

«КУЛŌМДIН» МУНИЦИПАЛЬНŌЙ РАЙОНСА СŌВЕТ

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

«УСТЬ-КУЛОМСКИЙ »

К Ы В К Ō Р Т Ō Д

Р Е Ш Е Н И Е

**II заседание VII созыва**

11 ноября 2020 года № II-39

c. Усть-Кулом, Усть-Куломский район, Республика Коми

О внесении изменений и дополнения в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский»

В соответствии со статьями 24, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с пунктом 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Совет муниципального района «Усть-Куломский» решил:

1. Внести в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», утвержденные решением Совета муниципального района «Усть-Куломский», от 14.11.2019 № XXXIV-529 «Об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», изменения и дополнения согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

И.о. главы муниципального района «Усть-Куломский» -

руководителя администрации района С.В. Рубан

Приложение

к решениюСовета МР«Усть-Куломский»

от 11 ноября 2020 года № II-39

I.Внести в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», утвержденный решением Совета муниципального района «Усть-Куломский» 14.11.2019 № XXXIV-529 «Об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», следующие изменения:

Карты:

- Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения

- Карта границ поселения. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения. Карта современного использования территории. Карта зон с особыми условиями использования территории.

- Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями территории.

- Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями территории с.Усть-Кулом, изложить в следующей редакции.

II. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», утвержденные решением Совета «Усть-Кулом» 14.11.2019 № XXXIV-529 «Об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», следующие изменение и дополнение:

1. В разделе территориальной зоны ОД-1- зона административно-делового центра, образования, здравоохранения, социального и культурно-бытового назначения, исключить предельно максимальную площадь;

2. Основные виды разрешенного вида использования земельного участка территориальной зоны Т- зона объектов транспортной инфраструктуры дополнить «Заправка транспортных средств (код 4.9.1.1)».

II. Внести в карту градостроительного зонирования 2 правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», утвержденных решением Совета «Усть-Кулом» от 14.11.2019 № XXXIV-529 «Об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», следующие изменения:

Территориальную зону Ж-1 земельных участков с кадастровыми номерами 11:07:4303001:517, 11:07:4303001:518, 11:07:4303001:519 заменить на территориальную зонуП-1.