**Проект**



«КУЛŐМДIН» МУНИЦИПАЛЬНŐЙ РАЙОНСА СŐВЕТ

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «УСТЬ-КУЛОМСКИЙ»

К Ы В К Ō Р Т Ō Д

Р Е Ш Е Н И Е

\_\_\_ заседание \_\_\_ созыва

Усть-Кулом, Усть-Куломский район, Республика Коми

2024 года №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_

Об утверждении перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования сельского поселения «Кебанъель», передаваемого в собственность муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»

На основании статей 50,51 Федерального Закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решения Совета муниципального района «Усть-Куломский» от 25 декабря 2020 года № III-62 «Об утверждении порядка передачи имущества из собственности муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский» в собственность муниципальных образований сельских поселений и принятия имущества из собственности муниципальных образований сельских поселений в собственность муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», Совет муниципального района «Усть-Куломский» решил:

1. Утвердить перечень имущества, находящегося в собственности муниципального образования сельского поселения «Кебанъель», передаваемого в собственность муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

Глава МР «Усть-Куломский» -

руководитель администрации района С.В. Рубан

Председатель Совета

МР «Усть-Куломский» С.Б. Шахова

Канева Е.В.

8(82137) 93-266

Рассылка: 1экз. – в дело; 2 экз.- ОУМИ,

Лист согласования

к проекту решения Совета МР «Усть-Куломский»

«Об утверждении перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования сельского поселения «Кебанъель», передаваемого в собственность муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ф.И.О.  (должностного лица) | Наименование должности | Личная  подпись | Дата  согласования |
| Бадьин В.В. | Заместитель руководителя администрации района |  |  |
| Чаланова Н.А. | Заместитель руководителя администрации района |  |  |
| Губер Ю.И. | Заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом |  |  |
| Романова Н.Л. | Заведующий отделом правовой и кадровой работы |  |  |

Утвержден

решением Совета муниципального

района «Усть-Куломский»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 года № \_\_\_\_\_

(Приложение)

Перечень имущества, находящегося в собственности

муниципального образования сельского поселения «Кебанъель», передаваемого в собственность муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества | Год ввода (завершения строительства) |  | Местонахождение (адрес) имущества | Первоначальная (кадастровая) стоимость, (руб.) | Остаточная стоимость, (руб.) |
| 1 | Объект незавершенного строительства кадастровый № 11:07:4501007:344 | - |  | Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район Усть-Куломский, сельское поселение «Кебанъёль», п.Кебанъель, ул.Ленина, д.2а | 16 704 360,00 | 16 704 360,00 |
| 2 | Нежилое здание  кадастровый № 11:07:4501009:733 | 1985 |  | Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район Усть-Куломский, сельское поселение Кебанъёль, п.Кебанъель, ул.Ленина, д.2б | 11 703 676,58 | 11 703 676,58 |

**Пояснительная записка**

к проекту решения Совета МР «Усть-Куломский» об утверждении перечня имущества, находящегося в собственности

муниципального образования сельского поселения «Кебанъель», передаваемого в собственность муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»

На основании статей 50,51 Федерального Закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решения Совета муниципального района «Усть-Куломский» от 25 декабря 2020 года № III-62 «Об утверждении порядка передачи имущества из собственности муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский» в собственность муниципальных образований сельских поселений и принятия имущества из собственности муниципальных образований сельских поселений в собственность муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»

поступило предложение от администрации СП «Кебанъель» о передаче объекта незавершенного строительством с кадастровым №11:07:4501007:344, находящееся по адресу: Республика Коми, муниципальный район Усть-Куломский, сельское поселение «Кебанъёль», п.Кебанъель, ул.Ленина, д.2а, и нежилое здание с кадастровым № 11:07:4501009:733, находящееся по адресу: Республика Коми, муниципальный район Усть-Куломский, сельское поселение Кебанъёль, п.Кебанъель, ул.Ленина, д.2б.

Объекты были постановлены на учет и зарегистрированы как бесхозяйные администрацией СП «Кебанъель». Решением Усть-Куломского районного суда Республики Коми в 2024 году на недвижимость было признано право собственности за администрацией сельского поселения.

Администрация района намерена провести экспертизу на пригодность зданий к использованию и определиться по их восстановлению или сносу. Оба здания расположены вблизи от основных коммуникаций, в связи с чем возможно использовать их под застройку новыми социально значимыми объектами.

Имущество передается безвозмездно, дополнительные финансовые средства из бюджета МР «Усть-Куломский» не потребуются.

Стоимость имущества определена по кадастровой стоимости согласно выпискам их ЕГРН. Имущество принимается в казну МО МР «Усть-Куломский» и не будет облагаться налогом.

Заместитель руководителя

администрации МР «Усть-Куломский» В.В.Бадьин