



«Кулӧмдін» муниципальной районса администрациялӧн

Ш У Ё М

Администрация муниципального района «Усть-Куломский»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

14 ноября 2023 г.

№ 1691

Республика Коми
с. Усть-Кулом

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом»,
входящего в состав муниципального образования муниципального
района «Усть-Куломский»**

В соответствии с ч.1 ст.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст.11(1) Закона Республики Коми от 08.05.2007 № 43-РЗ «О некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», администрация муниципального района «Усть-Куломский» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», утвержденные постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1803 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава МР «Усть-Куломский»
руководитель администрации района

С.В. Рубан

I. Внести правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», утвержденных постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1803 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», следующее изменение:

В статье 32 Правил землепользования и застройки сельского поселения «Усть-Кулом» предельные минимальные размеры земельных участков установить - 2000 м².

II. Внести в карту градостроительного зонирования 2 правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», утвержденных постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1803 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», следующие изменения:

1) Часть территориальной зоны ТОП (зона прочих территорий в границах населенного пункта), расположенной севернее земельного участка с кадастровым номером 11:07:0000000:105 по адресу: Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, перевести в территориальную зону ОД-1 (зона административно-делового центра, образования, здравоохранения, социального и культурно-бытового назначения).

2) Территориальную зону ТОП-зона прочих территорий в границах населенных пунктов, расположенной западнее и восточнее земельного участка с кадастровым номером 11:07:4201011:550 перевести в территориальную зону ОД-1 (зона административно-делового центра, образования, здравоохранения, социального и культурно-бытового назначения).

III. Внести в карту градостроительного зонирования территорий с. Носим, п. Паспом, д. Парма правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Усть-Кулом», утвержденных постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 29 декабря 2021 №1803 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского

поселения «Усть-Кулом», входящего в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», следующее изменение:

Территориальную зону ТОП (зона прочих территорий в границах населенного пункта), расположенную западнее, юго-западнее и южнее земельных участков с кадастровыми номерами 11:07:4301001:519, 11:07:4301001:517, 11:07:4301001:518 по адресу: Республика Коми, Усть-Куломский район, п. Паспом, перевести в территориальную зону П-1 (Зона коммунально-складских и промышленных объектов и производства II – III – IV – V классов санитарной классификации).