

Протокол рассмотрения заявки субъекта МСП, самозанятого гражданина на предоставление имущественной поддержки путем предоставления муниципальной преференции по передаче в аренду муниципального имущества муниципального района «Усть-Куломский» Республики Коми субъектам МСП и самозанятым гражданам

с. Усть-Кулом

«29» января 2025 года

На заседании комиссии по рассмотрению заявки присутствовали:

Бадьин В.В.	Председатель комиссии, заместитель руководителя администрации МР «Усть-Куломский»;
Губер Ю.И.	Заместитель председателя комиссии, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Удоратина О.В.	Заместитель заведующего отделом правовой и кадровой работы администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Цгоева Е.В.	Заведующий отделом экономической и налоговой политики администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Канева Е.В.	Главный эксперт отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»;
Шебырев В.Д.	Главный эксперт отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»
Секретарь комиссии: Мингалева Е.С.	Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Усть-Куломский»

На заседании комиссии присутствуют все члены комиссии, заседание правомочно и проводится в соответствии с муниципальной программой «Управление муниципальным имуществом», утвержденной постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 23 ноября 2021 года № 1568 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом» (в редакции от 12 апреля 2024 года № 528) и постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 01 октября 2024 г. № 1360 «Об утверждении состава и положения о работе комиссии по рассмотрению заявлений субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан, претендующих на получение имущественной поддержки путем предоставления муниципальной преференции по передаче в аренду муниципального имущества муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский» субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам».

Проводится рассмотрение заявления индивидуального предпринимателя Удоратина Александра Ивановича (ИНН 111400756219, ОГРНИП 320112100017104), претендующего на получение имущественной поддержки путем предоставления муниципальной преференции по передаче в аренду недвижимого имущества: нежилого здания общей площадью 252,1 кв.м., находящегося по адресу: Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Деревянск, ул.Центральная, д.302 А.

Запрашиваемое имущество включено в перечень муниципального имущества муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления его на долгосрочной основе во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (в том числе по льготным ставкам арендной платы), который утвержден постановлением администрации от 30 октября 2015 года № 1184 (с внесенными изменениями и дополнениями).

К заявлению приложены документы, предусмотренные порядком предоставления имущественной поддержки путем предоставления муниципальной преференции по передаче в

аренду муниципального имущества муниципального района «Усть-Куломский» субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам (далее порядок), утвержденным постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 23 ноября 2021 года № 1568 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом» (в редакции от 12 апреля 2024 года № 528), а именно:

1. Копия паспорта физического лица на 2 л.
2. Выписка из ЕГРИП от 16.12.2024г. № ИЭ9965-24-57664410 на 3л.;
3. Сведения из ЕРСМСП от 16.12.2024г. № ИЭ9965-24-10858332 на 2л;
4. Информация УФНС по РК от 28.01.2025г. № 09-03/03377@ о наличии (отсутствии) задолженности ИП Удоратина А.И. по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;
5. Информация Отделения Фонда пенсионного и социального страхования РФ по РК от 28.01.2025г. № 0712-07/6287 о наличии (отсутствии) задолженности ИП Удоратина А.И. по обязательному социальному страхованию;
6. Справка отдела по управлению муниципальным имуществом об отсутствии (наличии) задолженности по расчетам по договорам аренды земельных участков от 23.01.25г. №07-45/70 на 1 л.
7. Справка отдела по управлению муниципальным имуществом об отсутствии (наличии) задолженности по расчетам по договорам аренды недвижимого и движимого имущества от 23.01.25г. № 07-45/71 на 1 л.
8. Справка об отсутствии (наличии) у ИП Удоратина А.И. просроченной задолженности по заработной плате перед работниками.

Согласно справкам у индивидуального предпринимателя Удоратина Александра Ивановича имеется задолженность по уплате налогов и иных выплат в бюджеты., в т.ч. за аренду земельного участка по договору от 25.07.2022г. № 73 в сумме 29 039,19 руб.

Комиссия рассмотрела заявление, документы, необходимые для предоставления имущественной поддержки, и приняла решение:

1. Индивидуальный предприниматель Удоратин Александр Иванович не соответствует условиям предоставления имущественной поддержки путем предоставления муниципальной преференции по передаче в аренду муниципального имущества муниципального района «Усть-Куломский» субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам.

2. Индивидуальному предпринимателю Удоратину Александру Ивановичу отказать в оказании имущественной поддержки путем предоставления муниципальной преференции по передаче в аренду муниципального имущества муниципального района «Усть-Куломский» субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам: нежилого здания общей площадью 252,1 кв.м., находящегося по адресу: Республика Коми, Усть-Куломский район, с.Деревянск, ул.Центральная, д.302 А.

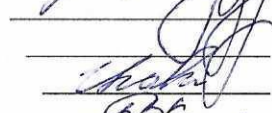
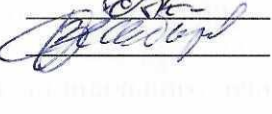
Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Куломский» <https://ustkulom-r11.gosweb.gosuslugi.ru/> в течение 3-х рабочих дней со дня заседания комиссии.

Подписи:

Председатель

Заместитель председателя

Члены комиссии:

	В.В.Бадьин
	Ю.И.Губер
	О.В.Удоратина
	Е.В. Цгоева
	Е.В.Канева
	В.Д.Шебырев

Секретарь комиссии:

	Е.С.Мингалева
--	---------------