

Наименование муниципального образования	Наименование предприятия	Количество бригад, (ед.)	Количество человек, (ед.)	Количество техники, (ед.)	Специализация	Сроки формирования
МР "Усть-Кумский"	Усть-Кумский филиал АО "Комм туловая компания"	2	6	7	Теплоснабжение Водоснабжение Водоснабжение	октябрь 2024 г.

Оценка готовности

резервных источников электроснабжения
к отопительному сезону 2025-2026 гг.

Приложение 18

Наименование муниципального образования	Количество передвижных/переносных РИСЭ, ед.	Количество стационарных РИСЭ, ед.	Фактически подготовлено, ед.
МР "Усть-Кутинский"			
Итого:			

Приложение 20

[illegible]